

**Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 30 ноября 2017 г. N 127
"Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Борисоглебского
городского округа Воронежской области" (с изменениями и дополнениями)**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

24 декабря 2018 г., 9 июля 2020 г., 24 февраля, 7 июля 2022 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления", Уставом Борисоглебского городского округа Воронежской области, в целях обеспечения надлежащего санитарно-экологического состояния, улучшения благоустроенности городского округа и определения порядка уборки и содержания городских территорий городского округа Борисоглебская городская Дума Борисоглебского городского округа Воронежской области решила:

1. Утвердить Правила благоустройства и содержания территории Борисоглебского округа Воронежской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 29.06.2015 г. N 335 "Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской области";

- решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 06.06.2016 г. N 434 "О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской области".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете "Муниципальный вестник Борисоглебского городского округа Воронежской области" и размещению на официальном сайте в сети Интернет.

Глава Борисоглебского городского округа

Е.О. Агаева

**Приложение
к решению
Борисоглебской городской Думы
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 30.11.2017 г. N 127**

**Правила
благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской
области**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

24 декабря 2018 г., 9 июля 2020 г., 24 февраля, 7 июля 2022 г.

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила благоустройства и содержания территории Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее - Правила) разработаны на основе законодательства Российской Федерации, Воронежской области, Устава Борисоглебского городского округа и муниципальных правовых актов органов местного самоуправления Борисоглебского городского округа.

1.2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды, определяют порядок уборки и содержания территорий городского округа и объектов благоустройства, перечень работ по благоустройству, их периодичность, порядок участия всех юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками (владельцами) земельных участков, застройщиками, собственниками (владельцами) зданий (нежилых помещений), строений и сооружений, объектов благоустройства, в содержании и благоустройстве прилегающих территорий.

1.3. Граждане, должностные лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с законом Воронежской области N 74-ОЗ от 31.12.2003 г. "Об административных правонарушениях на территории Воронежской области".

Статья 2. Основные понятия

Информация об изменениях: *Пункт 2.1 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*
См. предыдущую редакцию

2.1. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

Биологические отходы - отходы, получаемые при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения, мясо, рыба, другие продукты животного происхождения, не соответствующие санитарным требованиям, в том числе ветеринарные конфискаты, выявленные после ветеринарно-санитарной экспертизы на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других объектах, трупы птиц и животных, в том числе, лабораторных.

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, оставленное собственником с целью отказа от права собственности на него или по другим причинам, или собственник которого неизвестен, находящееся на газоне, тротуаре, на внутридворовых территориях, на проезжей части дорог без движения в течение не менее трех месяцев и (или) имеющее признаки брошенных, а именно: аварийное, механически поврежденное транспортное средство, либо частично или полностью разукомплектованное, непригодное к эксплуатации.

Внутриквартальный проезд - проезд, предназначенный для движения транспорта и пешеходов от магистральных дорог к группам жилых домов и другим местам квартала.

Временно расположенные (некапитальные, нестационарные) объекты - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов и подземных сооружений (теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального

характера).

Вывеска - средство наружной информации, предназначенное для доведения до потребителей информации, указание которой является обязательным в соответствии с Федеральным законом "О защите прав потребителей", а именно информации о наименовании организации, месте ее нахождения, адресе и режиме работы.

Вывоз твердых коммунальных отходов - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Газон - участок, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров), а также участок, который в соответствии с градостроительной, технической и планировочной документацией является газоном.

Дворовая территория (общая территория группы жилых домов) - территория, примыкающая к придомовой территории многоквартирного дома, необходимая для размещения временных сооружений, наружных инженерных сетей, а также элементов благоустройства территории общего пользования, проезды и пешеходные тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых бытовых отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения).

Детская площадка - место, предназначенное для игры детей, преимущественно дошкольного возраста, на котором расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга.

Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения.

Игровое оборудование - набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывающих при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребенка.

Индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа.

Капитальный ремонт фасадов объекта - ремонт и восстановление наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с заменой конструктивных элементов без изменения архитектурного решения фасадов.

Крупногабаритный мусор (далее - КГМ) - вид ТКО (мебель, бытовая техника, иные крупногабаритные предметы домашнего обихода), размер которых не позволяет осуществлять их временное накопление в стандартных контейнерах для сбора отходов.

Лесные насаждения - древесно-кустарниковая растительность на земельных участках и территориях, отнесенных в соответствии с материалами лесоустройства к лесам.

Ливневая канализация - инженерное сооружение, включающее систему трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для пропуска (сброса, приема и отведения) сточных вод: производственных вод от полива, мытья улиц и транспортных машин, отвода поверхностных вод с территорий предприятий, учреждений, организаций и из систем внутренних водостоков зданий, приема воды из дренажных систем, приема производственных вод, допускаемых к пропуску без специальной очистки.

Малые архитектурные формы (далее - МАФ) - искусственные элементы городской и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации.

Мойка транспортных средств - действия по очистке загрязнений транспортных средств при помощи воды и (или) моющих средств, за исключением очистки поверхностей стекол, световых приборов и приспособлений, номерных знаков, боковых зеркал.

Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

Несанкционированная свалка отходов - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТКО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц на территории, не предназначенной для размещения на ней отходов.

Общественные туалеты - сооружения (стационарные, передвижные, биотуалеты и т.п.), отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям с соответствующим оборудованием и инвентарем (урны, туалетная бумага, крючки для верхней одежды и т.д.) и предназначенные для оказания санитарно-гигиенических услуг населению, как на платной, так и бесплатной основе.

Объект улично-дорожной сети - элемент транспортной инфраструктуры города, располагающийся на территории общего пользования, определенной "красными линиями", основным назначением которого является движение транспорта и пешеходов.

Объекты благоустройства - искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах, не занятые зданиями и сооружениями, в том числе площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары, аллеи, внутриворонные пространства, сады, парки, городские леса, лесопарки, пляжи, детские и спортивные площадки, площадки для размещения аттракционного оборудования, хозяйственные площадки и площадки для выгула домашних животных, рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории особо охраняемых природных объектов и земель историко-культурного значения, а также кладбища, зеленые насаждения, газоны, мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели, пешеходные тротуары, иные дорожные сооружения и их внешние элементы, территории и капитальные сооружения станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, парковки, автозаправочные станции, моечные комплексы, технические средства регулирования дорожного движения, устройства наружного освещения и подсветки; береговые сооружения и их внешние элементы, фасады зданий, строений и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий, строений и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные изделия, ставни, водосточные трубы, наружные радиоэлектронные устройства, светильники, флажтоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, указатели наименования улиц, номера домов, заборы, ограды (временные ограждения зоны производства работ), ворота; малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументального декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники, объекты оборудования детских и спортивных площадок, предметы праздничного оформления; сооружения (малые архитектурные формы) и временные нестационарные объекты, в том числе, торговые объекты, отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи (включая телефонные будки), объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники; места, оборудование и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза мусора, отходов производства и потребления; рассматриваемые в качестве объектов благоустройства территории производственных объектов и зон, зон инженерной инфраструктуры, зон специального назначения, а также соответствующие санитарно-защитные зоны; наружная часть производственных и инженерных сооружений, иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и

нормами благоустройства.

Остановочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров, остановки пассажирского транспорта.

Отведенная территория - часть территории городского округа, предоставленная в установленном порядке гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

Оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с законодательством.

Парковка - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся, в том числе, частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка, либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

Перевозчик - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, допущенный в установленном порядке к осуществлению деятельности по перевозке пассажиров и багажа, использующий принадлежащие ему транспортные средства для перевозки пассажиров.

Производитель отходов - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, гражданин, осуществляющие процесс производства, выполнения работ, оказания услуг или процесс потребления, в результате которых образуются вещества и предметы, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с действующим законодательством.

Пешеходная дорожка - проход между зданиями, дорожка в парке, сквере, на иной территории, предназначенные для движения пешеходов, в составе которых отсутствуют конструктивные элементы, предназначенные для движения механических транспортных средств.

Контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров.

Придомовая территория - земельный участок, на котором расположен дом (многоквартирный, индивидуальный) и предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров, выгула собак. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности.

Прилегающая территория - часть территории общего пользования, прилегающая к придомовой территории, территории предприятий, учреждений и организаций и расположенная между проезжей частью дорог (тротуарами) и границей придомовой территории, территории предприятия, учреждения и организации, закрепленная для благоустройства в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Рекламные конструкции - стенды, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное

предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта, установленные на территории Борисоглебского городского округа в целях распространения как коммерческой, так и социальной рекламы.

Разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - документ, выдаваемый администрацией городского округа на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества, либо владельца рекламной конструкции, на территориях которых предполагается осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Рекламные или информационные материалы - плакаты, стенды, световые табло, листовки и иные средства, несущие рекламные и информационные сообщения.

Режимная табличка - средство наружной информации, предназначенное для доведения до потребителей информации о режиме работы организации.

Реставрация фасадов объекта - комплекс строительных работ по восстановлению архитектурного объекта.

Сборник отходов - место временного хранения отходов (контейнер, бункер, мусороприемная камера, урна, выгреб) и иное место, специально предназначенное для указанных целей.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и (или) прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, строительных площадок, объектов транспортной, торговой, производственной, бытовой инфраструктуры и иных объектов, находящихся на земельном участке (и) или на прилегающей территории и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, очисткой и восстановлением лотков и решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, озеленением и своевременным уходом за зелеными насаждениями (посадка, покос, полив, санитарный уход, обрезка, валка и т.д.).

Соглашение - договор о содержании прилегающей территории, заключаемый администрацией Борисоглебского городского округа с физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями. Соглашением определяются границы прилегающей территории в случае их отличия от границ, утвержденных настоящими Правилами, лица, ответственные за содержание прилегающей территории.

Сорные растения (далее - сорная растительность) - дикорастущие растения, произрастающие на земельных участках, в том числе на земельных участках, используемых в качестве сельскохозяйственных угодий.

Спортивная площадка - площадка, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

Стоянка автотранспорта (далее - автостоянка) - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей.

Строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений.

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Текущий ремонт фасадов объекта - ремонт наружных ограждающих конструкций,

архитектурных деталей и элементов фасадов здания (сооружения) с частичной заменой и восстановлением разрушенных элементов наружной отделки без изменения архитектурного решения фасадов.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Указатель местонахождения - средство наружной информации, содержащее сведения о направлении движения и расстоянии до объекта, устанавливаемое в целях ориентирования потребителей.

Урна - специальная емкость объемом до 0,5 кубических метров включительно, предназначенная для сбора мусора, устанавливаемая на территориях населенных пунктов около зданий, сооружений, в местах общего пользования (улицах, парках, скверах) и около иных объектах.

Улично-дорожная сеть - система транспортной инфраструктуры городского округа, формирующая его планировочную структуру. Улично-дорожная сеть представляет собой единую непрерывную сеть улиц, дорог, площадей, а также иных элементов, предназначенную для осуществления транспортных и иных коммуникаций как внутри города, так и выходы на внешние направления за пределы города. Улично-дорожная сеть связывает между собой все элементы планировочной структуры города, а также объекты внутри планировочных районов. Понятия объектов улично-дорожной сети применяются в настоящих Правилах в соответствии с нормами градостроительного законодательства и Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Штендеры (выносные щитовые конструкции) - временные информационные объекты и (или) объекты наружной рекламы, устанавливаемые организациями в часы их работы.

Фасады объекта - совокупность наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов, поверхность крыш, включая ниши, террасы в пределах границ площади застройки здания (сооружения).

Скот - четвероногие домашние сельскохозяйственные животные, домашняя птица - одомашненные птицы, разводимые людьми в сельскохозяйственных целях для получения мяса, яиц, перьев, а также в декоративных целях, площадка для выгула домашних животных - специально огороженная площадка, обустроенная в соответствии с Правилами, на которой разрешен выгул домашних животных, для временного нахождения собак в присутствии их владельцев либо лиц, их заменяющих, на открытом воздухе вне мест постоянного содержания этих собак в целях развития и поддержания гармоничного, физиологического состояния животного.

Статья 3. Требования к содержанию и благоустройству территории городского округа

3.1. Граждане, юридические лица всех организационно-правовых форм и их должностные лица, индивидуальные предприниматели должны соблюдать чистоту, поддерживать порядок и принимать меры для сохранения объектов благоустройства на территории городского округа, в том числе и на территориях жилых домов индивидуальной застройки.

3.2. Благоустройство территории городского округа заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

3.2.1. размещение площадок, контейнеров, урн в местах общего пользования для сбора и временного хранения отходов и мусора, соблюдение режимов уборки, мытья и дезинфекции данных объектов, своевременный вывоз в установленные места и размещение (утилизация, переработка) отходов и мусора, организацию раздельного сбора отходов потребления физическими и юридическими лицами всех организационно-правовых форм;

3.2.2. благоустройство объектов улично-дорожной сети, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства;

3.2.3. поддержание в чистоте и исправном состоянии зданий, строений, сооружений и их

элементов;

3.2.4. выполнение работ по содержанию территории, соблюдению установленных санитарных норм в местах захоронения (кладбищах), парках, пляжах, рынках, лечебно-профилактических учреждениях, работ во время проведения массовых городских мероприятий;

3.2.5. уборку, полив, подметание территории городского округа, в зимнее время года - уборку и вывоз снега, обработку объектов улично-дорожной сети противогололедными препаратами, очистку от мусора родников, ручьев, канав, лотков, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

3.2.6. озеленение территорий городского округа, а также содержание зеленых насаждений, в том числе кошение травы, обрезку деревьев и кустарников;

3.2.7. предотвращение загрязнения территории городского округа жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы городского округа машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах.

3.3. Собственники, пользователи, а также иные правообладатели земельных участков, зданий, строений и сооружений и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений, обязаны:

3.3.1. обеспечивать содержание отведенной, придомовой и прилегающей территории, а также территории, предоставленной во временное пользование, за счет собственных средств самостоятельно, либо путем заключения договоров со специализированными организациями, а именно проводить регулярную уборку и очистку данных территорий от мусора, отходов потребления, дикорастущей и сорной растительности, снега, обледенений, скоплений дождевых и талых вод, технических, технологических и прочих загрязнений;

3.3.2. обеспечивать содержание жилых домов, объектов жилого фонда, зданий, строений, сооружений и хозяйственных построек, а также объектов и помещений, предоставленных во временное пользование, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями, градостроительными регламентами и нормами, требованиями пожарной безопасности, правилами и нормами пользования жилыми и иными помещениями, принимая меры, обеспечивающие сохранность жилых домов, объектов жилого фонда, зданий, строений, сооружений, хозяйственных построек и их конструктивных элементов, не допуская их порчу и разрушение;

3.3.3. бережно относиться к объектам всех форм собственности, расположенным на территории городского округа;

3.3.4. бережно относиться к объектам благоустройства всех форм собственности, находящихся на территории городского округа, не допуская их повреждения и разрушения;

3.3.5. выполнять благоустройство земельных участков;

3.3.6. обеспечить содержание придомовых и дворовых территорий с расположенными на них элементами озеленения, благоустройства и иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства многоквартирных домов объектами;

3.3.7. размещать на домах указатели наименования улицы, а на угловых домах - наименования пересекающихся улиц, номеров домов установленного образца и содержать их в исправном состоянии и чистоте;

3.3.8. обеспечить содержание объектов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм, фасадов зданий, указателей домовых номерных знаков и своевременное проведение их ремонта;

3.3.9. обеспечивать установку урн для кратковременного хранения мусора (за исключением собственников (пользователей) индивидуальных жилых домов) и нести ответственность за содержание урн, включая их сохранность, своевременную очистку от отходов, покраску и ремонт, очистку от снега и наледи - в зимний период;

3.3.10. сбор и вывоз бытового, природного и строительного мусора, пищевых отходов, вторичных материальных ресурсов и других загрязнителей, а также вывоз твердых коммунальных отходов, крупногабаритного мусора;

3.3.11. обеспечить сбор отходов производства и потребления в собственные сборники отходов, размещенные согласно техническому паспорту на строение в соответствии с нормами накопления и периодичностью вывоза, или заключить договоры на складирование отходов в иных сборниках отходов (специально предназначенных местах) с их владельцами;

3.3.12. обеспечить своевременный вывоз отходов производства и потребления в установленные места;

3.3.13. заключать договора со специализированной организацией для передачи ТКО для последующей переработки, обезвреживания, утилизации, захоронения;

3.3.14. складировать твердые коммунальные отходы (за исключением крупногабаритных) в контейнеры, а крупногабаритные отходы и крупногабаритный мусор - в специально отведенные места;

3.3.15. при проведении каких-либо строительных и ремонтных работ обеспечивать вывоз строительных и твердых коммунальных отходов, мусора, а также грунта в установленные места;

3.3.16. обеспечить проведение дератизации и дезинфекции в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях объектов жилищного фонда;

3.3.17. обеспечить предотвращение выноса машинами, механизмами, иной техникой грунта и грязи на объекты улично-дорожной сети, предотвращение загрязнения объектов улично-дорожной сети жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

3.3.18. обеспечить обустройство и содержание дворовых уборных с выгребной ямой (емкостью) для сбора жидких отходов в домовладениях, не оборудованных центральной канализацией, в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

3.3.19. обеспечивать очистку входных групп и подходов к ним, ступенек, пандусных съездов (в летний период - от пыли, грязи, мусора и сорной растительности, в зимний период - от снега и наледи до твердого покрытия);

3.3.20. принимать меры, направленные на предотвращение угрозы возникновения ситуаций природного и техногенного характера (аварии, пожары и т.д.) на отведенной, придомовой и прилегающей территории, а также на территории, предоставленной во временное пользование, путем своевременного удаления, сбора и вывоза в места установленного сбора промышленных отходов, отходов потребления, мусора, сухой дикорастущей растительности, проведения регулярного скашивания сорной растительности и противопожарной опашки отведенной территории и т.д.;

*Информация об изменениях: Подпункт 3.3.21 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

3.3.21. владельцы при содержании домашних животных, скота, и домашней птицы обязаны соблюдать общие требования к содержанию животных, а также права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные, не допускать загрязнения подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, проезжей части дорог, тротуаров, газонов;

*Информация об изменениях: Подпункт 3.3.22 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

3.3.22. владельцы домашних животных обязаны соблюдать правила содержания, выгула и иммунизации своих животных, определенные законодательством Российской Федерации, ветеринарными и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, настоящими Правилами, осуществлять выгул домашних животных при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических лиц и юридических лиц, зеленых насаждений и сельскохозяйственных культур, не допускать нарушение тишины и покоя окружающих в период с 23.00 часов до 07.00 часов;

Информация об изменениях: Подпункт 3.3.23 изменен. - Решение Борисоглебской городской

Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию

3.3.23. владельцы домашних животных обязаны исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного на территориях общего пользования, при пересечении проезжей части автомобильной дороги, в лифтах и помещениях общего пользования многоквартирных домов, во дворах таких домов, на детских и спортивных площадках, обеспечивать уборку продуктов жизнедеятельности животного в местах и на территориях общего пользования;

3.4. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

3.4.1. производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории городского округа по согласованию с администрацией городского округа;

3.4.2. участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения органами местного самоуправления городского округа вопросов организации благоустройства, объединяться для проведения работ по содержанию территорий;

3.4.3. получать информацию от уполномоченных органов по вопросам благоустройства территории городского округа;

3.4.4. участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории городского округа;

3.4.5. делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории городского округа;

3.4.6. осуществлять иные действия по благоустройству территорий, не противоречащие нормам действующего законодательства, настоящим Правилам;

3.4.7. использовать лошадей (пони), иных верховых и вьючных животных, а также гужевые повозки (сани) при оказании услуг по катанию на лошадях (пони), иных верховых и вьючных животных, а также гужевых повозках (санях) в местах, установленных администрацией городского округа;

3.4.8. на складирование строительных материалов на землях общего пользования (песок, кирпич, доски и т.д.) угля, дров на срок не более 30 дней на основании разрешения, выданного администрацией городского округа.

