

IN VORONEZH

S

E

M

M

M

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ
БОРИСОГЛЕБСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	3
ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ	4
ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА	5
ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ	6
НАСЕЛЕНИЕ	7
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ	8
ИНФРАСТРУКТУРА	14
КУЛЬТУРА И ТУРИЗМ	19
КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА	20
РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ	23
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ	43
ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ	51
КОНТАКТЫ	53

С П И Н ВОРОНЕЖИ

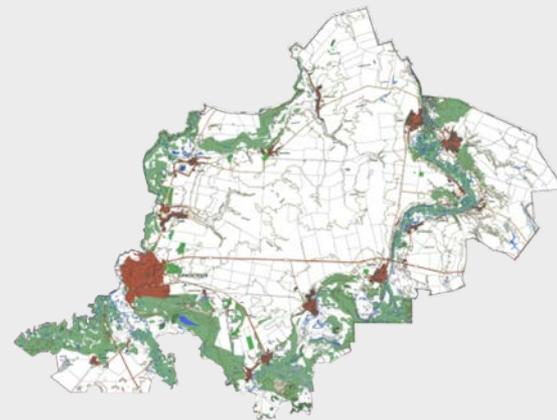


ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ



ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Борисоглебский городской округ расположен в Юго-Восточной части Окско-Донской равнины на слиянии рек Вороны и Хопра. Город расположен в 230 километрах к востоку от Воронежа и граничит на севере с Тамбовской, на северо-востоке с Саратовской областями, на западе с Грибановским, на юге с Поворинским районами Воронежской области.



АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ

Округ - единое муниципальное образование включающее город Борисоглебск и 24 сельских населенных пункта.

ПЛОЩАДЬ **137091** ГА



ДАТА ОСНОВАНИЯ 1698 год

ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ

В конце **XVII** века в Борисоглебске строится верфь.

После **1861** года город - центр хлебной торговли и крупный промышленный центр. Два раза в городе проходили многолюдные ярмарки. Торговля способствовала притоку банковского капитала. Решающим для развития города событием стало строительство в **1869-1871** годах железной дороги Грязи-Борисоглебск-Царицын. Ее сооружение привело к созданию в Борисоглебске новых промышленных предприятий. В конце XIX века в городе работали 34 фабрики и завода.

После революции и Гражданской войны Борисоглебск продолжал развиваться как агропромышленный и культурный центр. В этот период были введены в строй ряд промышленных предприятий, открыт учительский институт, техникум механизации сельского хозяйства, дорожный техникум.

Гордостью Борисоглебска стала созданная в **1923** году 2-я военная школа летчиков, впоследствии Высшее военное Краснознаменное ордена Ленина авиационное училище летчиков им. Чкалова.

В послевоенные годы Борисоглебск сохранил свое значение как крупный промышленный и культурный центр Прихоперья. Борисоглебск - член Союза исторических городов России со значительным историко-архитектурным наследием. Под государственной охраной находятся **138** памятников истории и культуры.



ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Месторождения доступные к освоению

Наименование полезного ископаемого	Наименование месторождения (участка)	Местоположение (населенный пункт)	Запасы утвержденные тыс. м ³	Степень освоения
Песок природный II класс, очень мелкий, круглые сита	Махровка	55 м от юго-восточной стороны с. Махровка	460	70%

Климатические условия

Располагаясь в лесостепной зоне, Борисоглебский городской округ обладает умеренно континентальным климатом. При среднегодовой температуре воздуха 6,8⁰С, средняя температура июля +21⁰С, января –9,9⁰С.

Земельные ресурсы



Водные ресурсы

На территории Борисоглебского городского округа расположены реки протяженностью: Хопер – 87 км; Ворона – 42 км; Богана – 28 км; Чигорак -11 км.



ОБЩАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ

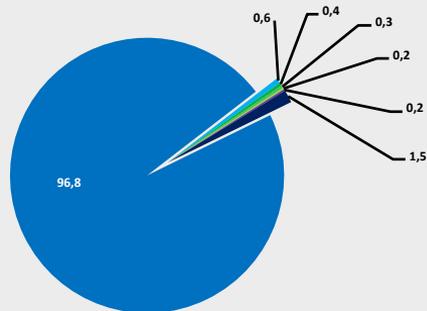
69940 ЧЕЛ.

ДВИЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ЧЕЛОВЕК

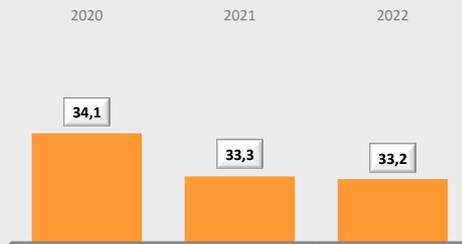
	2020	2021	2022
Естественное движение населения			
Родилось (без мертворожденных)	541	543	466
Умерло	1261	1577	1211
Естественный прирост (+), убыль (-) населения	-720	-1034	-745
Механическое движение населения			
Число прибывших	1007	696	599
Число выбывших	1606	1488	1545
Миграционный прирост (+), убыль (-)	-599	-792	-946

НАЦИОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ

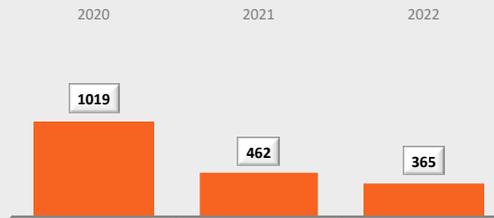
- Русские
- Цыгане
- Таджики
- Украинцы
- Азербайджанцы
- Армения
- Прочие



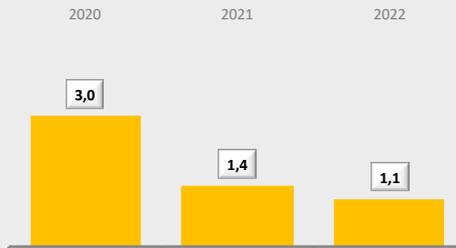
ЧИСЛЕННОСТЬ ЭКОНОМИЧЕСКИ АКТИВНОГО НАСЕЛЕНИЯ, ТЫС.ЧЕЛ



ЧИСЛЕННОСТЬ ОФИЦИАЛЬНО ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ БЕЗРАБОТЫХ, ЧЕЛ



УРОВЕНЬ БЕЗРАБОТИЦЫ, %

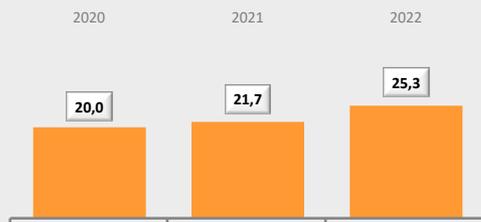


ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

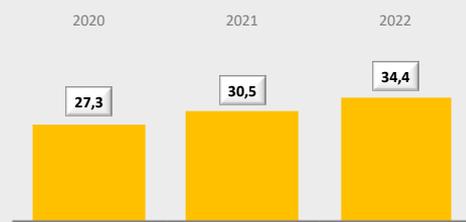


БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

РЕАЛЬНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ ДОХОДЫ ТЫС. РУБ



СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ОПЛАТА ТРУДА РАБОТНИКОВ, ТЫС. РУБ

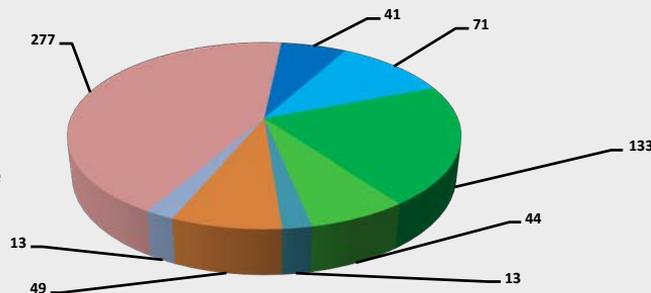


98% ИНДЕКС
ПРОМЫШЛЕННОГО
ПРОИЗВОДСТВА

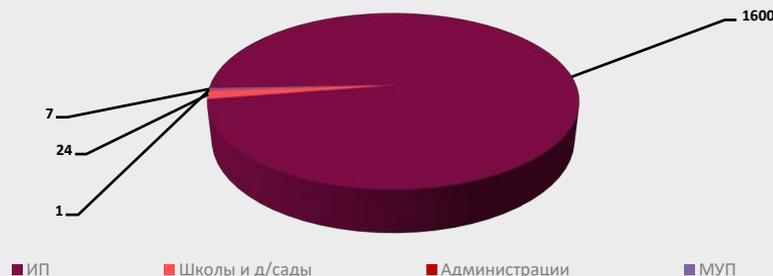
101,9 % ИНДЕКС
ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ ЦЕН
НА ТОВАРЫ И УСЛУГИ

ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ОТРАСЛЯМ

- сельское, лесное хозяйство и охота
- промышленность
- торговля (оптовая и розничная)
- строительство
- гостиницы и общественное питание
- образование
- транспортировка и хранение
- другие



ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВОЙ ФОРМЕ





ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2020	2021	2022
Собственные средства	837 345,6	1 365 603,5	1 035 925,9
Привлеченные средства, в том числе	2 832 478,3	2 065 978,1	3 112 312,0
Заемные средства других организаций	93 038,0	3 930,0	100 024,7
Кредиты банков	32 813,0	41 304,0	24 079,4
Бюджетные средства, в том числе	1 159 631,6	845 246,1	1 777 797,5
Из федерального бюджета	428 442,1	305 893,6	712 298,5
Средства внебюджетных фондов	0	0	4 516,1
Прочие	731189,5	539352,5	1060982,9

ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ТЫС. РУБЛЕЙ

	2021	2022	Темп прироста, %
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	585 408,0	266 789,0	45,6
Обрабатывающие производства	634 483,3	692 409,6	109,1
Производство и распределение электроэнергии, газа и пара	85 606,4	95 042,6	111,0
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	14 774,6	228 423,5	1 546,1
Строительство	3 116,5	199 755,7	6 409,6
Оптовая и розничная торговля	127 179,8	58 037,6	45,6
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	787,0	2 612,9	332,0
Деятельность в области информации и связи.	24 284,0	29 525,0	121,6
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	1 215 467,7	1 185 445,6	97,5
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	2 324,0	31 794,0	1 368,1
Государственное управление и обеспечение военной безопасности	34 344,0	92 916,4	270,5
Образование	338 084,5	753 756,3	222,9
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	125 991,7	201 488,0	159,9
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений.	76 264,1	310 241,7	406,8

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

270

Соотношение среднедушевых доходов к прожиточному минимуму, %



ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

**Производство основных сельскохозяйственных культур
крупных, средних и малых предприятий:**

	2020	2021	2022
Зерновые и зернобобовые культуры (в весе после доработки)			
Убранная площадь, га	45 024,6	32 354,4	40 558,2
Валовый сбор, тыс. т	140,535	94,461	151,853
Урожайность с 1 га, ц.	31,2	29,2	37,4
Подсолнечник на зерно			
Убранная площадь, га	17 575,1	29 421,3	21 119
Валовый сбор, тыс. т	34,928	63,722	36,416
Урожайность с 1 га, ц.	19,9	21,7	17,2
Картофель			
Убранная площадь, га	2	3	7,5
Валовый сбор, тыс. ц	0,018	0,009	0,061
Урожайность с 1 га, ц.	90	30	81,1

Посевная площадь, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	37 759,2	38 421,6	39 331,5
Хозяйства населения	1 900,3	1 900,3	1 900,3
Крестьянские (фермерские) хозяйства	26 420,5	25 620,1	27 526,2
Хозяйства всех категорий	66 080,00	65 942,00	68 758,00

Темпы изменения производства продукции животноводства, тыс. тонн

	2020	2021	2022
Скот и птица (произведено на убой в живом весе)	682	346,2	788,06
Молоко коровье	602,1	722,7	688,541
Яйцо	16 061	140 400	14 9458

Поголовье скота в крупных, средних и малых сельхозорганизациях, голов

	2020	2021	2022
Крупный рогатый скот	821	909	850
В том числе коровы	250	341	311
Овцы и козы	4034	1717	1875



**ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**

Зерновые и зернобобовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	27 853,60	18 974,0	24 615,30
Крестьянские (фермерские) хозяйства	18 049,0	13 285,40	17 354,90
Хозяйства всех категорий	45 902,60	32 259,40	41 970,20

Технические культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	9 726,60	19 100,60	14 527,70
Крестьянские (фермерские) хозяйства	8 300,50	12 301,70	10 135,30
Хозяйства всех категорий	18 027,10	31 402,30	24 663,00

Картофель и овощебахчевые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	0	0	14,5
Хозяйства населения	1 821,8	1 821,8	1 821,8
Крестьянские (фермерские) хозяйства	46	8	7
Хозяйства всех категорий	1 867,8	1 829,8	1 843,3

Кормовые культуры, га

	2020	2021	2022
Сельскохозяйственные организации	179	347	508
Хозяйства населения	78,5	78,5	78,5
Крестьянские (фермерские) хозяйства	25	25	29
Хозяйства всех категорий	282,5	450,5	615,5



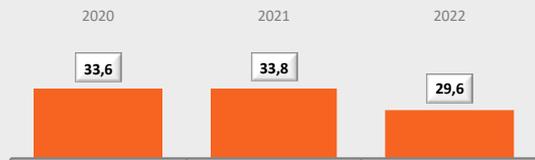
ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Объем отгруженных товаров собственного производства, тыс. рублей	2021	2022
Оборот организаций	48 941 900,0	57 259 100,0
Сельское хозяйство	5 408 664,6	5 329 610,8
Обрабатывающие производства	22 243 262,2	29 199 441,5
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1 444 164,6	1 512 465,3
Строительство»	1 920 280,5	2 716 630,9

СТРОИТЕЛЬСТВО

Общая площадь строительства жилых домов, тыс. кв. м.:



