

БОРИСОГЛЕБСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

**БОРИСОГЛЕБСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

## РЕШЕНИЕ

**от 25.11.2021 г. № 15**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 30.11.2017 №127 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской области» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 06.05.2010 № 54 «Об утверждении СП 3.1.7.2627-10», Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», Уставом Борисоглебского городского округа Воронежской области Борисоглебская городская Дума Борисоглебского городского округа Воронежской области

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Правила благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее – Правила), утвержденные решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 30.11.2017 №127, следующие изменения и дополнения:

1.1. понятие «Содержание территории» п.2.1. Правил изложить в следующей редакции:

«**Содержание территории** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и (или) прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, строительных площадок, объектов транспортной, торговой, производственной, бытовой инфраструктуры и иных объектов, находящихся на земельном участке (и) или на прилегающей территории и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, очисткой и восстановлением лотков и решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, озеленением и своевременным уходом за зелеными насаждениями (посадка, покос, полив, санитарный уход, обрезка, валка и т.д.), очистка пешеходных коммуникаций от снега и льда, посыпка песком или противогололедным реагентом (во время гололеда).»;

1.2. понятие «Соглашение» п.2.1. Правил изложить в следующей редакции:

«**Соглашение**- договор о содержании прилегающей территории, заключаемый администрацией Борисоглебского городского округа с физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. Соглашением определяются границы прилегающей территории в случае их отличия от границ, утвержденных настоящими Правилами, лица, ответственные за содержание прилегающей территории.»;

1.3. пункт 2.1. Правил дополнить понятием:

«**Скот** - четвероногие домашние сельскохозяйственные животные, домашняя птица - [одомашненные](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D0%B4%D0%BE%D0%BC%D0%B0%D1%88%D0%BD%D0%B8%D0%B2%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5) [птицы](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D1%82%D0%B8%D1%86%D1%8B), разводимые людьми в [сельскохозяйственных](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE) целях  для получения [мяса](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9C%D1%8F%D1%81%D0%BE), [яиц](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AF%D0%B9%D1%86%D0%BE_(%D0%BF%D0%B8%D1%89%D0%B5%D0%B2%D0%BE%D0%B9_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%83%D0%BA%D1%82)), [перьев](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%B5%D1%80%D0%BE), а также в [декоративных](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%94%D0%B5%D0%BA%D0%BE%D1%80%D0%B0%D1%82%D0%B8%D0%B2%D0%BD%D1%8B%D0%B5_%D0%BF%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%8B_%D0%BA%D1%83%D1%80) целях, площадка для выгула домашних животных - специально огороженная площадка, обустроенная в соответствии с Правилами, на которой разрешен выгул домашних животных, для временного нахождения  собак в  присутствии  их  владельцев  либо лиц,  их заменяющих,  на открытом  воздухе  вне  мест  постоянного  содержания  этих собак  в целях развития и поддержания гармоничного, физиологического  состояния животного.»;

1.4. пункт 3.3.21. Правил изложить в следующей редакции:

«3.3.21. владельцы при содержании домашних животных, скота, и домашней птицы обязаны соблюдать общие требования к содержанию животных, а также права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные, не допускать загрязнения подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, проезжей части дорог, тротуаров, газонов;»;

1.5. пункт 3.3.22. Правил изложить в следующей редакции:

«3.3.22. владельцы домашних животных обязаны соблюдать правила содержания, выгула и иммунизации своих животных, определенные законодательством Российской Федерации, ветеринарными и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, настоящими Правилами, осуществлять выгул домашних животных при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц, зеленых насаждений и сельскохозяйственных культур, не допускать нарушение тишины и покоя окружающих в период с 23.00 часов до 07.00 часов;»;

1.6. пункт 3.3.23. Правил изложить в следующей редакции:

«3.3.23. владельцы домашних животных обязаны исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного на территориях общего пользования, при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках, обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;»;

1.7. пункт 3.5.21. Правил изложить в следующей редакции:

«3.5.21. выгул домашних животных, скота и домашней птицы на территориях общего пользования, детских и спортивных площадках, детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, вне специально отведенных мест (площадок); безнадзорный выгул (выпас) домашних животных, лошадей, скота и домашней птицы; допускать нахождение домашних животных, скота и домашних птиц в водоемах в местах, отведенных для массового купания населения, использование домашних животных в предпринимательской деятельности, за исключением [случаев](https://mobileonline.garant.ru/#/document/72352888/entry/1000), установленных Правительством Российской Федерации;»;

1.8. пункт 3.5.22. Правил изложить в следующей редакции:

«3.5.22. превышать количество домашних животных в местах содержания, исходя из возможности владельца, обеспечивать животным условия, соответствующие ветеринарным нормам и правилам, а также с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию, ([перечень](https://mobileonline.garant.ru/#/document/72340952/entry/1000) потенциально опасных собак утверждается Правительством Российской Федерации);»;