3.5. На всей территории городского округа запрещается:

3.5.1. сброс, складирование, размещение отходов и мусора, в том числе образовавшихся во время ремонта, размещение автотранспортных шин, грунта, вне специально отведенных для этого мест;

3.5.2. сжигание мусора, листвы, деревьев, веток, травы, ТКО и промышленных отходов, разведение костров на придомовых территориях многоквартирных домов, прибрежных территориях водоемов, в парках, скверах, включая внутренние территории предприятий и жилых домов индивидуальной застройки;

3.5.3. сброс хозяйствующими субъектами неочищенных сточных вод и иных загрязняющих веществ на территории общего пользования, на придомовые территории многоквартирных жилых домов, в ливневую канализацию и в водоемы;

3.5.4. перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог и причинение транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде;

3.5.5. размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских, спортивных площадках, пешеходных дорожках, зеленых насаждениях, в арках зданий, на тротуарах, загрузочных площадках мест для сбора и временного хранения ТКО;

3.5.6. торговля и оказание услуг общественного питания в местах, неустановленных для этих целей администрацией городского округа (обочинах автомобильных дорог, газонах, тротуарах, перед витринами торговых и общественных организаций, посадочных площадках общественного транспорта и других местах), а также размещение витрин, лотков, образцов продукции (товаров) и других нестационарных объектов на указанных территориях;

3.5.7. самовольная установка на территориях общего пользования временных нестационарных объектов;

3.5.8. мойка транспортных средств на территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных жилых домов, кроме специально отведенных для этих целей мест;

Информация об изменениях: *Подпункт 3.5.9 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 24 декабря 2018 г. N 254*
См. предыдущую редакцию

3.5.9. стоянка (размещение) на территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных жилых домов большегрузного автотранспорта, прицепов, сельхозтехники, тракторов и других механизмов, разукомплектованных транспортных средств, кроме специально отведенных для этих целей мест;

3.5.10. использование для стоянки и размещения транспортных средств проезжей части улиц, проездов, тротуаров и др. территорий, препятствующих проезду специального транспорта (скорая помощь, пожарная охрана, уборочная техника и т.д.);

3.5.11. смет снега, песка, мусора на проезжую часть дороги при уборке;

3.5.12. производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов на территориях общего пользования, придомовых территориях многоквартирных жилых домов, а также любых ремонтных работ на территориях индивидуальной жилой застройки, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и прочее) вне специально отведенных для этих целей мест;

3.5.13. разлив (слив) жидких бытовых и промышленных отходов, технических жидкостей (нефтепродуктов, химических веществ и т.п.) в неустановленные для этих целей места (рельеф местности, в сети ливневой канализации и т.д.);

3.5.14. сброс снега, песка и мусора в дождеприемные колодцы ливневой канализации и в ливневую канализацию;

3.5.15. складирование на землях общего пользования строительных материалов (плиты перекрытия, песок, щебень, поддоны, кирпич и т.д.), угля, дров;

3.5.16. самовольное возведение препятствий, установка блоков, столбов, автомобильных шин и иных ограждений, самовольное размещение малых архитектурных форм на землях общего пользования;

3.5.17. захламление, загрязнение отведенной и прилегающей территории, территорий;

3.5.18. повреждение и уничтожение объектов благоустройства;

3.5.19. установка и размещение афиш, объявлений и указателей вне специально отведенных для этих целей мест;

3.5.20. раскапывание участков под огороды, строительство погребов без оформления прав на земельный участок;

Информация об изменениях: *Подпункт 3.5.21 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*
См. предыдущую редакцию

3.5.21. выгул домашних животных, скота и домашней птицы на территориях общего пользования, детских и спортивных площадках, детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, вне специально отведенных мест (площадок); безнадзорный выгул (выпас) домашних животных, лошадей, скота и домашней птицы; допускать нахождение домашних животных, скота и домашних птиц в водоемах в местах, отведенных для массового купания населения, использование домашних животных в предпринимательской деятельности, за исключением случаев, установленных Правительством Российской Федерации;

Информация об изменениях: *Подпункт 3.5.22 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*
См. предыдущую редакцию

3.5.22. превышать количество домашних животных в местах содержания, исходя из возможности владельца, обеспечивать животным условия, соответствующие ветеринарным нормам и правилам, а также с учетом соблюдения санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, выгул потенциально опасной собаки без намордника и поводка независимо от места выгула запрещается, за исключением случаев, если потенциально опасная собака находится на огороженной территории, принадлежащей владельцу потенциально опасной собаки на праве собственности или ином законном основании. О наличии этой собаки должна быть сделана предупреждающая надпись при входе на данную территорию, (перечень потенциально опасных собак утверждается Правительством Российской Федерации);

3.5.23. складирование снега, льда, мусора, твердых и жидких бытовых отходов, крупногабаритного мусора, строительного мусора, и иных отходов в места, не отведенные для этих целей;

3.5.24. движение машин и механизмов на гусеничном ходу по дорогам с асфальто- и цементно-бетонным покрытием (за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных работ);

3.5.25. заезд и парковка транспортных средств, размещение объектов строительного или производственного оборудования на тротуарах, газонах, цветниках, детских и спортивных площадках;

3.5.26. засорение и засыпка водоемов, устройство запруд;

3.5.27. подметание и уборка дорог и тротуаров без предварительного увлажнения в летний период;

3.5.28. производство земляных работ в нарушение требований установленных настоящими Правилами;

3.5.29. самовольное размещение штендеров на тротуарах, пешеходных путях передвижения, парковках автотранспорта, расположенных на землях общего пользования;

3.5.30. самовольное размещение объявлений, агитационных материалов вне специально отведенных для этого мест;

3.5.31. размещение парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

3.5.32. размещение предметов религиозного назначения вне специально предназначенных для этих целей мест;

3.5.33. самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых, жилых и иных объектов к сетям инженерных коммуникаций, к сетям ливневой канализации;

3.5.34. сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников;

3.5.35. складирование тары вне торговых сооружений;

3.5.36. при прокладке кабелей связи воздушным способом от одного здания к другому зданию допускать пересечение автомобильных дорог общего пользования, улиц, проездов, если имеются другие способы размещения кабелей связи;

3.5.37. размещение запасов кабеля вне распределительного муфтового шкафа; содержание технических средств связи (кабелей, элементов крепления кабелей, распределительных и муфтовых шкафов и других), а также подключаемых с их помощью технических устройств в ненадлежащем состоянии (надрыв и (или) отсутствие изоляционной оболочки, отсутствие покраски, наличие коррозии и (или) механических повреждений, провес проводов и (или) намотка их на опоры освещения, опоры линий электропередачи и опоры городского электрического транспорта);

3.5.38. сорить на улицах, площадях, дворовых территориях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования;

3.5.39. использование ливневой канализации для пропуска промышленных стоков, аварийных сбросов;

3.5.40. самовольная обрезка, спил и сруб деревьев и кустарников, за исключением территорий земельных участков, находящихся в собственности юридических лиц и граждан;

3.5.41. проезд, остановка, стоянка транспортных средств на детских площадках,

пешеходных дорожках, газонах, участках с зелеными насаждениями;

3.5.42. демонстрация продукции, товаров, литературы, продажа по каталогам и образцам в парках, скверах, на тротуарах улиц вне специально установленных для этих целей мест;

3.5.43. организация культурно-массовых мероприятий и оказание услуг развлекательного характера (катание на лошадях, снегоходах и электромобилях, размещение батуты и надувных сооружений, нестационарных аттракционов и т.п.) на территориях общего пользования без согласования с администрацией городского округа и вне специально установленных для этих целей мест;

3.5.44. стоянка в ночное время во дворах многоквартирных домов, внутриквартальных территориях грузового транспорта, автобусов;

3.5.45. использование территории общего пользования для убоя скота и птицы;

3.5.46. самовольное переустройство, засыпка, уничтожение ливневой канализации;

3.5.47. самовольное обустройство (строительство) камер (септиков) локальной канализации для сбора жидких бытовых отходов за пределами установленных границ придомовой территории;

3.5.48. самовольное присоединение промышленных, хозяйственно-бытовых и иных объектов к сетям централизованной системы водоотведения; 3.5.49. самовольная установка временных нестационарных объектов;

3.5.50. сгребание листвы, снега и грязи к комлевой части деревьев, кустарников, за исключением зеленых насаждений, расположенных на территории участков, находящихся в частной собственности;

3.5.51. складирование и накопление отходов, образовавшихся в результате жизнедеятельности физических лиц или хозяйственной деятельности производителей отходов в местах накопления, не принадлежащих им, при отсутствии соответствующих договоров с владельцами контейнеров, емкостей, бункеров и иных объектов накопления;

3.5.52. сброс в контейнеры для ТКО или КГМ трупов животных, птиц, других биологических отходов, спиленные деревья, мебель и др. крупногабаритные предметы в контейнеры, бытовых отходов, отходы производства, строительного мусора, ртутьсодержащих осветительных приборов, отработанных автомобильных шин, аккумуляторов, горюче-смазочных материалов, и других опасных отходов;

3.5.53. производство озеленительных работ на земельном участке без оформления на него прав или согласования с администрацией городского округа;

3.5.54. превышение установленных сроков производства работ, связанных с временным нарушением благоустройства территории, мест общего пользования жилых и общественных зданий, с ограничением движения транспорта и пешеходов;

3.5.55. торговля и оказание услуг общественного питания в местах неустановленных для этих целей администрацией городского округа (обочинах автомобильных дорог, газонах, тротуарах, парках и других местах), а также размещение витрин, лотков, демонстрации образцов продукции (товаров) и других нестационарных объектов на указанных территориях;

3.5.56. исключен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15

Информация об изменениях: *См. предыдущую редакцию*

3.6. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории городского округа хозяйственную деятельность, связанную с организацией рынков (складов), организацией похоронного дела (на кладбищах), строительством (на строительных площадках на период строительства), проведением публично-массовых мероприятий, посещением населением стационарных торговых объектов, стационарных объектов общественного питания и сезонных кафе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, временных аттракционов, передвижных зоопарков, парков культуры и отдыха, зон отдыха и пляжей, маршрутных перевозок на конечных пунктах маршрутов регулярных перевозок в городском сообщении, а также гаражные кооперативы, объекты религиозного значения обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - мобильных туалетных кабин или

автономных туалетных модулей) как для сотрудников, так и для посетителей. Устройство и использование выгребных ям на данных объектах запрещается.

Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее двух раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

3.7. На всех площадях, улицах, в скверах, парках, стадионах, вокзалах, на рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и других объектах должны быть установлены урны.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

3.8. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства.

3.9. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с утвержденной проектной документацией, либо в рамках выполнения мероприятий целевых программ поддержки маломобильных групп населения.

3.10. На территории городского округа все преграды (уступы, ступени, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) рекомендуется выделять тактильными средствами.

3.11. Средства наружной рекламы и информации, размещенные на территории городского округа, должны содержаться в чистоте, быть окрашены, не должны иметь повреждений.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции владелец рекламной конструкции обязан выполнить работы по восстановлению благоустройства территории. Демонтаж рекламной конструкции включает в себя работы по демонтажу подземного бетонного основания конструкции и восстановлению нарушенного благоустройства и озеленения.

3.12. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения, контактной сети электротранспорта и связи, светофоры должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться ежегодно. Ответственность за содержание указанных объектов возлагается на их собственников и (или) уполномоченных ими лиц, являющихся владельцами и (или) пользователями таких объектов.

3.13. Объекты улично-дорожной сети должны быть оборудованы дорожными знаками.

Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

Разметка объектов дорожного хозяйства должна отвечать установленным нормативам.

Транспортные средства на территории городского округа должны содержаться в чистоте.

3.14. При проведении аварийно-восстановительных или ремонтных работ лицом, осуществляющим такие работы, в целях обеспечения безопасности дорожного движения должны приниматься меры по установке временных дорожных знаков, если иное не предусмотрено законодательством. Временно установленные дорожные знаки должны быть сняты производителем работ в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

3.15. На опасных для движения участках улиц, в том числе проходящих по мостам и путепроводам, должны быть установлены ограждения. В случае повреждения ограждений участок должен быть обозначен временными ограждениями. Поврежденные элементы ограждающих конструкций подлежат восстановлению или замене в течение пяти суток после обнаружения дефектов.

3.16. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

3.17. Уборка и очистка дренажных систем, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с территорий дворов, обеспечивается собственником таких систем или

уполномоченным им лицом.

3.18. Собственники подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций, обязаны:

3.18.1. производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов с обязательным вывозом мусора и грязи;

3.18.2. обеспечивать содержание колодцев и люков в исправном состоянии, размещение люков колодцев в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения;

3.18.3. осуществлять контроль наличия, содержания в исправном состоянии люков и решеток на колодцах, немедленно ограждать и обозначать соответствующими дорожными знаками разрушенные крышки и решетки, производить их замену в течение суток с момента обнаружения отсутствия или неисправности;

3.18.4. ликвидировать последствия аварий на коммуникациях (снежные валы, наледь, грязь, жидкости) в нормативные сроки;

3.18.5. обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта (ликвидации последствий аварий) подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков;

3.18.6. обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещение о ней населения через средства массовой информации;

3.18.7. не допускать слива воды на проезжую часть дорог и тротуары.

Рекомендуется производить ремонт, а в случае необходимости - перекладку устаревших инженерных коммуникаций до начала проведения работ по реконструкции, ремонту и капитальному ремонту дорог.

3.19. Собственники, пользователи, а также иные правообладатели земельных участков сельскохозяйственного назначения обязаны принимать меры по их защите от зарастания сорными растениями, своевременно проводить сенокошение на сенокосах.

3.20. Собственники, пользователи, а также иные правообладатели земельных участков, садоводческих объединений, обязаны регулярно производить их уборку от мусора и осуществлять покос травы.

3.21. Содержание и уборку проезжих частей автомобильных дорог общего пользования местного значения, улиц, проездов, включая прилотовую зону, посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в одном уровне с проезжей частью, обеспечивают владельцы автомобильных дорог, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

3.22. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов(сосулек) производится регулярно собственниками и (или) уполномоченными ими лицами, являющимися владельцами и (или) пользователями зданий и сооружений, в светлое время суток с обязательным соблюдением мер, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта. В местах проведения указанных работ устанавливаются временные ограждения, устраиваются временные обходы по газонам с использованием настилов. Снег и лед складываются в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта, движению пешеходов и маломобильных групп населения, для дальнейшего вывоза. Вывоз снега и льда обеспечивается лицами, ответственными за содержание соответствующей территории.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, указателей, светофорных объектов и дорожных знаков.

3.23. Благоустройство земельных участков, вводимых в эксплуатацию зданий, сооружений осуществляется согласно проектной документации объектов капитального строительства.