Перечень крупных промышленных предприятий

№	Наименование компании
1.	АО «Борхиммаш»
2.	АО «Механика»
3.	ООО «Борисоглебский мясоконсервный комбинат»
4.	ООО «Борисоглебский мясокомбинат»
5.	АО «Теплохим»
6.	АО «БКМЗ»
7.	АО «Борисоглебский приборостроительный завод»
8.	ОАО «Чугунолитейный завод БКМЗ»
9.	АО «Борисоглебские системы связи»
10.	ООО «Маслозавод Третьяковский»
11.	ООО «Пекарня БКМЗ»
12.	АО «Борисоглебский трикотаж»
13.	ООО «Борисоглебская швейная фабрика»
14.	ООО «Завод нефтяного и газового оборудования»
15.	АО «Завод котельного оборудования ИРБИС»
16.	ОАО «Керамик»
17.	ООО «Борисоглебский маслоэкстракционный завод»
18.	ОАО «Патроны»
19.	ООО «ИТЦ «Нефтемаш - инжиниринг»
20.	ООО «Чудозлак»

Количество организаций по отраслям (в 2022 г.):

в сельское, лесное хозяйство и охота	41
промышленность	71
торговля (оптовая и розничная)	133
строительство	44
гостиницы и общественное питание	13
образование	49
транспортировка и хранение	13
другие	277

8,7

Численность населения, занятого в промышленности (от общей численности в %)



ТОРГОВЛЯ И ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ НАСЕЛЕНИЮ

Показатели финансового состояния организаций, тыс. рублей

623	Магазина
51	Павильон
85	Киосков
51	Магазин федеральных торговых сетей

	2020	2021	2022
Сальдо прибылей и убытков	1 964 664,0	2 500 881,0	2 062 348,0
Прибыль (+)	2 000 648,0	2 622 570,0	2 200 038,0
Убыток (-)	35 984,0	121 689,0	137 690,0
Дебиторская задолженность	6 381 471,0	8 540 293,0	8 804 975,0
Кредиторская задолженность	3 668 111,0	6 558 038,0	5 133 929,0



ПАО «МАГНИТ»



ООО «РЕГИОН ПРОДУКТ»



ООО ТОРГОВАЯ
СЕТЬ «СЕМЬ
ДНЕЙ»

ОТДЕЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТОРГОВЛИ
(БЕЗ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)

	2020	2021	2022
Оборот розничной торговли	1 310 2834,1	14 296 020,6	14 239 167,2
Оборот общественного питания	137 982,1	183 770,3	215 471,8
Оборот розничной торговли продовольственными товарами	5 404 092,7	5 928 405,8	6 398 808,8
Объем платных услуг населению	1 735 138,1	1 904 500,3	2 007 232,2



ТРАНСПОРТ

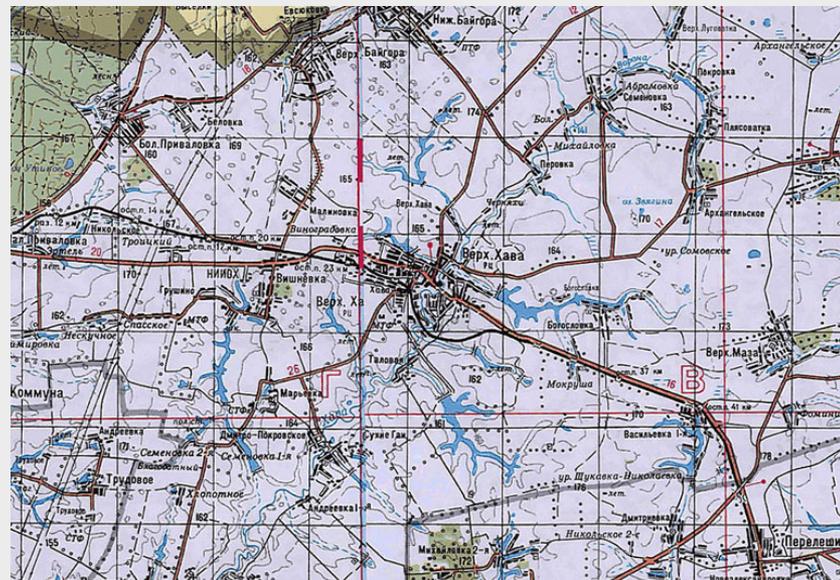
Виды транспорта: ж/д, автомобильный транспорт;

Осуществляется сообщение с городом Воронеж, с. Новая Усмань, пгт. Рамонь, пгт. Эртиль, пгт. Панино, Липецкая область.