1.9. пункт 3.5.56. Правил исключить;

1.10. статью 3 Правил дополнить пунктом 3.24. следующего содержания:

«3.24. Специально оборудованные места (площадки) для выгула домашних животных должны располагаться на расстоянии не менее 25 метров до границ жилых и общественных зданий и не менее 40 метров до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок. Размеры площадок для выгула домашних животных не должны быть менее 200 кв. м. Для свободного выгула домашних животных выполняется ограждение места выгула (площадки) высотой не менее 1,5 метра и размещение обозначающих табличек, устанавливаются специальные диспенсеры с гигиеническими комплектами для сбора экскрементов животных с последующим сбросом экскрементов в канализационную сеть. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.»;

1.11. статью 3 Правил дополнить пунктом 3.25. следующего содержания:

«3.25. На территории площадок для выгула домашних животных размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой. Покрытие площадки для выгула домашних животных предполагает газонное, песчаное, и другие виды покрытия, обеспечивающие ровную поверхность, травмобезопасность, дренаж и легкую уборку.»;

1.12. статью 3 Правил дополнить пунктом 3.26. следующего содержания:

«3.26. Очистка оборудованных мест (площадок) для выгула собак, осуществляется на основе заключенного соглашения об участии в санитарно-гигиенической уборке мест (площадок) для выгула собак между уполномоченными органами и организациями, ответственными за использование данной территории и юридическими лицами, уборка данных мест выполняется также усилиями владельцев животных.»;

1.13. пункт 5.1. Правил изложить в следующей редакции:

«5.1. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Для определения степени участия за владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений в целях благоустройства закрепляется прилегающая территория.

Границы прилегающей территории, лица, ответственные за содержание прилегающей территории, перечень видов работ по содержанию прилегающей территории и их периодичность определяются настоящими правилами либо  соглашением о содержании прилегающей территории, заключаемым администрацией городского округа с владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений в случае отличия границ прилегающей территории от границ, утвержденных настоящими Правилами.

Соглашение о содержании прилегающей территории не влечет перехода прав на прилегающую территорию к лицам, осуществляющим ее содержание.

5.1.1. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. Утверждение схемы границ прилегающей территории и внесение в нее изменений осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с порядком, установленным Законом Воронежской области от 05.07.2018 №108-ОЗ (с изменениями).

5.1.2. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области от 05.07.2018 №108-ОЗ (с изменениями), в пределах значений расстояний, установленных настоящими Правилами.»;

1.14. пункт 5.2.2. Правил изложить в следующей редакции:

«5.2.2. для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений):

- в случае если земельный участок, на котором расположен дом, образован в соответствии с действующим законодательством - 10 метров по периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков,

- в случае если земельный участок, на котором расположен дом, не образован в соответствии с действующим законодательством - 25 метров по периметру от стен дома или до границ соседних земельных участков.»;

1.15. пункт 5.2.4. Правил изложить в следующей редакции:

«5.2.4. для индивидуальных жилых домов:

- в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, образован в соответствии с действующим законодательством - 10 метров по периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома на расстояние до 2 м от бровки земляного полотна автомобильной дороги;

- в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, не образован в соответствии с действующим законодательством - 25 метров от стен жилого дома или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома на расстояние до 2 м от бровки земляного полотна автомобильной дороги.»;

1.16. в пункте 5.3. Правил слова «Территории, имеющие непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуары придомовых территорий, въезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на придомовых территориях» заменить словами «Территории, имеющие непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, тротуары придомовых территорий, въезды во дворы, пешеходные дорожки, расположенные на придомовых и прилегающих территориях», слова «Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, либо собственники помещений в многоквартирных домах» заменить словами «Организации, осуществляющие обслуживание общего имущества многоквартирных домов, а при их отсутствии - собственники помещений в многоквартирных домах.»;

1.17. пункт 10.2.7. Правил изложить в следующей редакции:

«10.2.7. юридические и физические лица, в ведении которых находятся места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, а также региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, организуют раздельное накопление твердых коммунальных отходов на площадках (местах) накопления твердых коммунальных отходов, включенных в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с порядком, установленным органом государственной исполнительной власти Воронежской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и действующим законодательством.»;

1.18. пункт 10.2.9. статьи 10 Правил изложить в следующей редакции:

«10.2.9. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров. Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных в настоящем пункте Санитарных правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 10 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Муниципальный вестник Борисоглебского городского округа Воронежской области» и размещению на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию Борисоглебского городского округа Воронежской области и постоянную комиссию Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области по градостроительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, вопросам благоустройства и охраны окружающей среды.

Глава Борисоглебского городского округа Е.О. Агаева