Информация об изменениях: *Статья 3 дополнена пунктом 3.24. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г.*

N 15

3.24. Специально оборудованные места (площадки) для выгула домашних животных должны располагаться на расстоянии не менее 25 метров до границ жилых и общественных зданий и не менее 40 метров до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок. Размеры площадок для выгула домашних животных не должны быть менее 200 кв. м. Для свободного выгула домашних животных выполняется ограждение места выгула (площадки) высотой не менее 1,5 метра и размещение обозначающих табличек, устанавливаются специальные диспенсеры с гигиеническими комплектами для сбора экскрементов животных с последующим сбросом экскрементов в канализационную сеть. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

Информация об изменениях: *Статья 3 дополнена пунктом 3.25. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*

3.25. На территории площадок для выгула домашних животных размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой. Покрытие площадки для выгула домашних животных предполагает газонное, песчаное, и другие виды покрытия, обеспечивающие ровную поверхность, травмобезопасность, дренаж и легкую уборку.

Информация об изменениях: *Статья 3 дополнена пунктом 3.26. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*

3.26. Очистка оборудованных мест (площадок) для выгула собак, осуществляется на основе заключенного соглашения об участии в санитарно-гигиенической уборке мест (площадок) для выгула собак между уполномоченными органами и организациями, ответственными за использование данной территории и юридическими лицами, уборка данных мест выполняется также усилиями владельцев животных.

Статья 4. Общие требования к размещению рекламных конструкций

4.1. Владелец рекламной конструкции при ее установке и эксплуатации обязан обеспечить безопасность этой конструкции для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности и нести установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате нарушения требований безопасности.

4.2. Все рекламные конструкции, размещаемые на территории городского округа, должны иметь маркировку с указанием владельца, номера его телефона и номера рекламного места. Маркировка должна размещаться под информационным полем и быть доступна для прочтения, размещение, установка и эксплуатация рекламной конструкции без соответствующего разрешения не допускается.

4.3. При размещении рекламных конструкций на территории городского округа не допускается:

4.3.1. снижение прочности, устойчивости, надежности, а также повреждение зданий и сооружений, на которых размещаются рекламные конструкции;

4.3.2. размещение рекламы путем нанесения, либо вкрапления с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т.п. в поверхность фасадов зданий, строений, автомобильных дорог и улиц;

4.3.3. установка и эксплуатация рекламных конструкций, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений;

4.3.4. размещение рекламных конструкций на тротуарах, если после их установки ширина прохода для пешеходов составит менее 2 метров, а также над ними;

4.3.5. присоединение рекламной конструкции к деревьям, зеленым насаждениям,

электрическим проводам;

4.3.6. перекрытие знаков адресации (уличные аншлаги) - унифицированных элементов городской ориентирующей информации, обозначающих наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир;

4.3.7. размещение рекламных конструкций, создающих помехи для пешеходов, уборки улиц и тротуаров, очистки кровель объектов капитального строительства от снега и льда;

4.3.8. размещение рекламных конструкций создающих помехи для выполнения работ по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений;

4.3.9. размещение рекламных конструкций на открытых автостоянках для хранения автотранспортных средств, на территории автозаправочных станций;

4.3.10. размещение панель-кронштейнов на высоте менее 4,5 м от уровня земли и над пешеходными тротуарами улиц;

4.3.11. размещение более одного панель-кронштейна на опорах городского освещения, опорах контактной сети;

4.3.12. размещение рекламных конструкций, перегружающих визуальное восприятие архитектуры зданий и сооружений;

4.3.13. установка односторонних щтендеров, имеющих собственную подсветку, площадью одной стороны более 1 кв. м.;

4.3.14. установка более двух щтендеров у входа в предприятие, организацию, а также использование щтендеров в качестве дополнительного объекта наружной рекламы при наличии размещенных рекламных или информационных конструкций на фасаде здания или иного недвижимого имущества;

4.3.15. установка рекламных конструкций на капитальных ограждениях зданий и сооружений, на территориях строительных площадок, промышленных предприятий, гаражей, спортивных комплексов, в скверах, парках, на территориях усадебных комплексов, архитектурных ансамблей, музеях-заповедниках, а также на учреждениях культуры, образования, здравоохранения и науки;

4.3.16. установка рекламных конструкций на фасадах зданий и иного недвижимого имущества с баннерными рекламоносителями;

4.3.17. размещение временной рекламной информации о скидках, распродажах, акциях, открытии новых предприятий на фасадах зданий или иного недвижимого имущества;

4.3.18. повреждение цветников, деревьев и кустарников при установке, эксплуатации, демонтаже рекламных конструкций.

4.4. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и так далее) должны быть закрыты декоративными элементами.

4.5. Узлы крепления рекламных конструкций должны обеспечивать надежное крепление, быть защищены от несанкционированного доступа к ним, но при этом, обеспечивать возможность оперативного демонтажа рекламной конструкции.

4.6. Крепление осветительных приборов и устройств должно обеспечивать их надежное соединение с опорной частью конструкции и выдерживать нормативные ветровые, снеговые и вибрационные нагрузки.

4.7. Конструкции должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

4.8. Расстояние от края рекламной плоскости крупноформатной наземной рекламной конструкции до жилого дома должно быть не менее 20 метров.

4.9. Рекламные конструкции, устанавливаемые на земельных участках вдоль полосы движения транспорта, должны иметь в пределах прямой видимости одинаковое конструктивное исполнение и габариты, а также должны быть размещены на одной высоте относительно поверхности земли и на одном расстоянии от края проезжей части.

4.10. Панель-кронштейны, размещенные на отдельно стоящих опорах городского освещения или контактной сети, расположенных вдоль проезжей части (пешеходной зоны) в пределах от перекрестка до перекрестка на одной стороне улицы, должны быть выполнены в одном формате,

размещены на одинаковом расстоянии от поверхности земли, развернуты в одну сторону от (или к) проезжей части.

4.11. Требования к размещению рекламных конструкций на фасадах зданий или ином недвижимом имуществе с учетом внешнего облика сложившейся застройки городского округа.

4.12. Не допускается размещение рекламы (рекламных конструкций):

4.12.1. на главных фасадах зданий, где размещены мемориальные доски.

Расстояние от вновь устанавливаемой рекламной конструкции до мемориальных досок должно быть не менее 10 метров и не менее 50 метров - до памятников (мемориалов);

4.12.2. закрывающих ценные архитектурно-художественные элементы и детали зданий (колонны, пилястры, капители, карнизы, пояса, тяги, филенки, наличники, окна, двери, порталы входов, фронтоны и прочее), архитектурно-художественный и скульптурный декор зданий (барельефы, акротерии, балюстрады, замковые камни, орнаментальные порезки и прочее), остекление витрин и окон;

4.12.3. повреждающих или уничтожающих декоративное убранство фасадов зданий и сооружений;

4.12.4. на балконах и лоджиях жилых квартир, оконных и дверных проемах, эркерах, перилах и ограждениях зданий и иного недвижимого имущества, а также на объектах недвижимости, не введенных в эксплуатацию;

4.12.5. путем заклеивания витрин и закрытия шторами;

4.12.6. ухудшающих архитектурный облик городского округа, преграждающих визуальное восприятие архитектуры;

4.12.7. с выступом за боковые пределы фасада и без соблюдения архитектурных членений фасада;

4.12.8. в поле оконных и дверных проемов с изменением их конфигурации;

4.12.9. на расстоянии более 0,3 метра от стены (при размещении параллельно плоскости фасада).

4.13. Размещение рекламных конструкций на фасадах объектов капитального строительства с несколькими входными группами (входами) должно осуществляться упорядоченно и комплексно, с учетом:

4.13.1. сохранения общего архитектурно-художественного, композиционного решения фасадов;

4.13.2. единой высоты, толщины рекламных элементов;

4.13.3. единой горизонтальной оси размещения на всем протяжении фасадов.

Статья 5. Организация содержания и благоустройства территории городского округа.

Порядок участия юридических лиц, граждан и индивидуальных предпринимателей в содержании и благоустройстве прилегающих территорий

Информация об изменениях: Пункт 5.1 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15

См. предыдущую редакцию

5.1. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Для определения степени участия за владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений в целях благоустройства закрепляется прилегающая территория.

Границы прилегающей территории, лица, ответственные за содержание прилегающей территории, перечень видов работ по содержанию прилегающей территории и их периодичность определяются настоящими правилами либо соглашением о содержании прилегающей территории, заключаемым администрацией городского округа с владельцами и (или) пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений в случае отличия границ прилегающей территории от границ, утвержденных настоящими Правилами.

Соглашение о содержании прилегающей территории не влечет перехода прав на

прилегающую территорию к лицам, осуществляющим ее содержание.

5.1.1. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. Утверждение схемы границ прилегающей территории и внесение в нее изменений осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с порядком, установленным Законом Воронежской области от 05.07.2018 N 108-ОЗ (с изменениями).

5.1.2. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области от 05.07.2018 N 108-ОЗ (с изменениями), в пределах значений расстояний, установленных настоящими Правилами.

5.2. Размер прилегающей территории определяется от установленных границ придомовой, отведенной территории исходя из следующих параметров:

5.2.1. для отдельно стоящих нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов), расположенных:

- на жилых территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на территории общего пользования - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на производственных территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на посадочных площадках общественного транспорта - 15 метров от фасада по всему периметру сооружения, а также 0,5 метра лотка дороги;
- на прочих территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения.

*Информация об изменениях: Подпункт 5.2.2 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

5.2.2. для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений):

- в случае если земельный участок, на котором расположен дом, образован в соответствии с действующим законодательством - 10 метров по периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков,

- в случае если земельный участок, на котором расположен дом, не образован в соответствии с действующим законодательством - 25 метров по периметру от стен дома или до границ соседних земельных участков.

5.2.3. для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

длина - по внешним границам нежилого помещения;

ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до конца тротуара, а при его отсутствии до границы проезда или дороги общего пользования;

в иных случаях - площадь прилегающей территории определяется пропорционально размеру общей площади нежилого помещения, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности и с учетом сформированного земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома.

При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых собственниками или пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной или иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в помещение, МАФ, автостоянки и другие элементы благоустройства);

*Информация об изменениях: Подпункт 5.2.4 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

5.2.4. для индивидуальных жилых домов:

- в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, образован в соответствии с действующим законодательством - 10 метров по периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома на расстояние до 2 м от бровки земляного полотна автомобильной дороги;

- в случае если земельный участок, на котором расположен жилой дом, не образован в

соответствии с действующим законодательством - 25 метров от стен жилого дома или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома на расстояние до 2 м от бровки земляного полотна автомобильной дороги.

5.2.5. для отдельно стоящих нежилых зданий (торговых, офисных и иных зданий), за исключением объектов, для которых настоящими Правилами установлены иные параметры:

длина - для зданий без ограждения по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

- для зданий без ограждения, с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием - не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки;

- для зданий, имеющих ограждение, - не менее 10 метров от ограждения по всему периметру;

ширина - от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования;

5.2.6. для промышленных объектов - 50 метров по всему периметру отведенной территории;

5.2.7. для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 15 метров по периметру отведенной территории и подъезды к объектам;

5.2.8. для гаражей, гаражно-строительных кооперативов, гаражных кооперативов, автостоянок, парковок, садоводческих объединений - 25 метров по периметру отведенной территории;

5.2.9. для подземных и наземных пешеходных переходов - 2 метра от наземной части перехода по всему периметру;

5.2.10. для отдельно стоящих объектов рекламы - в радиусе 5 метров от основания объекта;

5.2.11. для строительных площадок - 15 метров от ограждения по периметру и подъездные пути к объекту;

5.2.12. для водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды) - в радиусе 5 м от водоразборных колонок;

Информация об изменениях: *Подпункт 5.2.13 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа от 7 июля 2022 г. N 85*

См. предыдущую редакцию

5.2.13. для железнодорожных путей, проходящих по территории муниципального образования - в соответствии требованиями установления и использования полос отвода, определяемыми Правительством Российской Федерации.

5.2.14. для территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, в пределах охранной зоны;

5.2.15. для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 5 метров по периметру.

Благоустройство территорий, не закрепленных за юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, обеспечивается администрацией городского округа в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом городского округа;

5.2.16. для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, 20 метров по периметру.

Информация об изменениях: *Пункт 5.3 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15*

См. предыдущую редакцию

5.3. Ответственность за содержание прилегающих территорий, объектов внешнего благоустройства несут следующие лица:

Вид территории, объекта внешнего	Лица, обеспечивающие содержание территорий и объектов
----------------------------------	---

благоустройства	внешнего благоустройства
Внутризаводские, внутридворовые территории хозяйствующих субъектов, некоммерческих организаций, прилегающие к ним территории и подъезды к ним	Лица, в собственности, владении (пользовании) которых находятся здания, строения, сооружения и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Ограждения вдоль проезжих частей, тротуаров и газонов, другие элементы обустройства автомобильных дорог	Владельцы автомобильной дороги, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты, собственники ограждений
Отдельно стоящие объекты рекламы	Владельцы рекламных конструкций
Газоны вдоль улиц, парки, скверы, бульвары с расположенными в них тротуарами, пешеходными зонами, лестничными сходами, газонами	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Подземные и надземные пешеходные переходы и прилегающие к ним территории	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Посадочные площадки городского пассажирского транспорта, расположенные в разных уровнях с проезжей частью улиц, включая посадочные площадки на конечных пунктах	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Прибрежные зоны городских водоемов	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Земельный участок, на котором расположен многоквартирный жилой дом с элементами благоустройства, придомовой территорией	Собственники помещений в многоквартирном жилом доме, организации, осуществляющие управление/эксплуатацию многоквартирным жилым домом
Детские и спортивные площадки с игровым оборудованием	Собственники земельных участков, на которых расположены данные объекты, и (или) лица, на обслуживании которых находится данная территория
Путепроводы, мосты	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Сети городской ливневой канализации	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Участки теплотрасс, воздушных линий электропередачи, газопроводов, сети подземных инженерных коммуникаций, других инженерных коммуникаций, включая дренажные сети зданий и домов	Собственники сетей подземных инженерных коммуникаций и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких коммуникаций
Территории автозаправочных станций, автомоечных постов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских, станций технического обслуживания, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории в радиусе 5 м от водоразборных колонок (с устройством и содержанием стоков для воды)	Собственники объектов водопроводно-канализационного хозяйства и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории индивидуальной жилой застройки	Собственники индивидуальных жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов

Территории конечных, разворотных пунктов, включая внутрикольцевую площадь и прилегающие газоны (при автомобильном движении), диспетчерские	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Территории, прилегающие к предприятиям торговли, бытового обслуживания, общественного питания, территории рынков	Собственники объектов торговли, бытового обслуживания, общественного питания и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории, отведенные под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, включая въезды и выезды, прилегающие территории и подъезды к ним	Лица, которым отведены земельные участки под строительство, реконструкцию, ремонт объектов, подрядные организации
Тротуары, газоны, парковки вдоль зданий, сооружений, жилых домов вне внутривортовой территории	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Тротуары, примыкающие к проезжей части улиц, находящиеся на мостах, путепроводах, эстакадах и в тоннелях, а также технические тротуары, примыкающие к инженерным сооружениям, лестничные сходы	Собственники указанных объектов, лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты
Охранные зоны, отведенные для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей	Собственники указанных объектов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями таких объектов
Территории, прилегающие к гаражно-строительным, гаражным кооперативам	Соответствующие кооперативы
Территории садоводческих объединений граждан	Соответствующие садоводческие объединения
Территории, примыкающие к проезжей части улиц или к проездам, отделенные от проезжей части газоном шириной не более трех метров и не имеющие непосредственных выходов из подъездов жилых зданий; прилегающие к ограждениям набережных	Организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части
Организации, осуществляющие обслуживание общего имущества многоквартирных домов, а при их отсутствии - собственники помещений в многоквартирных домах.	Организации, осуществляющие обслуживание общего имущества многоквартирных домов, а при их отсутствии - собственники помещений в многоквартирных домах.
Проезжая часть по всей ширине дорог, площадей, набережных, мостов, путепроводов, эстакад, улиц и проездов улично-дорожной сети, включая прилотовую зону	Организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части
Территории парковок автотранспорта	Организации, граждане, индивидуальные предприниматели, в собственности которых находится обслуживаемое данной парковкой помещение или здание; при отсутствии собственников или пользователей - организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части
Объекты озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенные на их территории тротуары,	Организации, обслуживающие объекты озеленения

Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 30 ноября 2017 г. N 127 "Об утверждении пешеходные зоны, лестничные сходы	
Газонная часть разделительных полос, ограждения проезжей части, тротуары и газоны, другие элементы благоустройства дороги	Организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части
Территории, прилегающие к входам в подземные и надземные пешеходные переходы, лестничные сходы переходов и сами переходы	Организации, осуществляющие их эксплуатацию
Пересечения железнодорожных переездов с проезжей частью дорог	Организации, эксплуатирующие железнодорожные переезды
Территории вокруг опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах	Организации, отвечающие за уборку данной территории
Территории, прилегающие к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам линий электропередачи, мачтам, байпасам	Организации, эксплуатирующие данные сооружения
Прилегающих территориях, въезды и выезды с АЗС, АЗГС	Владельцы АЗС, АЗГС
Опоры ЛЭП, территория, прилегающая к опорам ЛЭП	Собственники указанных объектов

5.4. Уборка неиспользуемых и не осваиваемых длительное время территорий обеспечивается администрацией городского округа путем привлечения в установленном законодательством порядке специализированной организации в пределах денежных средств, предусмотренных в бюджете городского округа.

5.5. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе производить безвозмездные и безвозвратные перечисления (добровольные пожертвования) в пользу администрации городского округа на благоустройство городского округа.