Предприятия, осуществляющие пассажирские перевозки:

МУП «Верхнехавская ПАП»

Пассажиروоборот, тыс. пасс-км	49115,1
Перевозка пассажиров, тыс. чел.	503,9



КАРТА ТРАНСПОРТНЫХ ПУТЕЙ
СООБЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА



ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННЫЕ СИСТЕМЫ

Связь на территории района оказывают следующие операторы: ПАО «Ростелеком», ОАО «Вымпелком», ПАО «МТС», ООО «Теле-2», ПАО «Мегафон». Населению оказываются следующие виды связи: сотовая и проводная телефонная связь; почтовая связь; междугородная и международная связь; услуги по передаче данных.



ПАО «МТС»



ПАО «ВЫМПЕЛКОМ»



ПАО «МЕГАФОН»



ООО «ТЕЛЕ-2»



ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»



ПАО «СБЕРБАНК»



	Город	Сельские населенные пункты
Электроэнергия руб./кВт/ч	4,85	3,40
Газ руб./куб.м	На пищеприготовление	На цели отопления
	8,76	6,95
Вода руб./куб.м	29,61	





ФИНАНСОВАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Информация о кредитных и страховых организациях

Наименование	Количество
ПАО «Сбербанк России»	3
ПАО «ВТБ»	1
АО «Россельхозбанк»	1
АО «Почта Банк»	3
ПАО АКБ «Металлинвестбанк»	1
ПАО «Совкомбанк»	1
Информация о страховых организациях	
СОАО «ВСК»	1
ПАО СК «Росгосстрах»	1
СПАО «Ингосстрах»	1
АО «СК «СОГАЗ - Мед»	1



ПАО «ВТБ»



ПАО АКБ «МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК»



ПАО «СБЕРБАНК»



АО «ПОЧТАБАНК»

АО
«РОССЕЛЬХОЗБАНК»

ПАО «СОВКОМБАНК»

ПАО СК
«РОСГОССТРАХ»

СОАО «ВСК»



АО «СОГАЗ»

ПАО
«ИНГОСТРАХ»



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

1	Районная больница
5	Стационаров
426	Койко-мест
3	Амбулатории
11	Фельдшерско-акушерских пунктов
1	Отделение скорой медицинской помощи
134	Численность врачей
617	Численность среднего мед. персонала

ОБРАЗОВАНИЕ

8	Учреждений дошкольного образования
1	Основная общеобразовательная школа
15	Средних общеобразовательных школ
6	Средних профессиональных учреждения
2	Высших учебных заведения





ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ (ПС)

№ п./п.	Наименование	Напряжение, кВ	Количество и мощность трансформаторов, МВА	Резерв мощности для технологического присоединения, МВт
1	ПС «Городская»	35/6	1*10; 1*16	19,19
2	ПС «Северная»	35/6	2*10	15,45
3	ПС «Химмаш»	110/35	2 по 6,3	7,09
4	ПС «Восточная-1»	110/35	2 по 6,3	27,3
5	ПС «Борисоглебск»	110/35	2 по 6,3	5,01
6	ПС «Чигорак»	35	2 по 6,3	0
7	ПС «Миролюбие»	35	2 по 6,3	0
8	ПС «Губари»	35	2 по 6,3	2,14
9	ПС «Третьяки»	35	2 по 6,3	1,5



ОСНОВНЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ
ВОКЗАЛ



КАРТИННАЯ ГАЛЕРЕЯ
ИМ.П.ШОЛОХОВА



БОРИСОГЛЕБСКАЯ ГИМНАЗИЯ
№1



ДРАМАТИЧЕСКИЙ ТЕАТР
ИМ.ЧЕРНЫШЕВСКОГО



ХРАМ
БОРИСА И ГЛЕБА

ЧИСЛЕННОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЙ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО ТИПА

1	Парк культуры и отдыха	14	Библиотек	1	Концертный зал
1	Музей	3	Школы искусств	2	Физкультурно-спортивных комплекса
2	Кинотеатра	1	Театр		

INVESTMENTS IN VORONEZH

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



Преимущества района:

1. Многоотраслевая структура экономики
 2. Наличие развитой сети профессионального образования
 3. Развитая инфраструктура
 4. Наличие богатого культурно-исторического наследия
Имеется драматический театр и историко-художественный музей
 5. Выгодное географическое расположение
 6. Благоприятные для жизнедеятельности природно-климатические условия
-



Меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

С целью создания благоприятных условий для развития и устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в Борисоглебском городском округе реализуется муниципальная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика», в которую включено основное мероприятие «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства». Программа утверждена постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области от 16.08.2022 № 2324 на период до 2028 года.