Статья 6. Виды работ по благоустройству и их периодичность

6.1. Работы по содержанию объектов благоустройства включают:

6.1.1. ежедневный осмотр всех элементов благоустройства (ограждений, зеленых насаждений, бордюров, пешеходных дорожек, малых архитектурных форм, устройств наружного освещения и подсветки и т.д.), расположенных на соответствующей территории, для своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных актов;

6.1.2. исправление повреждений отдельных элементов благоустройства при необходимости;

6.1.3. мероприятия по уходу за деревьями и кустарниками, газонами, цветниками (полив, стрижка газонов и т.д.) по установленным нормативам;

6.1.4. проведение санитарной очистки канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора один раз весной и далее по мере накопления (от двух до четырех раз в сезон);

6.1.5. очистку, окраску и (или) побелку малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.) по мере необходимости с учетом технического и эстетического состояния данных объектов, но не реже одного раза в год;

6.1.6. очистку урн по мере накопления мусора, их мойку и дезинфекцию один раз в месяц (в теплое время года), окраску и побелку - не реже одного раза в год, а металлических урн - не менее двух раз в год (весной и осенью);

6.1.7. ежедневную уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);

6.1.8. сбор и вывоз отходов по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

6.2. Работы по ремонту (текущему, капитальному) объектов благоустройства включают:

6.2.1. восстановление и замену покрытий дорог, проездов, тротуаров и их конструктивных элементов по мере необходимости;

6.2.2. установку, замену, восстановление малых архитектурных форм и их отдельных элементов по мере необходимости;

6.2.3. однократную установку урн с дальнейшей заменой по необходимости, оборудование и восстановление контейнерных площадок в соответствии с санитарными правилами и нормами;

6.2.4. текущие работы по уходу за зелеными насаждениями по мере необходимости;

6.2.5. ремонт и восстановление разрушенных ограждений и оборудования спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха граждан по мере необходимости;

6.2.6. восстановление объектов наружного освещения по мере необходимости, окраску опор наружного освещения не реже одного раза в год;

6.2.7. снос сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников с корчевкой пней, посадку деревьев и кустарников, подсев газонов, санитарную обрезку растений, удаление поросли, стрижку и кронирование живой изгороди, лечение ран при необходимости.

Установление характера вида работ по благоустройству (текущий, капитальный) производится на основании нормативных документов, действующих в соответствующих сферах благоустройства.

6.3. Работы по созданию новых объектов благоустройства включают:

6.3.1. ландшафтные работы: устройство покрытий поверхности (в том числе, с использованием тротуарной плитки), дорожек, автостоянок, площадок, ограждений, установку малых архитектурных форм (скульптурно-архитектурных композиций, монументально-декоративных композиций, в том числе с использованием природного камня, устройство цветников и газонов, декоративных водоемов, монументов, водных устройств и т.п.) и элементов внешнего благоустройства (оград, заборов, газонных ограждений и т.п.);

6.3.2. работы по созданию озелененных территорий: посадку деревьев и кустарников, создание живых изгородей и иные работы в соответствии с проектной документацией, разработанной, согласованной и утвержденной в установленном порядке;

6.3.3. мероприятия по созданию объектов наружного освещения и художественно-светового оформления городского округа.

6.4. Работы, связанные с разработкой грунта, временным нарушением благоустройства территории городского округа, производятся в соответствии с требованиями правовых актов, регулирующих правила производства земляных и иных работ, а также нормативными правовыми актами, регламентирующими выполнение строительных и ремонтных работ.

6.5. Работы по содержанию и уборке придомовых и дворовых территорий проводятся в объеме и с периодичностью не менее установленных Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 N 170.

6.6. Виды работ по капитальному ремонту, ремонту, содержанию объектов благоустройства, относящихся к составу объектов улично-дорожной сети, определены Классификацией работ по капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной Министерством транспорта Российской Федерации.

Вид, сроки и состав дорожных работ по каждому объекту улично-дорожной сети

устанавливаются на основании ведомостей дефектов, диагностики, инженерных изысканий, проектной документации и других документов, содержащих оценку фактического состояния объектов.

6.7. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы: на главных улицах города - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

6.8. Уборка отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений осуществляется организациями, производящими работы по вырубке данных зеленых насаждений.

Вывоз отходов от вырубки (повреждения) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий вдоль основных улиц, в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий.

Упавшие деревья удаляются собственником отведенной (прилегающей) территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

6.9. Уборка городских территорий на улицах с интенсивным движением транспорта проводится в ночное время с 23 часов до 7 часов, а в случае обстоятельств непреодолимой силы (чрезвычайные ситуации, стихийные бедствия и др.) - круглосуточно.

Уборка придомовых и дворовых территорий, мест массового пребывания людей (подходы к вокзалам, территории рынков, торговые зоны и др.) производится в течение всего рабочего дня.

6.10. Установленный настоящими Правилами перечень видов работ по благоустройству и их периодичность не являются исчерпывающими и при заключении договоров о благоустройстве прилегающих территорий допускается применение иных видов работ и их периодичности, соответствующих требованиям нормативных правовых актов, не ухудшающих существующее благоустройство территории.

Статья 7. Содержание территории общего пользования

Уборка территории в зимний период

7.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами, иными правовыми актами, устанавливающими требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, и правовыми актами администрации города, определяющими технологию работ, технические средства и применяемые противогололедные препараты.

Период зимней уборки устанавливается с 01 октября по 01 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются администрацией городского округа.

7.2. Организации, отвечающие за уборку городских территорий, в срок до 1 октября обеспечивают готовность уборочной техники, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных препаратов.

7.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специальные площадки (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.), подготовка которых должна быть завершена до 1 октября. Запрещается вывоз снега на несогласованные в установленном порядке места.

Определение мест, пригодных для временного складирования снега, и организация их работы возлагается на отдел жилищно-коммунального хозяйства и транспорта администрации городского округа.

После снеготаяния места временного складирования снега должны быть очищены от мусора и благоустроены.

7.4. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранения зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

7.5. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (малые

архитектурные формы), подходы к ним, а также пространство вокруг них очищаются от снега и наледи.

7.6. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части дорог и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

7.7. Запрещается:

7.7.1. выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

7.7.2. применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного препарата на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

7.7.3. выдвигать снег, счищаемый с полотна дорог, на территории придорожных парковок автотранспорта, к остановочным комплексам, столбам уличного освещения, временным нестационарным объектам мелкорозничной торговли, к контейнерным площадкам и межквартальным проездам;

7.7.4. применять жидкие реагенты на улицах и проездах, по которым проходят маршруты движения автобусов;

7.8. Зимняя уборка улиц и дорог:

7.8.1. к первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дороги противогололедными препаратами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза;
- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок городского пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.;

7.8.2. к операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

7.9. Снегоуборочные работы должны быть проведены в сроки, установленные ГОСТ Р50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

7.10. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

7.10.1. обработка проезжей части городских дорог противогололедными препаратами начинается сразу с началом снегопада и (или) появления гололеда;

7.10.2. все машины для распределения противогололедных материалов, находящиеся в круглосуточном дежурстве, закрепляются для работы за определенными улицами и проездами (маршрутные графики работы). Копия маршрутного графика выдается водителю вместе с путевым листом;

7.10.3. с началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными препаратами наиболее опасные для движения транспорта участки дорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного транспорта, площадь железнодорожного вокзала и др.;

7.10.4. по окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест производится сплошная обработка проезжей части противогололедными препаратами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения городского пассажирского транспорта.

7.11. Подметание снега:

7.11.1. в технологическом цикле "посыпка - подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных);

7.11.2. механизированное подметание проезжей части начинается при высоте рыхлой массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежесвыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежесвыпавшего снега;

7.11.3. при непрекращающемся снегопаде в течение суток выполняется не менее трех полных технологических циклов "посыпка - подметание", то есть практически обеспечивается постоянная работа уборочных машин на улицах города с кратковременными (не более одного часа) перерывами для заправки машин горюче-смазочными материалами и принятия пищи водителями;

7.11.4. по окончании очередного цикла подметания выполняются работы по формированию снежных валов в лотках улиц и проездов, расчистке проходов в валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов;

7.11.5. после завершения механизированного подметания проезжая часть очищается от снежных накатов и наледей.

7.12. Формирование снежных валов:

7.12.1. снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

- ближе 5 м от пешеходного перехода;

- ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах;

- на контейнерных площадках;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром.

Ширина снежных валов в лотковой зоне улиц не должна превышать 1,5 м, валы снега должны быть подготовлены к погрузке в самосвалы. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

При формировании снежных валов в лотках не допускается перемещение снега на тротуары и газоны, а также на посадочные площадки остановок общественного транспорта и автопарковки, расположенные вдоль проезжей части;

7.12.2. на улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на дорогах с разделительной полосой в виде газонов и бетонных блоков, прилотовые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, очищаются в течение всего зимнего периода от снега и наледи до бортового камня организациями, осуществляющими механизированную уборку;

7.12.3. в период временного хранения снежного вала и возможной оттепели (для пропуска талых вод), а также во время работ по вывозу снега на двухметровой прилотовой полосе проезжей части расчищается лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем.

7.13. Устройство разрывов в валах снега в указанных местах и перед въездами во дворы, внутриквартальные проезды выполняются в первую очередь после выполнения механизированного подметания проезжей части по окончании очередного снегопада организациями, осуществляющими механизированную уборку.

7.14. Вывоз снега и зачистка лотков:

7.14.1. вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа: первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок городского пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада.

При уборке дорог снегоуборочной техникой уборку снежного вала с территории

автомобильной стоянки осуществляют организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

Перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается администрацией городского округа.

Время для вывоза снега и зачистки лотков не может превышать с:

- площадей, улиц и проездов 1, 2, 4 категорий при снегопаде до 6 см - более 5 дней, до 10 см - более 9 дней;

- улиц и проездов 3 категорий при снегопаде до 6 см - более 7 дней, до 10 см - более 12 дней.

7.15. Уборка обочин на дорогах:

7.15.1. снег, сдвигаемый в процессе снегоуборочных работ с проезжей части дорог на обочины, перемещается с обочин на откосы насыпи либо перекидывается ротором в полосу отвода, а при невозможности выполнения названных операций - вывозится на снегосвалки;

7.15.2. разделительные бетонные стенки, металлический криволинейный брус, барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели очищаются от снега, наледи для обеспечения безопасного движения транспорта.

7.16. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

7.16.1. в период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны обрабатываются противогололедными препаратами;

7.16.2. снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При интенсивных длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными препаратами повторяются после каждого выпадения 5 см снега.

7.17. Уборка тротуаров:

7.17.1. тротуары очищаются на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежноледяных образований) - в течение 4 часов после окончания снегопада;

7.17.2. в период интенсивного снегопада (более 1 см/час) тротуары обрабатываются противогололедными препаратами с расчисткой проходов для движения пешеходов.

Уборка территории в летний период

7.18. Период летней уборки устанавливается с 01 апреля по 30 сентября.

В случае резкого изменения погодных условий сроки проведения летней уборки корректируются администрацией городского округа.

7.19. В летний период на дорогах проводятся следующие виды работ:

- подметание проезжей части дорожно-уборочными машинами с предварительным смачиванием;

- уборка проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

- подметание проезжей части по лотку подметально-уборочными машинами с механизированным сбором мусора;

- подметание перекрестков, поворотов;

- мойка проезжей части дорожно-уборочными машинами;

- мойка проезжей части по лотку дорожно-уборочными машинами;

- подметание вручную проезжей части по лотку;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора;

- очистка вручную проезжей части по лотку от случайного мусора.

7.20. В летний период на тротуарах проводятся следующие виды работ:

- механизированное подметание с предварительным смачиванием;

- уборка подметально-уборочными машинами с вакуумной подборкой мусора;

- мойка тротуаров дорожно-уборочными машинами;

- подметание тротуаров вручную;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

7.21. В летний период на остановках общественного транспорта проводятся следующие виды работ:

- подметание остановок вручную;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз грязи и случайного мусора.

7.22. В летний период на газонах проводятся следующие виды работ:

- очистка газонов от случайного мусора;

- очистка газонов при средней и сильной засоренности с применением граблей;

- выкашивание газонов газонокосилкой или вручную;

- сбор и вывоз упавших веток;

- механизированная и ручная погрузка и вывоз бытового, растительного мусора и зеленой массы после кошения.

7.23. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон магистралей, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий согласно графику, утвержденному администрацией городского округа.

7.24. В период листопада лица, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц, дворовых территориях.

7.25. Запрещается сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений и ее складирование на обочинах автомобильных дорог.

7.26. Требования к летней уборке дорог:

7.26.1 проезжая часть полностью очищается от всякого вида загрязнений и промывается. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, постоянно очищаются от песка и различного мусора;

7.26.2. лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором;

7.26.3. тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промываются.

Обочины дорог очищаются от крупногабаритного отходов и мусора.

7.27. Ремонт дорог и тротуаров производится в соответствии с требованиями законодательства.

Работы по техническому содержанию асфальтобетонных покрытий проезжей части, включая аварийно-восстановительный ремонт бортового камня, в летний период осуществляется с применением горячих и холодных асфальтобетонных смесей.

7.28. Асфальтобетонные покрытия допускается укладывать только в сухую погоду (за исключением действий, связанных с проведением аварийно-восстановительных работ). Смеси, приготовленные с использованием битумных эмульсий, допускается укладывать на влажную поверхность. Основания под асфальтобетонные покрытия должны быть очищенными от грязи и сухими.

7.29. Лотковые зоны очищаются от грунтово-песчаных наносов и различного мусора. Обочины дорог очищаются от случайного мусора. Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, очищаются от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности (верхняя полка, боковые стенки, нижние полки). Шумозащитные стенки, подпорные стенки, металлические ограждения, знаки и объекты светофорного регулирования промываются.

7.30. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта полностью очищаются от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промываются.

7.31. Вакуумная уборка и подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, лотковых зон улиц, проездов и тротуаров осуществляются с обязательным предварительным увлажнением дорожного и тротуарного покрытий.

7.32. Мойка проезжих частей производится в ночное время. Мойка в дневное время производится в необходимых случаях для обеспечения чистоты и обеспыливания дорог.

Мойка проезжих частей производится на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия и водоприемные колодцы или уклоны, обеспечивающие надежный сток воды. Мойку дорог, имеющих продольные уклоны для обеспечения хорошего качества уборки, следует вести под уклон. Мойка дорог и тротуаров осуществляется независимо от летних погодных условий.

При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок городского пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

7.33. Основные работы по содержанию тротуаров (подметание и мойка) должны быть завершены до 7 часов утра.

7.34. При уборке тротуаров производится первоначальная ручная уборка недоступных для механизмов мест. Работы по уборке тротуаров должны быть завершены до выполнения этих операций на проезжей части дорог.

7.35. Вывоз смета производится непосредственно после подметания.

7.36. Вывоз собранного с газонов мусора, веток осуществляется в течение суток.

7.37. К содержанию пешеходных и барьерных ограждений относится очистка и мойка ограждений, исправление, замена поврежденных или не соответствующих действующим стандартам секций ограждения, уборка наносного грунта у ограждений.

7.38. Периодами межсезонья считаются переходные периоды от зимы к весне (март - апрель), от осени к зиме (октябрь - ноябрь).

При незначительном слое грунтово-песчаных наносов проезжие части дорог, лотковые зоны и тротуары убираются подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами с последующей погрузкой и вывозом грязи на свалку.

При значительном слое грунтово-песчаных наносов, когда невозможно их убрать подметально-уборочными машинами или подметальными тракторами, применяются автогрейдеры. Зачистка лотковой зоны дорог и тротуаров производится вручную.

После вывоза грязи завершающую уборку оставшихся загрязнений производят подметально-уборочными машинами, подметальными тракторами или подметально-уборочными машинами с вакуумной или механизированной подборкой грязи, а также поливомоечными машинами.

Статья 8. Содержание придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов

8.1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, осуществляют содержание придомовых и дворовых территорий в установленных границах.

Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 г. N 170, и настоящими Правилами.

8.2. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов включает в себя:

8.2.1. своевременную уборку территорий, систематический контроль за надлежащим санитарным состоянием, уход за зелеными насаждениями, вывоз твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры и бункеры-накопители), которые устанавливаются пользователями контейнеров и площадок в необходимом количестве в соответствии с санитарными нормами и правилами;

8.2.2. сбор и вывоз твердых коммунальных отходов должен производиться в установленные сроки по графику. Контейнерные площадки должны своевременно очищаться, в летний период контейнеры необходимо мыть и дезинфицировать;

8.2.3. вывоз крупногабаритных отходов и крупногабаритного мусора должен осуществляться землепользователями по мере накопления, но не реже 1 раза в неделю.

8.3. Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой и дворовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами,

осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

8.4. Хранение и стоянка личного автотранспорта на придомовых, дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового и коммерческого автотранспорта, в том числе частного, не допускается.

8.5. Парковка автотранспорта организовывается по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Организаторы парковки обязаны соблюдать санитарные нормы и правила и обеспечивать санитарное содержание и благоустройство зоны, отведенной для парковки автотранспорта, и прилегающей к ней территории, а также вывоз твердых бытовых отходов.

При организации парковки автотранспорта запрещаются вырубка и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

8.6. Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

8.6.1. размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах;

8.6.2. препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.).

8.7. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда) на домах.

8.8. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением города.

8.9. При отсутствии централизованной системы водоотведения или локальных очистных сооружений собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, на основании договора со специализированной организацией осуществляют удаление и очистку сточных вод, образовавшихся в процессе эксплуатации многоквартирного дома. Администрация городского округа может запросить документы, подтверждающие баланс водопотребления и нецентрализованного водоотведения

8.10. Внутриквартальные проезды, проезды с асфальтовым покрытием на придомовых территориях очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину дороги или проезда.

При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелкофракционным щебнем или противогололедными материалами.

8.11. Тротуары в границах земельного участка, принадлежащего собственникам многоквартирных и индивидуальных жилых домов, очищаются от снега и наледи до покрытия на всю ширину тротуара.

При ширине тротуара не менее 2,5 м допускается сохранять толщину снежного покрова до 10 см на части тротуара шириной не более 1 м. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка тротуаров песком или другими противогололедными материалами.

Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Складирование снега должно предусматривать отвод талых вод. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

8.12. Не допускается выталкивание или перемещение снега с придомовых территорий на объекты улично-дорожной сети.

8.13. Подметание придомовых территорий, внутриквартальных проездов, внутривортовых проездов и тротуаров, их мойка осуществляются механизированным способом или вручную до 8 часов утра. Чистота территории поддерживается в течение всего дня.

8.14. В соответствии с санитарными нормами и правилами организации по обслуживанию жилищного фонда должны проводить дератизацию, дезинсекцию и дезинфекцию в местах общего пользования, подвалах, технических подпольях.

8.15. У подъездов жилых домов устанавливаются урны. Собственники индивидуальных

жилых домов и (или) уполномоченные ими лица, являющиеся владельцами и (или) пользователями индивидуальных жилых домов, обеспечивают вывоз мусора и отходов со своей территории.

8.16. Краны для полива из шлангов придомовых и дворовых территорий оборудуются во всех многоквартирных домах и содержатся в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов.

8.17. Уборка придомовых и дворовых территорий многоквартирных домов в летний период.

В летний период придомовые и дворовые территории, внутриворовые проезды и тротуары должны быть очищены от мусора. Чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

Статья 9. Содержание территорий индивидуальной застройки

9.1. При осуществлении нового строительства, либо реконструкции жилых домов индивидуальной и другой малоэтажной застройки ответственность за санитарное состояние прилегающей территории несут застройщики, землевладельцы. При завершении строительства жилого дома индивидуальной застройки его собственник обязан восстановить нарушенные в процессе строительства подъездные пути и озеленение территории за свой счет.

9.2. Собственники жилых домов обязаны:

9.2.1. содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию;

9.2.2. обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений, их полив в сухую погоду;

9.2.3. обустраивать выгреб для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства на отведенной территории, принимать меры для предотвращения переполнения выгреба;

9.2.4. очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых вод в весенний период;

9.2.5. осуществлять сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах (в контейнеры);

9.2.6. обустраивать и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

9.2.7. производить земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке;

9.2.8. обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

9.2.9. иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

9.2.10. содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние данного участка, своевременно проводить скашивание сорной растительности, содержать в порядке прилегающую территорию, производить уборку ее от мусора, скашивание травы;

9.2.11. содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей;

9.2.12. не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

9.3. Собственникам жилых домов на территориях индивидуальной застройки запрещается:

Информация об изменениях: Подпункт 9.3.1 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 24 декабря 2018 г. N 254
См. предыдущую редакцию

9.3.1. осуществлять сброс, накопление отходов и мусора, порубочных остатков, травы, строительных отходов в местах, не отведенных для этих целей;

9.3.2. складировать мусор и отходы на прилегающей территории и в прилотовой части дороги, засыпать и засорять ливневую канализацию, ливнеоток, дренажные оток, складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, сено, удобрения и иные движимые вещи;

9.3.3. самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, отработанных автотранспортных шин, различных удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов и др.);

9.3.4. самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежачие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов и др.;

9.3.5. проведение работ по изменению уровня рельефа местности на придомовой и прилегающей территории индивидуальных жилых домов путем отсыпки площадей грунтом, щебнем, битым кирпичом и прочими материалами, приводящих к подтоплению территорий смежных земельных участков и территорий общего пользования;

9.3.6. самовольное строительство выгреба для сбора жидких бытовых отходов вне придомовой территории.

Статья 10. Обращение с отходами производства и потребления на территории городского округа

10.1. Основные положения по обращению с отходами.

10.1.2. Система обращения с отходами на территории городского округа включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых коммунальных и промышленных отходов, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и пищевых отходов.

10.1.3. Все отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и деятельности организаций всех форм собственности, подлежат переработке, утилизации, обезвреживанию, либо захоронению на объектах размещения отходов в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

10.1.4. В случае возникновения или угрозы возникновения аварий при обращении с отходами хозяйствующие субъекты и физические лица немедленно информируют об этом федеральные органы, исполнительные органы государственной власти Воронежской области в области охраны окружающей среды и администрацию городского округа.

10.1.5. Запрещается передача, транспортировка, переработка, утилизация отходов I - IV класса опасности в нарушение действующего законодательства Российской Федерации.

10.1.6. Хозяйствующие субъекты независимо от их организационно-правовых форм обязаны обеспечивать своевременное и качественное удаление отходов в соответствии с действующим законодательством.

10.1.7. Организация вывоза отходов из многоквартирных жилых домов осуществляется организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, из организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений (из иных мест) осуществляется указанными организациями, а также иными производителями отходов в соответствии с действующим законодательством.

10.1.8. Размещение отходов осуществляется организацией, уполномоченной на проведение указанных работ, в установленном законодательством порядке.

10.1.9. В районах индивидуальной жилой застройки (частного сектора) крупногабаритные бытовые отходы, обрезанные ветки кустарников и деревьев, смет с территории домовладений вывозятся в соответствии с действующим законодательством на специализированный объект размещения, переработки или утилизации.

10.1.10. Лица, занимающиеся вырубкой (обрезкой) древесно-кустарниковой растительности, при выполнении работ по рубке (обрезке) зеленых насаждений обязаны организовать раскорчевку пней и распил стволов деревьев и вывоз обрезков кустарников и деревьев в места

переработки и (или) утилизации в течение трех суток.

10.1.11. Обращение с отработанными ртутьсодержащими лампами осуществляется в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством.

10.1.12. Не допускается самостоятельное обезвреживание и размещение отработанных ртутьсодержащих (энергосберегающих) ламп потребителями, а также их сброс в контейнеры для сбора (накопления) ТКО и накопление в местах, являющихся общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома.

10.2. Организация сбора и накопления отходов.

10.2.1. Сбор и удаление твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, в контейнеры-накопители мусоропроводов или в иные места накопления отходов, в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями по планово-регулярной системе согласно утвержденным графикам.

10.2.2. Сбор, временное хранение и удаление твердых коммунальных отходов с территорий жилых домов и организаций проводятся в сроки, установленные санитарными правилами.

10.2.3. Взаимоотношения специализированных предприятий по удалению твердых коммунальных отходов с юридическими и физическими лицами должны строиться на договорных началах.

10.2.4. Сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в контейнеры для отходов, установленные на оборудованных контейнерных площадках.

10.2.5. Сбор крупногабаритных отходов (КГО) должен производиться в бункеры-накопители, а при их отсутствии - в специальных местах.

10.2.6. Сбор промышленных отходов осуществляется в специально оборудованных местах, сооружениях, емкостях, контейнерах.

*Информация об изменении: Подпункт 10.2.7 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

10.2.7. юридические и физические лица, в ведении которых находятся места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, а также региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами, организуют раздельное накопление твердых коммунальных отходов на площадках (местах) накопления твердых коммунальных отходов, включенных в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с порядком, установленным органом государственной исполнительной власти Воронежской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, и действующим законодательством.

*Информация об изменении: Пункт 10.2.8 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 9 июля 2020 г. N 365
См. предыдущую редакцию*

10.2.8. Контейнерные площадки независимо от видов мусоросборников должны иметь подъездной путь, водонепроницаемое покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

*Информация об изменении: Подпункт 10.2.9 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 25 ноября 2021 г. N 15
См. предыдущую редакцию*

10.2.9. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров. Допускается уменьшение не более чем на 25%

указанных в настоящем пункте Санитарных правил расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям. В случае раздельного накопления отходов расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 8 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в городских населенных пунктах - не менее 10 метров, в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Информация об изменениях: *Пункт 10.2.10 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 9 июля 2020 г. N 365*

См. предыдущую редакцию

10.2.10. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,0 м. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по типовым проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке, а также установка полуподземных контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов. Мусоросборники должны быть закрыты, находиться в исправном состоянии. При накоплении ТКО на территории городского округа в мусоросборниках, в том числе при раздельном сборе отходов, должна быть исключена возможность попадания отходов из мусоросборника на площадку его накопления.

Информация об изменениях: *Подпункт 10.2.11 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 9 июля 2020 г. N 365*

См. предыдущую редакцию

10.2.11. Количество мусоросборников на контейнерных площадках должно быть не более 10 контейнеров для накопления ТКО, в том числе для раздельного накопления ТКО, и 2 бункеров для накопления КГО.

10.2.12. Контейнеры и контейнерные площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Своевременно дезинфицироваться.

10.2.13. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде, в соответствии с действующими санитарными правилами.

10.2.14. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть ограждены, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов организации, осуществляющей эксплуатацию контейнера. Окраска всех металлических мусоросборников должна своевременно производиться.

Информация об изменениях: *Подпункт 10.2.15 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Воронежской области от 9 июля 2020 г. N 365*

См. предыдущую редакцию

10.2.15. Обеспечение чистоты контейнеров и контейнерных площадок (включая прилегающую территорию), расположенных рядом с многоквартирными жилыми домами, осуществляется организациями, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию данными многоквартирными домами на основе заключенного соглашения об участии в санитарно-гигиенической уборке мест накопления ТКО.

10.2.16. Уборку мусора на погрузочной площадке перед контейнерами и просыпавшегося (пролившегося) при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера производят работники организации, производящей вывоз мусора.

10.2.17. В дни проведения культурных, публичных, массовых мероприятий их организаторы обеспечивают установку временных контейнеров (мусоросборников) для сбора отходов.

Информация об изменениях: *Подпункт 10.2.18 изменен. - Решение Борисоглебской городской*

*Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 24 декабря 2018 г. N 254
См. предыдущую редакцию*

10.2.18. Отходы, образующиеся в результате строительства, ремонта или реконструкции жилых и иных зданий (помещений в них), а также объектов культурно-бытового назначения, вывозятся лицами, производящими ремонт, самостоятельно или на договорной основе со специализированной организацией в специально отведенные места.

10.2.19. В районе многоквартирных жилых домов крупногабаритные бытовые отходы, обрезанные ветки кустарников и деревьев, смет с территории вывозятся по мере накопления организациями, осуществляющими по договору управления многоквартирными домами, либо по договору со специализированной организацией.

10.2.20. В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории городского округа вне установленных для этого мест лица, допустившие подобные нарушения, обязаны за свой счет принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории, а при необходимости - по рекультивации земельного участка.

10.2.21. В случае невозможности установления лиц, несанкционированно разместивших отходы, удаление отходов, рекультивация территории свалок производится за счет собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков.

10.2.22. Сбор (накопление) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов, образующихся у населения городского округа, осуществляют в соответствии с требованиями законодательства организации, обслуживающие жилой фонд, которые оборудуют для этих целей на своей территории пункты сбора (накопления) отработанных ртутьсодержащих ламп и приборов.

10.2.23. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать действующему законодательству.

10.2.24. Сбор (накопление) отходов нефтепродуктов и нефтезагрязненных отходов (отработанные масла, масляные фильтры, загрязненная нефтепродуктами ветошь, тара из-под масел, лаков и красок) осуществляется в металлические контейнеры отдельно от ТКО.

10.2.25. Сбор, накопление, утилизация и уничтожение биологических отходов, в том числе умерших домашних животных, осуществляются специализированными организациями в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами.

10.2.26. Сбор, накопление, хранение и утилизация отходов от лечебно-профилактических учреждений осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность".

10.2.27. Запрещается:

- установка контейнерных площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;
- сжигание отходов (мусора) в контейнерах и на контейнерных площадках;
- переполнение контейнеров, мусоросборников отходами и захламенение территорий, прилегающих к контейнерным площадкам.

10.2.28. Организации, обслуживающие здания, обязаны:

- организовать сбор, хранение и вывоз твердых коммунальных отходов;
- содержать сборники отходов в надлежащем санитарном и техническом состоянии;
- обеспечить подъезд спецавтотранспорта и подход к сборникам отходов.

10.3. Обязанности операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами. Операторы по обращению с ТКО обязаны:

10.3.1. своевременно осуществлять (в соответствии с договорами, графиками и т.п.) вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, учреждений и предприятий и транспортировать, размещать, передавать, сдавать (сливать) их в соответствии с санитарными и экологическими нормами;

10.3.2. составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения;

10.3.3. вывозить твердые коммунальные отходы на полигон ТКО в соответствии с заключенными договорами, графиками вывоза и требованиями санитарных норм и правил;

10.3.4. в районах застройки индивидуальных жилых домов осуществлять плано-регулярную очистку в соответствии с санитарными правилами;

10.3.5. вести учет поступления и движения отходов в соответствии с действующим законодательством;

10.3.6. при сборе и перевозке ТКО и иного мусора предотвращать разнос мусора с автотранспорта по территории в ходе движения и разлив жидкости из специализированного транспорта при прессовании отходов;

10.3.7. осуществлять деятельность по обращению с отходами в соответствии с действующим законодательством;

10.3.8. осуществлять вывоз крупногабаритных отходов систематически по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

10.4. Содержание мест временного хранения ТКО.

10.4.1. Лица, в ведении которых находятся места временного хранения отходов (контейнеры, контейнерная площадка, бункеры-накопители, выкатные контейнеры) обязаны обеспечить:

- надлежащее текущее содержание контейнеров, контейнерной площадки и прилегающей к ней территории, бункеров-накопителей в соответствии с требованиями санитарных норм и правил;

- по окончании погрузки отходов производить уборку контейнерной площадки;

- в зимнее время года - очистку от снега и наледи, подходов и подъездов к ней с целью создания нормальных условий для специализированного автотранспорта и пользования населением;

- контроль над своевременным вывозом отходов согласно заключенным договорам с предприятием, осуществляющим данный вид деятельности и графикам вывоза;

- своевременный ремонт, покраску и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров;

- дезинфекцию контейнеров, бункеров, выкатных контейнеров-накопителей и площадок под ними; - решение о размещении контейнерных площадок принимается в порядке, установленном санитарными нормами и правилами;

- количество площадок, контейнеров и бункеров-накопителей на контейнерных площадках должно соответствовать санитарным нормам и правилам.

Статья 11. Содержание инженерных сооружений и коммуникаций, воздушных линий связи

11.1. Содержание инженерных сетей и коммуникаций осуществляется в соответствии с нормами и правилами эксплуатации этих сетей и сооружения.

11.2. Охранные зоны инженерных сетей и коммуникаций, включая воздушные, определяются нормами и правилами их эксплуатации.

11.3. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленном действующим законодательством случаях запрещается:

11.3.1. производить земляные работы;

11.3.2. повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;

11.3.3. осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения;

11.3.4. сброс всех видов отходов, в том числе жидких, в сети ливневой канализации без согласования с организацией, эксплуатирующей эти сети;

11.3.5. установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации;

11.3.6. устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников).

11.3.7. Эксплуатация сетей ливневой канализации в городском округе осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

11.3.8. Эксплуатация ведомственных сетей ливневой канализации производится за счет средств соответствующих организаций.

Организации, эксплуатирующие сети ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами.

11.4. Не допускается подтопление улиц, зданий, сооружений, образование наледей от утечки воды из-за неисправности водопроводных, канализационных, ливневых устройств, систем, сетей и сооружений, а также сброс, откачка или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории.

11.5. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в минимальные сроки не более трех часов.

11.6. При плановых работах на инженерных сетях сброс канализационных стоков производится в ближайшие колодцы фекальной канализации, водопроводной воды и воды из тепловых сетей - в ливневую канализацию (при ее наличии). Сброс воды на дорогу запрещается.

Ликвидация последствий утечек выполняется силами и за счет владельцев поврежденных инженерных сетей.

11.7. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

11.8. Владельцы подземных инженерных коммуникаций:

11.8.1. содержат и ремонтируют подземные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов;

11.8.2. обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;

11.8.3. осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

11.8.4. в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь и пр.);

11.8.5. обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

11.8.6. обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей в ливневую канализацию, на проезжую часть дорог и улиц города. Уведомляют организации, осуществляющие содержание улично-дорожной сети городского округа, и организации, обслуживающие ливневую канализацию, о возникновении указанных ситуаций;

11.8.7. до начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций;

11.8.8. уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или лиц, осуществляющих по договору управление/эксплуатацию многоквартирных домов, о плановых работах.

11.9. Организации, осуществляющие работы, связанные с пересечением инженерными сетями, в том числе трубопроводами, проезжих частей улиц и тротуаров, обеспечивают бестраншейный способ прокладки. При невозможности использования бестраншейного способа прокладки коммуникаций выполняют работы способом, согласованным с администрацией городского округа.

Размещение инженерных сетей под проезжей частью улиц и дорог осуществляется в тоннелях и проходных каналах.

11.10. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой

канализации города и их очистка производятся специализированными организациями, обслуживающими эти сооружения, по утвержденным графикам.

Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

11.11. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог, тоннелей (из-за нарушений работы ливневой канализации) ликвидация подтоплений проводится организацией, обслуживающей ливневую канализацию. При возникновении подтоплений, а в зимний период - при образовании наледи ответственность за их ликвидацию возлагается на лиц, допустивших нарушения.

11.12. Запрещается самовольное присоединение к системам ливневой канализации.