В рамках программы предусмотрена реализация ряда мероприятий по следующим направлениям:

- нормативно - правовое и организационное обеспечение развития малого и среднего бизнеса;
- расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансово - кредитным и материальным ресурсам;
- информационное, методическое и консультационное обеспечение субъектов малого и среднего предпринимательства;
- организация выставочно - ярмарочной деятельности и популяризация предпринимательства;
- предоставление субсидий на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства.

INVESTMENT

**РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство элеватора с ж/д путями
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область г.Борисоглебск, пр. Элеваторный, 1
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	Январь 2022 – октябрь 2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	4 млрд руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Предприятие по подработке, хранению, взвешиванию сельхозпродукции. Отгрузка предполагается ж/д транспортом. Ж/д пути находятся на территории элеваторного комплекса. Мощностью хранения 83 тыс. тонны реализации проекта – январь 2022 – октябрь 2023 г.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	35



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Модернизация цеха рафинации и дезодорации на маслозаводе «Третьяковский»
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Третьяки, ул. Ленинская, 35
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 – 2024 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	118,0 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Увеличение мощности цеха рафинации и дезодорации подсолнечного масла со 100 тонн до 200 тонн в сутки. Улучшение вкусовых и органолептических свойств масла.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	5



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Модернизация элеватора на маслозаводе «Третьяковский» - увеличение мощностей хранения
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Третьяки, ул. Ленинская, 35
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	350,0 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Увеличение мощностей хранения планируется увеличить проектную мощность до 310 тыс. тонн
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	30



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Модернизация элеватора на маслозаводе «Третьяковский» - установка зерносушилки
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Третьяки, ул. Ленинская, 35
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	40 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Установка зерносушилки – снижение влажности до определённых для каждой культуры значений -сушка агрокультур. Проектная мощность – 10 тн/час
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	5



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Создание системы орошения земельного участка
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Третьяки,
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	1 этап – июнь 2021 – январь 2022 г. 2 этап октябрь 2022 – январь 2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	500 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	На 1 этапе будет осуществлено оборудование системы орошения 120 га зерновых и технических культур на орошаемых участках. Забор воды будет осуществляться из р. Хопер. Ожидаемая прибавка урожайности в 2-2,5 раза.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	25



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Зерновой ток
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Богана
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИИ	20 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Строительство зернохранилища на 2000 т. Весы автомобильные 80 т. Веста-СЛ-80-20 платформа 20м*3 м Сборно-разборное сооружение на 2000 т – зернохранилище 1500 куб. м.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	5



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство складского помещения (ангар)
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Макашевка, ул. Ленинская, д. 60
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	2,98 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Строительство складского помещения 680 кв. м. мощность 600 т.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	1



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство откормочной площадки для КРС
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Сельское хозяйство
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область Борисоглебский городской округ, с. Петровское
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	24,3 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Строительство откормочной площадки – фидлотов на 400 голов КРС. Приобретение 100 голов быков, породы – казахская белоголовая
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	2



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Электроснабжение жилого микрорайона «Новые Березки» в г. Борисоглебске Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	ЖКХ
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск, мкрн. «Новые Березки»
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2022-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИИ	12,15 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Настоящим проектом предусмотрено размещение сетей электроснабжения и наружного освещения в пределах планируемой территории. Протяжённость ВЛИ-0,4 кВ – 2,4 км.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	-





НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство сетей водоснабжения, закольцовка Восточного микрорайона г. Борисоглебска Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	ЖКХ
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебский городской округ, Восточный микрорайон
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2021-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	63,56 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Строительство сетей водоснабжения Восточного микрорайона г. Борисоглебска с повысительной насосной станцией, технологическими камерами и смотровыми колодцами. Общая протяженность водовода составляет 3,605 км.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	-



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство КНС с подводящим и напорным трубопроводом от Восточного микрорайона до очистных сооружений г. Борисоглебска Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	ЖКХ
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, г. Борисоглебск
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2021-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	401,7 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проект предусматривает организацию централизованного водоотведения с территории существующего жилого фонда, промышленных, коммунально-бытовых предприятий и административных зданий восточной части города Борисоглебска, а также для перспективных подключений для вновь осваиваемых районах города под жилищную застройку микрорайона Восточный.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	-



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Водоснабжение земельных участков, предназначенных для предоставления семьям, имеющим трех и более детей в г. Борисоглебске Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	ЖКХ
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, Борисоглебский городской округ, г. Борисоглебск, мкрн. «Березки», мкрн «Новые березки»
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2022-2024 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	76,7 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проектом предусмотрено водоснабжение земельных участков, предназначенных для предоставления семьям, имеющим трёх и более детей. Протяженность – 9,8 км.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	-