11.13. Запрещается сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества, а также сброс в систему ливневой канализации городского округа:

11.13.1. сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала;

11.13.2. кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы (сероводород, сероуглерод, цианистый водород и прочие);

11.13.3. веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (окалина, известь, песок, гипс, металлическая стружка, волокна, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут и прочее).

11.14. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры на территории городского округа не должны:

11.14.1. использовать для крепления кабеля связи элементы фасадов, крыш, стен зданий, а также иных сооружений и конструкций (дымоходы, вентиляционные конструкции, фронтоны, козырьки, двери, окна, антенны коллективного теле- и радиоприема, антенны систем связи, мачты для установки антенн, размещенные на зданиях), за исключением зданий, относящихся к жилым домам индивидуальной застройки;

11.14.2. использовать для крепления кабеля связи сооружения и конструкции, предназначенные для обеспечения и регулирования дорожного движения, опоры и конструкции, предназначенные для размещения дорожных знаков, светофоров, информационных панелей, за исключением кабелей связи, предназначенных для управления светофорами и информационными панелями в пределах одного перекрестка дорог;

11.14.3. пересекать кабелем связи улицы с проезжей частью, имеющей ширину более двух полос для движения автомобильного транспорта, воздушным способом независимо от высоты и способа подвеса кабеля.

11.15. Собственники проводных линий связи, операторы связи, интернет-провайдеры:

11.15.1. производят подключение зданий, сооружений, многоквартирных домов к сети связи общего пользования подземным способом, без использования воздушных линий;

11.15.2. размещают существующие воздушные линии связи подземным способом;

11.15.3. осуществляют монтаж, реконструкцию сетей и оборудования с внешней стороны зданий, многоквартирных домов по решению собственников и после согласования технических условий на производство работ с собственниками либо организациями, ответственными за управление/эксплуатацию многоквартирным домом;

11.15.4. при имеющейся технической возможности размещают на взаимовыгодных условиях в собственных тоннелях и проходных каналах кабели связи других операторов связи и собственников.

Статья 12. Содержание строительных объектов

12.1. Содержание строительных площадок и прилегающих к ним территорий, восстановление благоустройства после окончания ремонтных, строительных и иных видов работ возлагаются на застройщика и (или) производителя работ.

12.2. Строительную площадку размещать только в границах отведенного земельного участка.

12.3. До начала и при производстве строительных, ремонтных и иных видов работ (далее - работ) необходимо:

12.3.1. выполнить работы по устройству необходимых ограждений (охранных, защитных или сигнальных), организации пожарного пункта, временных бытовых помещений, туалетов, мест складирования строительных отходов и создания разбивочной геодезической основы;

12.3.2. до начала возведения зданий и сооружений в границах строительной площадки в случаях, определенных нормативными правовыми актами, необходимо произвести срезку и складирование используемого для рекультивации земель растительного слоя грунта в специально отведенных местах;

12.3.3. выполнить вертикальную планировку строительной площадки с уплотнением насыпей до плотности грунта в естественном состоянии (или заданной проектом), работы по водоотводу, по устройству постоянных и временных внутриплощадочных дорог и инженерных сетей (канализации, водо-, тепло-, энергоснабжения и др.), необходимых на время строительства и предусмотренных проектами организации строительства и проектами производства работ;

12.3.4. установить по всему периметру строительной площадки сплошное ограждение (забор);

12.3.5. обеспечить общую устойчивость, прочность, надежность, эксплуатационную безопасность ограждения строительной площадки;

12.3.6. следить за надлежащим техническим состоянием ограждения строительной площадки, его чистотой, своевременной очисткой от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции;

12.3.7. на ограждениях и прилегающей территории строительной площадки необходимо разместить указатели и знаки пути объезда транспорта и прохода пешеходов, обустроить пешеходные галереи, настилы, перила, мостки, объезды, дорожные знаки в соответствии со строительным генеральным планом;

12.3.8. на ограждениях строительных площадок в обязательном порядке должен быть размещен информационный щит (паспорт) строительного объекта, отвечающий требованиям СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 "Организация строительства", с информацией на щите размером не менее 1,2 x 1,5 метра: графическим изображением строящегося объекта, краткой его характеристикой, указанием автора или авторского коллектива, разрабатывающего проект, номером разрешения на строительство, сроками начала и окончания строительства, наименованием организации, ведущей строительство, генерального подрядчика и ответственного руководителя стройки с номером его контактного телефона.

Информационные щиты должны быть установлены со стороны основной улицы, площадки или главного фасада и иметь хороший обзор. Крепление и место размещения информационного щита должно обеспечивать устойчивость его положения к внешним воздействиям. Щит должен быть обеспечен подсветкой, своевременно очищаться от загрязнений.

Наименование подрядных организаций и номера телефонов могут указываться также на бытовых помещениях, щитах ограждения, кабельных барабанах и иных механизмах и оборудовании;

12.3.9. обеспечить территорию строительной площадки габаритным освещением и освещением опасных мест в ночное время суток;

12.3.10. оборудовать временные автомобильные дороги и другие подъездные пути из твердого покрытия с учетом требований проекта организации строительства и требований по предотвращению повреждений древесно-кустарниковой растительности;

12.3.11. оборудовать выезды со строительных площадок пунктами мойки колес автотранспорта с замкнутым циклом водооборота и утилизацией стоков и исключаящих вынос грязи на проезжую часть улиц (проездов, дорог);

12.3.12. разместить на территории строительных площадок бытовые и подсобные помещения для рабочих и служащих в соответствии с нормативными требованиями, временные

здания и сооружения производственного и складского назначения;

12.3.13. обеспечить надлежащую очистку и обезвреживание производственных и бытовых стоков, образующихся на строительной площадке, в соответствии в порядке, предусмотренным проектом организации строительства и проектом производства работ;

12.3.14. оснастить строительную площадку средствами пожарной безопасности;

12.3.15. оборудовать на территории строительной площадки специальные места для складирования материалов, конструкций изделий и инвентаря, а также места для установки строительной техники;

12.3.16. установить для сбора строительного мусора и твердых бытовых отходов бункер-накопитель или огородить для этих целей специальную площадку на территории строительной площадки;

12.3.17. обеспечить при производстве работ уборку строительной площадки и прилегающей территории, своевременный покос травы и сорной растительности, в зимнее время - очистку от снега и наледи с вывозом на специально оборудованные снегоприемные пункты;

12.3.18. обеспечить регулярный вывоз строительного мусора и твердых бытовых отходов (по мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю) с территории строительной площадки на специальные полигоны для утилизации отходов;

12.3.19. при работе на территории строительной площадки грузоподъемных кранов необходимо выполнить ограждение опасной зоны работы крана с установкой соответствующих информационных табличек и знаков;

12.3.20. леса должны быть окрашены, всегда содержаться чистыми, в исправном состоянии, иметь трафареты с указанием номера телефона и названия организации, которым они принадлежат, разбираться и вывозиться, как только минует в них необходимость;

12.3.21. предусмотреть наличие фасадной защитной сетки, препятствующей распространению строительной пыли и мелкого мусора, в случае производства работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий, а также закрытых лотков в случае сброса строительного мусора с этажей. На фасадах объектов капитального строительства с длительными сроками строительства рекомендуется размещение баннеров;

12.3.22. установить ограждение сохраняемых деревьев. При производстве строительных работ не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов растущих деревьев и кустарников;

12.3.23. обеспечить при производстве работ сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм;

12.3.24. оборудовать автотранспорт, перевозящий сыпучие грузы, специальными съемными тентами, препятствующими загрязнению окружающей среды;

12.3.25. при прекращении строительных работ на период более 6 месяцев произвести перечень необходимых работ по консервации объекта, обеспечивающих сохранность основных несущих конструкций здания, а также сохранность и надежность элементов строительной площадки, и содержание строительной площадки в надлежащем состоянии.

12.4. В течение всего периода проведения строительных и (или) ремонтных работ необходимо соблюдать требования, указанные в пункте 145 настоящих Правил, а также восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

ГАРАНТ: По-видимому, в тексте предыдущего абзаца допущена опечатка. Вместо "в пункте 145" имеется в виду "в пункте 14.14"

12.5. Ограждения строительных площадок должны отвечать требованиям ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ. Технические условия".

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь опрятный внешний

вид: очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей, окрашены красками, устойчивыми к неблагоприятным погодным условиям, а при повторном использовании - отремонтированы и окрашены заново.

Высота ограждений не должна превышать двух метров, если иное не предусмотрено нормами и правилами.

Конструкции ограждений должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку при различных навесных элементах и отвечать технике безопасности.

В целях безопасности пешеходов в местах близкого размещения строящегося, реконструируемого или ремонтируемого объекта от пешеходного движения над ограждением должен быть установлен защитный козырек и обустроен настил для пешеходов шириной не менее 70 см, оборудованный перилами со стороны движения транспорта с защитным экраном высотой не менее 1,0 м.

Внешний вид типовых ограждений для серийного изготовления и массового применения на строительных площадках указывается в проекте организации строительства.

Для изготовления панельно-стоечных ограждений допускается применять металлический профиль, каждая секция такого ограждения должна быть обрамлена металлическим уголком по всему периметру секции.

Содержание ограждений, козырьков, настилов, прилегающей территории, включая удаление мусора, осуществляется организациями, производящими работы.

После завершения строительных работ ограждение должно быть демонтировано, а территория приведена в порядок и благоустроена, в том числе и в границах прилегающей территории, границы которой определяются в порядке, установленном настоящими Правилами.

Работы по благоустройству объектов капитального строительства, выполненные в объеме и границах согласно утвержденной проектной документации, должны быть увязаны с благоустройством прилегающей территории.

Благоустройство прилегающей территории в соответствии с заключенными договорами на благоустройство прилегающей территории принимается администрацией городского округа с оформлением акта.

12.6. В целях улучшения внешнего облика фасадов зданий и сооружений, выходящих на улицы, дороги и площади, на период их строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объекты огораживаются навесным на фасад декоративно-сетчатым ограждением с размещенной на нем проектной проекцией здания.

Сетчатые ограждения для фасадов зданий и сооружений могут быть выполнены из сеток, специально предусмотренных для этих целей, а также других видов сеток, пригодных по своим декоративным, прочностным и пожароопасным качествам, сохраняющим свои первоначальные свойства не менее одного года.

Рекомендуемый цвет сетчатого ограждения: зеленый, голубой, серо-желтый, светло-серый с размерами ячейки не более 6 (шести) квадратных сантиметров.

Ограждения из сеток навешиваются на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии. Сетки должны быть натянуты и закреплены по всей поверхности для придания им устойчивости.

12.7. Строительные материалы, оборудование, автотранспорт и передвижные механизмы, подсобные помещения, бытовые вагончики для временного нахождения рабочих и служащих, места для временного хранения и накопления транспортных партий строительных отходов размещаются в пределах строительных площадок в соответствии с проектом организации строительства.

Хозяиствующие субъекты, физические лица, ведущие текущий или капитальный ремонт зданий, размещают бытовые вагончики для временного нахождения в них рабочих и служащих в местах, не мешающих движению транспорта и пешеходов.

12.8. Вырубка и пересадка деревьев и кустарников, попадающих в зону производства работ, выполняется специализированными организациями в соответствии с проектом после получения

соответствующего разрешения на снос и (или) пересадку деревьев в администрации городского округа.

12.9. При производстве строительных работ застройщику запрещается:

12.9.1. осуществлять выброс воды и вынос грязи (в том числе грунта, бетонной смеси) транспортными средствами с территорий строительных площадок;

12.9.2. выезд загрязненной строительной техники и автотранспорта на территорию городского округа;

12.9.3. движение строительной техники по тротуарам и зеленой зоне;

12.9.4. сбрасывание строительного мусора с крыш и из окон строящихся зданий без применения закрытых лотков (желобов), бункеров-накопителей, закрытых ящиков или контейнеров, а также складирование строительного мусора, твердых бытовых отходов, грунта, строительных материалов, изделий и конструкций вне специально отведенных для этого мест или за пределами строительной площадки;

12.9.5. складирование строительного мусора вне специально отведенных мест, сжигание и закапывание в грунт твердых бытовых отходов и строительного мусора;

12.9.6. складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки;

12.9.7. устройство на строительных площадках и за их пределами выгребных туалетов;

12.9.8. перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог, а также транспортировка строительных смесей и растворов (в том числе цементно-песчаного раствора, известковых, бетонных смесей) без принятия мер, исключающих возможность пролива на дорогу, тротуар, обочину или прилегающую к дороге полосу газона.

Статья 13. Содержание мест захоронения

13.1. Уборка и санитарное содержание территорий кладбищ осуществляются организациями на основании договора, заключенного в установленном порядке, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 N 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле", Рекомендациями о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации МДК 11-01.2002 (рекомендованы протоколом НТС Госстроя России от 25.12.2001 N 01-НС-22/1), Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.06.2011 N 84 "Об утверждении СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения".

13.2. Территории кладбищ оборудуются:

- вывеской с названием кладбища, режимом работы;

- указателями номеров (названий) участков-кварталов (секторов), участков захоронений, дорожек, расположения зданий и сооружений, общественных туалетов и т.д.;

- стендом для размещения перечня и прейскуранта оказываемых услуг, объявлений, правил посещения кладбищ, копий правовых актов, регулирующих деятельность в области похоронного дела;

- общественными туалетами;

- урнами для сбора мелкого мусора вдоль пешеходных дорожек;

- контейнерами для складирования мусора, установленными на оборудованных площадках с твердым покрытием.

Прилегающие к кладбищам территории должны быть благоустроены и иметь места для стоянки автотранспорта.

Инженерные сети и оборудование на территориях кладбищ должны содержаться в надлежащем состоянии.

13.3. Специализированные организации должны осуществлять:

13.3.1. учет захоронений;

13.3.2. соблюдение установленной нормы предоставления каждого земельного участка для захоронения и правил подготовки могил;

13.3.3. содержание в исправном состоянии зданий, сооружений, находящихся на территориях кладбищ, ограждений кладбищ, их дорог, площадок и их ремонт;

13.3.4. озеленение, уход за зелеными насаждениями на территориях кладбищ и их обновление;

13.3.5. соблюдение санитарных норм и правил;

13.3.6. соблюдение правил пожарной безопасности;

13.3.7. установку, замену пришедших в негодность, утраченных опознавательных знаков на могильном холме с указанием фамилии, имени и отчества умершего, даты рождения и смерти. Обеспечить наличие опознавательных знаков на всех могилах;

13.3.8. установку шлагбаумов на въездах на территорию кладбищ, калиток;

13.3.9. выполнять комплекс работ по текущему содержанию и капитальному ремонту, содержанию объектов внешнего благоустройства.

13.4. Перечень работ по текущему содержанию и капитальному ремонту кладбища включает в себя:

- текущее содержание кладбища;
- уборку мусора, складирование и вывоз мусора;
- ввоз песка;
- расчистку выпавшего снега на аллеях;
- очистку от уплотненного снега (снегопада);
- очистку ото льда;
- покос травы;
- вырубку кустарников на новых свободных участках;
- вырубку деревьев на новых свободных участках;
- вырубку сухого кустарника, вырубку сухих деревьев, обрезку деревьев, обрезку кустарников;
- посыпку аллей песком в случае гололеда;
- покраску кладбищенских сооружений и оборудования (ограждений, сторожек, туалетов, контейнеров для мусора, емкостей для воды, водопроводных сетей, справочно-информационных стендов и т.п.);
- подметание аллей;
- уборку братских могил и могил, находящихся под охраной государства (уборку мусора, промывку надмогильных сооружений (надгробий), присыпку песком мест захоронений, озеленение);
- полив клумб и газонов;
- уборку общественных туалетов;
- побелку бордюров аллей.

13.5. Все работы по благоустройству территорий кладбищ должны выполняться с сохранением существующих деревьев, кустарников и растительного грунта.

13.6. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны соблюдать правила содержания кладбищ, в том числе содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии.

13.7. На территории кладбищ запрещается:

13.7.1. нарушать тишину и общественный порядок;

13.7.2. повреждать надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

13.7.3. осуществлять складирование строительных и других материалов;

13.7.4. производить разрытия для добывания песка, глины, грунта;

13.7.5. производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления администрации кладбища;

13.7.6. повреждать и выкапывать зеленые насаждения, срывать цветы;

13.7.7. выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

13.7.8. срезать дерн;

13.7.9. находиться на территории кладбищ после закрытия;

13.7.10. въезжать без разрешения администрации кладбища и парковать личный транспорт на территории кладбищ, за исключением инвалидов и престарелых.

Статья 14. Требования к содержанию и внешнему виду зданий, сооружений, объектов благоустройства

14.1. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с настоящими Правилами.

14.2. Собственники зданий, организации, обслуживающие жилищный фонд в установленном законом порядке, должны обеспечивать содержание зданий и их конструктивных элементов в исправном состоянии, обеспечивать надлежащую эксплуатацию зданий в соответствии с установленными правилами и нормами технической эксплуатации, проведение текущих и капитальных ремонтов, следить за состоянием и установкой всех видов внешнего благоустройства, расположенных на прилегающих территориях, освещения в пределах отведенной территории.

Информация об изменении: *Статья 14 дополнена пунктом 14.2.1. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 24 февраля 2022 г. N 53*

14.2.1. Информационные конструкции, вывески должны размещаться на фасадах зданий, строений и сооружений в соответствии с Дизайн-кодом, утвержденным постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области от 10.03.2021 г. N 606.

14.3. Собственники помещений в многоквартирном доме в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества дома заключают договор управления с управляющей организацией либо договор по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в таком доме с лицами, осуществляющими соответствующие виды деятельности, в соответствии с жилищным законодательством.