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Благоустройство набережной реки Ворона в Борисоглебском городском округе
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	ЖКХ
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2022-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	99,0 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Набережная проляжет от городского парка и будет освещена, обеспечена системами водоснабжение и водоотведение, также предусмотрена установка видеонаблюдения. Проектом предусмотрена расчистка и благоустройство территории для отдыха, установка спортивных и детских площадок, площадки ТКО, подъездных путей, парковки автотранспорта, тротуаров, площадки для настольного тенниса и установка нестационарного торгового объекта (летнего кафе).
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	-



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Строительство спортивного комплекса для единоборств в парке «Феникс» в северном микрорайоне г. Борисоглебска Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Спорт
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	г. Борисоглебск, Воронежская область
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2020-2021 годы
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	35,0 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Первый специализированный спортивный комплекс для занятий боксом, кикбоксингом. Создание условий для занятий физической культурой и спортом в шаговой доступности для жителей северного микрорайона.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	12



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Спортивно – оздоровительный комплекс с плавательным бассейном в г. Борисоглебске Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Спорт
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Абрикосовая, 2, в 287 м на северо-восток.
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2020-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	374,3 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проектом предусмотрено строительство спортивно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном с выделением двух этапов финансирования. 1 этап - Здание спортивного комплекса 45х30 м, в котором размещены - спортивный зал, вестибюльная группа с гардеробами, помещением охраны и санузлами для посетителей, раздевальные помещения с душевыми кабинами и санузлами, тренерская, медкабинет, административное помещение, помещения для хранения уборочного инвентаря, электрощитовая и ИТП. 2 этап – здание плавательного бассейна
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	37



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Физкультурно-оздоровительный комплекс в Юго-Восточном микрорайоне г. Борисоглебска Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Спорт
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	в 85 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, д. 341.
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2022-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	137,04 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проектируемое здание спортивного комплекса предназначено для проведения тренировок и соревнований по баскетболу, волейболу, мини-футболу, бадминтону, общефизической подготовки.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	17



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Ледовая арена
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Спорт
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Чкалова, 55Б
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2021-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИИ	611,27 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Здание Ледовой арены – крытое спортивное сооружение с ледовой площадкой, трибунами для зрителей, предназначенное для проведения учебно-тренировочных занятий по хоккею и фигурному катанию, спортивных мероприятий, а также для массового катания.
ЧИСЛО СОЗДАННЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	41



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Школа в г. Борисоглебске Воронежской области
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Образование
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Объездная, 12
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2019-2022 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	1,2 млрд руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проектом предусмотрено строительство школы на 1224 учащихся, блока отдельных при стадионе, здания автостоянки на 1 автобус.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	13



РЕАЛИЗОВАННЫЕ И РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

НАИМЕНОВАНИЕ	Детский сад на 150 мест
ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ	Образование
МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ	Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Дубровинская, 127.
СРОК РЕАЛИЗАЦИИ	2020-2023 г.
ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ	263,6 млн руб.
КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА	Проектом предусмотрено строительство детского сада на 150 мест. В состав объекта входит - здание детского сада; здание блочно-модульной котельной; здание трансформаторной подстанции.
ЧИСЛО СОЗДАНЫХ РАБОЧИХ МЕСТ	31



EST IN

WORKING

**ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ**



Предложение 1	Строительство стадиона в г. Борисоглебске Воронежской области
Отраслевая принадлежность	Спорт
Объем инвестиций	82,3 млн руб.
Краткое описание	Стадион предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по футболу для учащихся МБОУ ДО БДЮСШ, тренировочных занятий сборной команды округа по футболу, тренировочных занятий для команд учреждений и организаций Борисоглебского городского округа
Число созданных рабочих мест	26
Предложение 2	Строительство стационарного растворного узла для приготовления КАС и ЖКУ
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	5 млн руб.
Краткое описание	Растворный узел РУКАС 200 подготовка растворов ЖКУ, КАС, ЖСУ, раствор селитры и карбамида, а так же разных порошковых химических соединений
Число созданных рабочих мест	1



Предложение 3	Обустройство площадки буртования помета
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	2,11 млн руб.
Краткое описание	Хранение помета птицы. Объем хранения – 28,8 тыс. тонн в год. Размер площадки – 36 тыс. м2
Число созданных рабочих мест	7
Предложение 4	Строительство птицефабрики яичного направления СПК Ширяева Г.И. (вторая очередь)
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	500 млн руб.
Краткое описание	Увеличение производственных мощностей 2-ой очереди 6,5 млн яиц в месяц, 20 млн в квартал и около 80 млн в год. Общая мощность 350 млн яиц в год
Число созданных рабочих мест	30



Предложение 5	Внедрение системы орошаемого овощеводства в открытом грунте
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	10 млн руб.
Краткое описание	Выращивание овощей открытого грунта орошаемым способом (картофель, помидоры, капуста, морковь, лук, зелень). Площадь земельного участка, на котором планируется выращивание – 70 га. Полив будет осуществляться дождевыми машинами и капельным способом. Забор воды планируется из р. Хопер.
Число созданных рабочих мест	3
Предложение 6	Монтаж линии по выпуску пастильной конфеты
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	7 млн руб.
Краткое описание	Производство пастильной конфеты – 7 тонн в месяц. Приобретение варочного котла, раскатной машинки, сушильной камеры, упаковочной машины
Число созданных рабочих мест	2



Предложение 7	Реконструкция линии по производству яблочного пюре
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	7 млн руб.
Краткое описание	Производство яблочного пюре – 50 тонн в месяц. Приобретение шпарильной камеры, асептика, вакуумные пакеты.
Число созданных рабочих мест	2
Предложение 8	«Строительство хранилища готовой продукции»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	5 млн руб.
Краткое описание	Хранение готовой продукции-1000 тонн единовременного хранения.
Число созданных рабочих мест	2



Предложение 9	«Строительство зерноочистительного комплекса (ЗАВ-40)»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	7 млн руб.
Краткое описание	Строительство комплекса по приемки, очистки и сортировки зерна различных культур, поступающего непосредственно с поля. Зерноочистительный комплекс ЗАВ-40. Комплекс, способный принять до 40 тонн зернового материала в час. Засыпная яма -100 т
Число созданных рабочих мест	2
Предложение 10	«Асфальтирование складского помещения по хранению сельскохозяйственной продукции»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	8 млн руб.
Краткое описание	Асфальтирование складского помещения площадью 400 кв. м
Число созданных рабочих мест	1



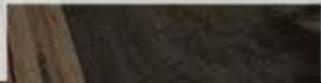
Предложение 11	Строительство складского помещения (ангар)»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	3 млн руб.
Краткое описание	Строительство складского помещения по хранению сельскохозяйственной продукции. Проектная мощность -1000 т
Число созданных рабочих мест	1
Предложение 12	«Строительство складского помещения по хранению сельскохозяйственной продукции»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	6 млн руб.
Краткое описание	Строительство складского помещения по хранению сельскохозяйственной продукции. Проектная мощность -5000 т
Число созданных рабочих мест	1



Предложение 13	«Развитие молочного скотоводства»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	65 млн руб.
Краткое описание	Увеличение поголовья молочного направления, с целью расширения производства молока и мяса. Реконструкция фермы. Приобретение 200 голов коров дойных
Число созданных рабочих мест	2
Предложение 14	«Закладка плодового сада»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	200 млн руб.
Краткое описание	Посадка 40 га сада (по 8 га в год)
Число созданных рабочих мест	20
Предложение 15	«Строительство плодохранилища»
Отраслевая принадлежность	Сельское хозяйство
Объем инвестиций	60 млн руб.
Краткое описание	Строительство плодохранилища на 4000 т хранения
Число созданных рабочих мест	10

С IN VORONEZH

**ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ**



ИНВЕСТИЦИОННО-ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПЛОЩАДКИ



БОРИСОГЛЕБСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

Площадь	51,9 га
Кадастровый номер	36:04:0103071:10
Категория участка	Земли населенных пунктов
Целевое использование	Размещение промышленного производства (Для строительства пищевого перерабатывающего комплекса)
Форма собственности	Муниципальная собственность
Варианты приобретения	Аренда, приобретение в собственность
Стоимость	Кадастровая стоимость 748080776,1 руб.
Транспортная инфраструктура	Асфальтированная дорога местного значения расположена в 1000 м, автодорога федерального значения Р298 «Курск-Саратов» – в 7 км. Железнодорожная станция «Борисоглебск» находится в 6 км, железнодорожная ветка – в 150 м
Газ	Возможно подключение к газопроводу высокого давления (удаленность 50-100м, давление 12 кгс/см ² , диаметр 273мм)
Электроэнергия	Трансформаторная подстанция на удалении 50-100 м
Водоснабжение	Требуется индивидуальная скважина. Средняя глубина залегания подземных вод– 30-40 м
Канализация	Удаленность от сетей канализации – 500 м
Очистные сооружения	Удаленность от очистных сооружений – 7 км





ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА :

ПИЩУГИН АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ

+7 (47354) 6-22-67

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА:**

МОРОЗОВ АЛЕКСЕЙ ВИКТОРОВИЧ

+7 (47354) 6-48-42

КОНТАКТНЫЕ ЛИЦА

СИТНИКОВА НАТАЛЬЯ ВАЛЕРЬЕВНА

+7 (47354) 6-02-90

EMAIL: boris@govvrn

ФАКС: 8 (47354) 6-20-18

HTTP://adminborisoglebsk.e-gov36.ru/