14.4. К зданиям и сооружениям, фасады которых определяют архитектурный облик сложившейся застройки городского округа, относятся все расположенные на территории городского округа (эксплуатируемые, строящиеся, реконструируемые или капитально ремонтируемые):

14.4.1. здания административного и общественно-культурного назначения;

14.4.2. жилые здания;

14.4.3. здания и сооружения производственного и иного назначения;

14.4.4. постройки облегченного типа (торговые павильоны, киоски, гаражи и прочие аналогичные объекты);

14.4.5. ограды и другие стационарные архитектурные формы, размещенные на прилегающих к зданиям земельных участках.

14.5. В состав элементов фасадов зданий, подлежащих содержанию, входят:

14.5.1. приямки, входы в подвальные помещения и мусорокамеры;

14.5.2. входные узлы (в том числе ступени, площадки, перила, козырьки над входом, ограждения, стены, двери);

14.5.3. цоколь и отмостка;

14.5.4. плоскости стен;

14.5.5. выступающие элементы фасадов (в том числе балконы, лоджии, эркеры, карнизы);

14.5.6. кровли, включая вентиляционные и дымовые трубы, в том числе ограждающие решетки, выходы на кровлю;

14.5.7. архитектурные детали и облицовка (в том числе колонны, пилястры, розетки, капители, сандрики, фризы, пояски);

14.5.8. водосточные трубы, включая отметы и воронки;

14.5.9. ограждения балконов, лоджий;

14.5.10. парапетные и оконные ограждения, решетки;

14.5.11. металлическая отделка окон, балконов, поясков, выступов цоколя, свесов;

14.5.12. навесные металлические конструкции (в том числе флагодержатели, анкеры,

пожарные лестницы, вентиляционное оборудование);

14.5.13. горизонтальные и вертикальные швы между панелями и блоками (фасады крупнопанельных и крупноблочных зданий);

14.5.14. стекла, рамы, балконные двери;

14.5.15. стационарные ограждения, прилегающие к зданиям.

14.6. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

14.7. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, примысков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением улиц, дорог и площадей территории городского округа;

- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;

- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

14.8. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

- создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

- замена облицовочного материала;

- покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания;

- изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

- установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (флажтоки, указатели).

14.9. Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы городского округа, должны иметь световое оформление. На фасадах вновь строящихся зданий оборудование архитектурно-художественной подсветки устанавливается в соответствии с проектной документацией.

Режим работы освещения витрин должен соответствовать режиму работы наружного освещения.

14.10. Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

14.11. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов в Борисоглебском городском округе должны быть вывешены указатели и номера домов установленных образцов с подсветкой в темное время суток, а на многоквартирных домах - дополнительно с указателями номеров подъездов и квартир, они должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение данных требований возлагается на собственников, если

иное не установлено законом или договором.

14.12. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе, информационные поля рекламных конструкций), декоративное панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности вышеперечисленных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

14.13. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

14.14. В зимнее время собственниками (в многоквартирных домах - лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию дома) организуется своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледообразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом периодически очищаются от снега, не допуская его накопления более 30 см.

14.15. Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель производится на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега проводятся охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения граждан. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки размещаются вдоль лотка проезжей части для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш принимаются меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

14.16. Собственники нежилых помещений обеспечивают очистку козырьков входных групп от мусора, а в зимний период - снега, наледи и сосулек способами, гарантирующими безопасность окружающих и исключаящими повреждение имущества третьих лиц.

14.17. При содержании фасадов зданий и сооружений не допускается:

14.17.1. повреждение (загрязнение) поверхности стен фасадов зданий и сооружений, в том числе подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, облицовки, повреждение кирпичной кладки, отслоение защитного слоя железобетонных конструкций;

14.17.2. повреждение (отсутствие) архитектурных и художественно-скульптурных деталей зданий и сооружений, в том числе колонн, пилястр, капителей, фриз, тяг, барельефов, лепных украшений, орнаментов, мозаик, художественных росписей;

14.17.3. нарушение герметизации межпанельных стыков;

14.17.4. повреждение (отслоение, загрязнение) штукатурки, облицовки, окрасочного слоя цокольной части фасадов, зданий или сооружений, в том числе неисправность конструкции оконных, входных проемов;

14.17.5. повреждение (загрязнение) выступающих элементов фасадов зданий и сооружений, в том числе балконов, лоджий, эркеров, тамбуров, карнизов, козырьков, входных групп, ступеней;

14.17.6. разрушение (отсутствие, загрязнение) ограждений балконов, в том числе лоджий, парапетов.

Выявленные при эксплуатации фасадов зданий и сооружений нарушения должны быть устранены в соответствии с установленными нормами и правилами технической эксплуатации зданий и сооружений.

14.18. При обнаружении признаков повреждения выступающих конструкций фасадов собственники и другие правообладатели должны принять срочные меры по обеспечению

безопасности людей и предупреждению дальнейшего развития деформации. В случае аварийного состояния выступающих конструкций фасадов (в том числе балконов, лоджий, эркеров) закрыть и опломбировать входы и доступы к ним, провести охранные работы и принять меры по их восстановлению. Работы по ремонту должны выполняться в соответствии с действующим законодательством.

14.19. Формирование архитектурного решения фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия. Оформление колористических решений фасадов зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, производится в составе соответствующей проектной документации.

14.20. Архитектурное решение фасада является индивидуальным и разрабатывается применительно к конкретному объекту вне зависимости от типа проекта, на основании которого осуществлялось его строительство.

Архитектурное решение фасадов объекта формируется с учетом:

- функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);
- местоположения объекта в структуре города, округа, квартала;
- зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и/или панорамы, визуальный акцент, визуальная доминанта);
- типа окружающей застройки (архетип и стилистика);
- тектоники объекта (пластически разработанная, художественно осмысленная, в том числе цветом, конструкция объекта);
- архитектурной колористики окружающей застройки;
- материала существующих ограждающих конструкций.

14.21. Для формирования архитектурного решения фасадов объекта не допускается использование следующих отделочных материалов:

- ПВХ сайдинг (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);
- профилированный металлический лист (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);
- асбестоцементные листы;
- самоклеящиеся пленки;
- баннерная ткань.

14.22. Основным условием для фасадов объектов капитального строительства является стилевое единство в архитектурно-художественном образе, материалах и цветовом решении.

14.23. Отделка части фасада здания, отличная от отделки фасада всего здания, допускается только при комплексном решении фасада всего здания.

14.24. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства не допускается размещение планируемых зданий и сооружений, а также их элементов (в т.ч. крыльца, лестницы, эркеров, балконов, лоджий) за пределами красных линий.

14.25. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

14.26. При проектировании входных групп, обновлении, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

14.26.1. закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой;

14.26.2. устройство опорных элементов (в т.ч. колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;

14.26.3. прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по

фасаду здания, выходящему на улицу;

14.26.4. устройство входов, расположенных выше первого этажа, на фасадах объектов культурного наследия.

14.27. Использование балкона для устройства входной группы возможно после получения согласия собственников помещений в многоквартирном доме.

Устройство входной группы, а также установка и эксплуатация рекламных конструкций на фасадах многоквартирных домов допускаются с согласия собственников помещений и при наличии разрешения, выданного органами местного самоуправления в установленном порядке на установку рекламной конструкции.

14.28. При содержании фасадов зданий, строений и сооружений запрещается:

- самовольное переоборудование или изменение внешнего вида фасада здания либо его элементов;

- нарушение установленных требований по размещению вывесок, указателей улиц, номерных знаков домов, зданий и сооружений;

- повреждение элементов обустройства зданий и сооружений, памятников, мемориальных досок, деревьев, кустарников, малых архитектурных форм и других элементов внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производство их самовольной переделки, перестройки и перестановки;

- самовольное нанесение надписей, рисунков, расклейка и развешивание объявлений и других информационных сообщений на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных не предусмотренных для этих целей объектах.

Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

Статья 15. Установка указателей

15.1. На территории городского округа осуществляется установка следующих информационных указателей:

- указатели с наименованиями улиц;

- указатели с наименованиями площадей;

- совмещенные указатели с наименованиями улиц и номерами объектов адресации (далее - совмещенные указатели);

- указатели с номерами объектов адресации (далее - указатели с номерами домов).

15.2. На фасадах зданий, строений и сооружений допускается установка следующих домовых знаков:

- угловой указатель улицы, площади, проспекта, проезда, переулка;

- указатель номера дома, строения;

- указатель номера подъезда и номеров квартир в подъезде;

- флагодержатель;

- памятная доска;

- полигонометрический знак;

- указатель пожарного гидранта;

- указатель грунтовых геодезических знаков;

- указатель городской канализации и водопровода;

- указатель подземного газопровода.

15.3. На фасаде вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома устанавливается указатель (маркировка) класса его энергетической эффективности. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны обеспечивать надлежащее состояние указателя и при изменении класса энергетической эффективности многоквартирного дома обеспечить его замену. Требования к указателю класса (маркировке) энергетической эффективности многоквартирного дома устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 N 18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности

для зданий, строений, сооружений и требований к Правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов".

15.4. Установка информационных указателей осуществляется в соответствии с требованиями к установке информационных указателей, предусмотренными настоящими Правилами.

15.5. Информационные указатели представляют собой плоскую панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса.

Информационные указатели должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

15.6. Надписи на информационных указателях выполняются белым цветом на синем фоне с применением свето-возвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

15.7. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости городского округа.

Наименование площадей, административно-территориальных единиц на указателях воспроизводятся в соответствии с их официальными наименованиями.

Наименование улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются.

15.8. Допускается написание на указателях наименований улиц, проспектов, проездов, площадей и иных административно-территориальных единиц в две строки.

15.9. Номера объектов адресации размещаются:

- на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;
- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- при длине фасада более 100 м указатели устанавливаются с двух сторон главного фасада;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда;
- на объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

Указатели устанавливаются с левой стороны главного фасада объекта адресации на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

Установка указателей должна иметь единую вертикальную отметку размещения с соседними зданиями.

Статья 16. Временно расположенные объекты

16.1. На территории городского округа могут размещаться следующие временно расположенные объекты:

16.1.1. нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение. Дислокация (схема) размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа утверждается администрацией городского округа;

16.1.2. павильон - одноэтажное сооружение площадью не более 50 кв. м, имеющее торговый зал (зал для оказания услуг клиентам), санузел и помещения для хранения торгового запаса, оснащенные необходимым оборудованием и обустроенные соответствующим образом для оказания

услуг посетителям;

16.1.3. торгово-остановочный комплекс - комплекс, состоящий из киоска и остановочного павильона и расположенный на остановочном пункте по маршруту регулярных перевозок на землях общего пользования;

16.1.4. киоск - одноэтажное сооружение для организации торговой деятельности, не имеющее торгового зала, оснащенное соответствующим оборудованием, не имеющее отдельных помещений для хранения товаров, предназначенное для обслуживания покупателей через торговое окно, без их доступа внутрь сооружения, общей площадью до 12 кв. м;

16.1.5. сезонные объекты - временно расположенные объекты на срок не более 6 месяцев;

16.1.6. автостоянка открытого типа - стоянка для автомобилей, не имеющая наружных стеновых ограждений.

16.2. Размещение временно расположенных объектов должно осуществляться с соблюдением экологических, градостроительных, санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, норм и правил пожарной безопасности, строительных норм и правил, требований технических регламентов.

Для размещения временно расположенных объектов требуются специально подготовленные площадки, заасфальтированные, вымощенные плиткой или иным твердым покрытием.

При выборе места для размещения временно расположенных объектов должны учитываться градостроительная документация, предусматриваться подъездные пути, разгрузочные площадки, которые должны иметь твердое покрытие.

Транспортное обслуживание временно расположенных объектов и загрузка их товарами не должна затруднять и снижать безопасность движения транспорта и пешеходов.

Использование тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, элементов благоустройства, путей для подъезда транспорта к зоне загрузки товара, для стоянки автотранспорта запрещается.

16.3. Запрещается размещение временно расположенных объектов:

- на проезжих частях дорог, газонах, на съездах, выездах, в арках зданий, в зоне пешеходных переходов;

- не допускается размещение пунктов быстрого питания на площадках остановок транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованных для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств, общественного транспорта;

- на расстоянии менее 25 метров от мест сбора бытовых отходов;

- в охранных зонах сетей инженерно-технического обеспечения без согласования с балансодержателем;

- на территории общеобразовательных и спортивных школ (независимо от форм обучения), профессионально-технических училищ, детских дошкольных учреждений, учреждений культуры, лечебно-профилактических и культовых сооружений;

- на детских игровых площадках;

- в треугольниках видимости дорог.

16.4. Временно расположенные объекты не должны препятствовать:

- обеспечению надлежащего содержания зданий и иных объектов недвижимости на земельном участке;

- обеспечению нормальной видимости технических средств и знаков дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- уменьшению ширины пешеходных зон до 3 метров и механизированной уборке тротуаров;

- свободному подъезду к временно расположенному объекту пожарной, аварийно-спасательной техники;

- обзору окон зданий, витрин предприятий, знаков информации городского округа.

16.5. Размещение временно расположенных объектов на остановочных пунктах допускается в виде остановочных комплексов при наличии (устройстве) заездных карманов.

16.6. Владелец временно расположенного объекта должен:

- выполнять предписания инспектирующих и контролирующих органов об устранении допущенных нарушений;

- эксплуатировать временно расположенный объект в соответствии с установленным видом разрешенного использования земельного участка;
- соблюдать требования договора на размещение нестационарного объекта;
- своевременно вносить плату за размещение нестационарного объекта;
- иметь на временно расположенном объекте указатель или вывеску с наименованием владельца, регистрационный номер, режим работы (на гаражи не распространяется);
- содержать территорию в порядке, отвечающем санитарным требованиям;
- соблюдать требования по благоустройству предоставленного участка и прилегающей территории;
- обеспечивать пожаробезопасность сооружения;
- выполнять соответствующие санитарно-гигиенические требования;
- производить при необходимости ремонт объекта;
- выполнять очистку фасадов (от объявлений, грязи) в течение всего эксплуатирующего срока;
- принимать меры для обеспечения сохранности существующих зеленых насаждений и газонов на прилегающей территории;
- обеспечивать подход к временно расположенному объекту по твердому покрытию;
- смещать на время ремонтных работ на коммуникации городского округа временно расположенный объект;
- производить их ремонт и окраску. Ремонт должен производиться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектной документацией;
- следить за сохранностью зеленых насаждений, газонов, бордюрного камня на прилегающей территории, содержать указанную территорию в соответствии с требованиями, установленными Правилами;
- устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, окрашивать урны не реже одного раза в год.

16.7. Владелец временно расположенного объекта обязан иметь:

- проект на размещение временно расположенного объекта;
- договор аренды земельного участка;
- договор на вывоз бытовых отходов.

16.8. Владельцу временно расположенного объекта запрещается:

- возводить у временно расположенного объекта пристройки, козырьки, загородки, решетки, навесы, не предусмотренные проектом;
- складировать тару на прилегающей территории и на крыше временно расположенного объекта;
- использовать земельный участок и временно расположенный объект не по целевому назначению;
- загромождать оборудованием, отходами противопожарные разрывы между некапитальными объектами.

16.9. Все работы по демонтажу временно расположенного объекта и элементов благоустройства арендатор или собственник временно расположенного объекта обязан произвести за свой счет и привести земельный участок в первоначальное состояние в месячный срок.

Сгоревшие или разрушенные временно расположенные объекты должны быть убраны в течение одной недели или восстановлены согласно проекту в течение месяца.

16.10. Установка и эксплуатация некапитальных объектов осуществляется в установленном законодательством порядке с учетом действующих нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа.

После уборки временного сооружения его владелец обязан восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок.

Статья 17. Установка и эксплуатация шлагбаумов и других устройств, регулирующих

(ограничивающих) движение граждан и автотранспорта на территории городского округа

17.1. Для регулирования (ограничения) прохода граждан и въезда автотранспорта на земельные участки, находящиеся в собственности физических или юридических лиц (частной или общей), территории производственного и рекреационного назначения, а также на земли общего пользования могут быть установлены ограничивающие устройства следующего типа:

- шлагбаумы электрические, гидравлические, механические;
- выдвигаемые, подъемные, качающиеся, откатные, переносные, механические ограничители, пороги;
- цепи, тросы, переносные турникеты.

17.2. Тип устройства, режим его использования, круг лиц, имеющих право на доступ на частную (корпоративную) территорию, определяется собственником или его уполномоченным представителем.

Решение о пределах использования земельного участка, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного жилого дома, возможности установки на нем ограничивающих устройств, типе, режиме их деятельности, круге лиц, имеющих право доступа на земельный участок, порядке кооперирования денежных средств для приобретения и монтажа данных устройств принимается общим собранием собственников помещений дома.

17.3. На землях общего пользования шлагбаумы или иные ограничивающие устройства устанавливаются в случаях:

- ограничения въезда автомобилей в пешеходные зоны или пешеходные части площади;
- обеспечения проведения аварийных, ремонтных работ, общественных мероприятий.

17.4. Ограничивающие устройства должны соответствовать техническим требованиям:

- конструкции должны быть безопасными для населения и имущества физических или юридических лиц;
- конструкции окрашиваются в яркие "сигнальные тона" и оснащаются светоотражающими элементами;

- для обеспечения в экстремальных ситуациях въезда, проезда спецтехники на ограниченные территории на данных устройствах (рядом с ними) должна быть размещена информация (с указанием телефона и адреса проживания) о лице, ответственном за работу и открытие устройств.

17.5. Порядок согласования размещения ограничивающих устройств регламентируется правовым актом администрации городского округа.

17.6. Демонтаж несанкционированных ограничивающих устройств осуществляется в установленном законодательством порядке.

Статья 18. Палисадники

18.1. Палисадник может размещаться в сторону улицы между жилым домом и "красной" линией при возможности его устройства. Ширина палисадника в существующей застройке определяется с учетом категории улицы и не может превышать 3 м.

18.2. Ограждение палисадника высотой до 1 м должно быть легким, прозрачным (ограда с применением декоративной решетки, художественного литья из высокопрочного чугуна, элементов ажурных оград из железобетонных конструкций, стальные сетки, штакетник). Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1 метра, представляющая собой рядовую посадку (1 - 3 ряда) декоративных пород кустарников и деревьев, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

18.3. Запрещается устройство палисадника:

- в реконструируемых районах города на улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к красной линии;

- на улицах, имеющих ширину в пределах "красных" линий 15 м и менее;
- на улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

18.4. Владелец палисадника обязан:

- использовать палисадник только для целей озеленения и улучшения эстетического восприятия;

- содержать палисадник в надлежащем состоянии;

- своевременно производить ремонт ограждения, садового инвентаря и оборудования;

- осуществлять другие мероприятия, предусмотренные настоящими Правилами.

18.5. Запрещается:

- захламлять, складировать дрова, пило- и стройматериалы, валить мусор, размещать транспортные средства, иную технику и оборудование на занятой палисадником территории;

- устройство ограждения палисадника, препятствующего проезду пожарных машин и другой спецтехники;

- содержать на территории палисадника домашний скот и птицу;

- ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, городских кабельных сетей, подземных сооружений, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения.

18.6. По требованию государственной жилищной инспекции, государственного органа по охране памятников истории и культуры, уполномоченного органа местного самоуправления, владельцев инженерных сетей обладатель палисадника должен предоставить к ним беспрепятственный доступ и в случае необходимости демонтировать ограждение, произвести вырубку зеленых насаждений и выполнить другие законные требования в назначенные сроки.

Статья 19. Виды покрытий

19.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории городского округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурный облик сложившейся застройки городского округа.

Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) покрытия - монолитные или сборные покрытия, выполняемые, в том числе из асфальтобетона, цементобетона, природного камня;

- мягкие (некапитальные) покрытия - покрытия, выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (в том числе песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

- газонные покрытия - покрытия, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные покрытия - покрытия, представляющие собой сочетания покрытий (решетчатая плитка или газонная решетка, утопленные в газон, или мягкое покрытие).

19.2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускать скольжения.

19.3. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

- твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

- мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (в том числе детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек);

- газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

19.4. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

19.5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5

промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

19.6. На территории общественных пространств городского округа все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия.

Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п.

Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

19.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (в т.ч. приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, газонные решетки. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

19.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия должно учитывать цветовое решение формируемой среды, а на территориях общественных пространств города - соответствовать типам покрытий, утвержденным правовым актом администрации городского округа и рекомендованным к размещению на территории.

Статья 20. Содержание дорог

20.1. Содержание улиц и дорог, внутриквартальных проездов, тротуаров (пешеходных территорий), мостов и путепроводов включает в себя комплекс работ (мероприятий) сезонного характера, обеспечивающих чистоту проезжей части улиц и дорог, тротуаров и других дорожных сооружений, а также безопасные условия движения транспорта и пешеходов.

Содержание дорог включает в себя также комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организация и безопасность дорожного движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

Содержание территорий дорог включает в себя текущий ремонт дорог, тротуаров, искусственных сооружений; ежедневную уборку грязи, мусора, снега и льда (наледи) с тротуаров (пешеходных территорий) и проезжей части дорог, улиц и мостов, мойку и полив дорожных покрытий; уход за газонами и зелеными насаждениями, текущий ремонт опор уличного освещения и контактной сети; ремонт и окраску малых архитектурных форм, ремонт и очистку смотровых колодцев и дождеприемников, нагорных канав и открытых лотков, входящих в состав искусственных сооружений.

20.2. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны содержаться в закрытом и исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром или газоном (не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия более 2 см, отклонение решетки дождеприемника относительно уровня лотка - более 3 см). Устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения.

Содержание, очистку и поддержание в исправном техническом состоянии приемных, тупиковых, смотровых и других колодцев и камер обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи в соответствии с требованиями государственных стандартов.

Разрушенные крышки и решетки колодцев, открытые колодцы должны быть немедленно ограждены собственниками инженерных сетей, устранение недостатков следует осуществлять в течение суток с момента их обнаружения. Наличие открытых люков, а также выбоин, просадок и провалов дорожного покрытия по внешнему краю колодца в радиусе 1 м от внешнего края крышки (решетки) колодца не допускается.

20.3. Средства организации дорожного движения, объекты уличного оборудования, уличная

мебель, устройства наружного освещения и подсветки, малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

20.4. Для обеспечения проведения механизированной уборки автомобильных дорог местного значения, в том числе автомобильных стоянок, устанавливаются дорожные знаки в соответствии с требованиями Правил дорожного движения.

В иных местах обслуживающими организациями устанавливаются информационные таблички с указанием времени уборки соответствующей территории.

Владельцы транспортных средств обязаны принимать меры по исключению помех в проведении механизированных работ по уборке мусора и снега.

Статья 21. Содержание объектов (средств) наружного освещения

21.1. Наружное освещение подразделяется на уличное и придомовое.

К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

21.2. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением городского округа должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

21.3. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с ГОСТ Р50507-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", ГОСТ 24940-96 "Здания и сооружения. Методы измерения освещенности", СП 52.13330.2011 "Естественное и искусственное освещение", а также "Указаниями по эксплуатации установок наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов", утвержденными Приказом Минжилкомхоза РСФСР от 12 мая 1988 года N 120.

21.4. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет эксплуатирующая организация.

Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или управляющие организации.

21.5. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

*Информация об изменениях: Пункт 21.6 изменен. - Решение Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа от 7 июля 2022 г. N 85
См. предыдущую редакцию*

21.6. Опоры электрического освещения, опоры контактной сети общественного транспорта, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3-х суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения и опорах контактной сети общественного транспорта, несет ответственность собственник данных опор.

21.7. Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и посторонних предметов.

21.8. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

21.9. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, окрашиваться собственниками и не иметь очагов коррозии.

21.10. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

21.11. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному органами местного самоуправления.

21.12. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

21.12.1. следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт;

21.12.2. следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком;

21.12.3. соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления;

21.12.4. своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

21.13. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95% от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, одного за другим.

21.14. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

21.15. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

21.16. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

Вывоз поврежденных (сбитых) опор уличного освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками либо эксплуатирующими опоры организациями:

- на основных улицах - незамедлительно;

- на остальных территориях, а также демонтируемые опоры - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

21.17. В охранной зоне инженерных сетей производится скашивание травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

21.18. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

21.19. Осветительное оборудование должно соответствовать требованиям пожарной безопасности и не представлять опасности для жизни и здоровья населения.

21.20. Не допускается самовольный снос или перенос элементов наружного освещения.

21.21. С целью художественно-светового оформления территории городского округа устанавливаются следующие виды наружного освещения:

21.21.1. уличное (утилитарное) освещение - освещение проезжей части магистралей, тоннелей, эстакад, мостов, улиц, площадей, автостоянок, функциональных зон аэропортов и территорий спортивных сооружений, а также пешеходных путей территории городского округа с целью обеспечения безопасного движения автотранспорта и пешеходов и для общей ориентации в пространстве;

21.21.2. архитектурно-художественное освещение - освещение фасадов зданий, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

21.21.3. ландшафтное освещение - декоративное освещение зеленых насаждений, других элементов ландшафта и благоустройства в парках, скверах, пешеходных зонах с целью проявления их декоративно-художественных качеств;

21.21.4. рекламное и информационное освещение - конструкции с внутренним или внешним освещением: щитовые и объемно-пространственные конструкции, стенды, тумбы, панели-кронштейны, настенные панно, перетяжки, электронные табло, проекционные, лазерные средства, арки, порталы, рамы и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений и сооружений или вне их, а также витражи (витрины) в оконных, дверных проемах и арках зданий, функционально предназначенные для распространения рекламы или социальной рекламы, конструкции с элементами ориентирующей информации (информирующие о маршрутах движения и находящихся на них объектах), места остановок, стоянок, переходов и т.д., световые сигналы, указывающие транспорту и пешеходам направления движения.

21.22. Освещение главных улиц и площадей городского округа, а также расположенных на них отдельных зданий, сооружений и монументов выполняется в соответствии с основными направлениями архитектурного, дизайнерского и цветового оформления городского округа.

Установки архитектурно-художественного освещения должны иметь два режима работы: повседневный и праздничный.

21.23. Проект наружного освещения разрабатывается с учетом места размещения объекта, а также количества и дислокации собственников (арендаторов) отдельных встроенных или встроенно-пристроенных помещений. В проекте закладываются общие принципы и способы архитектурно-художественного освещения, праздничной подсветки, размещения элементов рекламы и декоративно-художественного оформления с учетом членений фасадов, пропорций отдельных элементов, а также вида, цвета и рисунка материалов отделки.

21.24. Отдельные элементы рекламы и дизайн-оформления (как световые, так и не световые), размещаемые на фасадах зданий и сооружений, выполняются в соответствии с общими принципиальными решениями, заложенными в проекте. В случае желаемого или вынужденного отклонения отдельных элементов от общих решений проект подлежит корректировке.

21.25. Монтаж и эксплуатация линий уличного освещения и элементов праздничной подсветки (иллюминации) улиц и площадей городского округа, осуществляется специализированной энергетической организацией в соответствии с требованиями законодательства.

Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

Эксплуатация наружного освещения осуществляется в соответствии с техническими требованиями, установленными законодательством.

21.26. Каждый объект наружного освещения должен иметь рабочий проект и исполнительную документацию. Проектирование объектов наружного освещения, а также контроль за их состоянием в процессе эксплуатации, осуществляется в соответствии с требованиями свода правил СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95*. Естественное и искусственное освещение" и с учетом обеспечения:

21.26.1. экономичности и энергоэффективности применяемых установок, рационального распределения и использования электроэнергии;

21.26.2. эстетики элементов осветительных установок, их дизайна, качества материалов и изделий при их восприятии в дневное и ночное время.

21.27. Обслуживание элементов наружного освещения на территориях ограниченного

пользования обеспечивается собственниками таких территорий. Обслуживание элементов наружного освещения на землях общего пользования, за исключением установки объектов наружного освещения при строительстве, реконструкции, ремонте зданий, строений физическими, юридическими лицами для освещения прилегающей к этим объектам территории, осуществляют лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

21.28. Содержание опор наружного освещения, используемых для крепления контактной сети электрического транспорта, обеспечивается собственниками указанных объектов и (или) лицами, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты.

Статья 22. Зеленые насаждения

22.1. Градостроительная деятельность на территории городского округа осуществляется, основываясь на принципе максимального сохранения зеленых насаждений в округе.

22.2. Создание новых объектов озеленения на территории городского округа осуществляется в соответствии с Генеральным планом развития городского округа и Правилами землепользования и застройки Борисоглебского городского округа и СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство.

22.3. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Ландшафтное обустройство и озеленение являются неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должны предусматриваться в проектной документации.

Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и нормативов градостроительного проектирования.

При проведении работ по благоустройству необходимо максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

22.4. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

22.5. В составе комплексного благоустройства рекомендуется использовать элементы декоративного озеленения, ландшафтных композиций в соответствии с элементами благоустройства территории.

22.6. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории городского округа, независимо от форм собственности на земельные участки, на которых эти насаждения расположены.

22.7. Граждане, должностные и юридические лица обязаны принимать меры для сохранения зеленых насаждений, не допускать незаконные действия или бездействия, способные привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

22.8. Физические и юридические лица обязаны возместить ущерб, нанесенный зеленому хозяйству городского округа, в случае вырубки, уничтожения или повреждения зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком.

22.9. Вырубка, пересадка, обрезка зеленых насаждений, в том числе попадающих на территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, дорог, установки линий электропередачи и других сооружений, производится в соответствии с разрешением, выдаваемым Администрацией Борисоглебского городского округа.

22.10. Места посадки зеленых насаждений определяются администрацией городского округа.

22.11. Стрижка газонов, выкос сорной растительности производится на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 15 см.

Скошенная трава должна быть убрана в течение суток.

22.12. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8 - 9 часов или в вечернее время после 18 - 19 часов.

22.13. На территории городского округа запрещается:

22.13.1. повреждать и уничтожать зеленые насаждения, газоны, цветочные клумбы;

22.13.2. загрязнять газоны, а также складировать на них строительные и другие материалы, тару, отходы и мусор, снег, скол асфальта, льда с очищаемых территорий;

22.13.3. сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

22.13.4. допускать касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрытие ими адресных таблиц домов, дорожных знаков;

22.13.5. сжигать опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;

22.13.6. подвешивать на деревьях посторонние предметы, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные изделия, электропровода, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;

22.13.7. устанавливать рекламные щиты, опоры освещения на расстоянии менее 3 м от стволов деревьев;

22.13.8. оставлять пни после проведения работ по вырубке деревьев;

22.13.9. добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и надписи на стволах и ветвях деревьев;

22.13.10. выгул домашних животных вне специально отведенных территорий (выгул домашних животных допускается производить только на специально отведенных территориях с соблюдением "Правил содержания собак и кошек");

22.13.11. производить иные действия, способные нанести вред зеленым насаждениям, в том числе запрещенные настоящими Правилами и иными правовыми актами.

22.14. Владельцы линий электропередачи обеспечивают своевременную обрезку веток под линиями электропередачи.

22.15. Ветви, закрывающие адресные таблицы (указатели наименования улиц и номера домов), дорожные знаки, светофоры, треугольники видимости перекрестков, обрезаются ответственными за содержание территорий лицами.

22.16. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с уполномоченными структурными подразделениями администрации городского округа, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

22.17. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм.

Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом.

Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

22.18. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев устраивается приствольная лунка. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

22.19. Ответственными за содержание и охрану зеленых насаждений на объектах озеленения территорий общего пользования (парки, скверы, сады, бульвары, уличное и дорожное озеленение) являются уполномоченные структурные подразделения администрации городского округа и организации, если иное не предусмотрено действующим законодательством или договором.

22.20. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

22.20.1. обеспечивать регулярные работы по уходу за зелеными насаждениями в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм;

22.20.2. обеспечивать удаление (снос) аварийных, старовозрастных, больных, потерявших декоративную ценность зеленых насаждений в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством;

22.20.3. поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами;

22.20.4. своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и

возбудителями заболеваний зеленых насаждений;

22.20.5. проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений;

22.20.6. проводить стрижку и покос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта;

22.20.7. при организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению:

а) ограждать деревья и кустарники сплошными щитами высотой 2 м, щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, а также устраивать деревянный настил вокруг ограждающего треугольника радиусом 0,5 м, производить охранительную обвязку стволов деревьев и связывание кроны кустарников;

б) не допускать обнажения и повреждения корневой системы деревьев и кустарников;

в) не допускать засыпку деревьев и кустарников грунтом и строительным мусором;

г) срезать растительный грунт на глубину 0,2 - 0,3 м, перемещать для складирования в специально выделенные места для последующего использования на благоустройство территорий, устройство газонов, цветников; при работе с растительным грунтом предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, от загрязнения, размыва и выветривания;

д) деревья и кустарники, годные для пересадки, выкапывать и использовать при озеленении данного или другого объекта;

е) в случае возможного подтопления зеленых насаждений производить устройство дренажа;

ж) при производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, придомовых территорий, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства (приствольные лунки) диаметром не менее 1,5 м;

з) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

и) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 1,5 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1 метра;

к) при производстве работ методом наклонного-горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

л) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

м) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин и автомобилей на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников;

н) подъездные пути и места для установки подъемных кранов и другой строительной техники располагать, не допуская уничтожения (повреждения) зеленых насаждений.

22.21. На земельных участках с зелеными насаждениями, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

22.21.1. устройство катков, организация игр (в т.ч. футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей;

22.21.2. замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора;

22.21.3. сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

22.21.4. самовольная разработка песка, глины, растительного грунта;

22.21.5. самовольная разбивка огородов;

22.21.6. проведение самовольной вырубki, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором;

22.21.7. подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения;

22.21.8. разведение открытого огня с целью сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов;

22.21.9. сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ;

22.21.10. разорение муравейников, ловля и уничтожение птиц и животных;

22.21.11. производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией городского округа;

22.21.12. проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования в установленном порядке.

22.22. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

22.22.1. складировать снег, лед и уличный смет;

22.22.2. ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы;

22.22.3. заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию данных объектов;

22.22.4. добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

22.23. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

Статья 23. Памятники, мемориальные объекты монументального декоративного искусства

23.1. Памятники и мемориальные объекты монументального декоративного искусства (мемориальные доски, скульптуры и комплексы, памятные знаки и стелы, памятники градостроительства, архитектуры, истории, культуры и др.), посвященные историческим событиям, служащие для увековечения памяти людей и организаций, устанавливаются на территориях общего пользования или зданиях в порядке, определенном муниципальным правовым актом.

23.2. Установка памятников и мемориальных объектов на земельных участках, зданиях, сооружениях осуществляется с согласия собственников земельных участников и объектов недвижимости.

23.3. Ответственность за содержание и ремонт (окраска, побелка, очистка от грязи и мусора) памятников и мемориальных объектов, содержание и благоустройство зон охраны памятников возлагается на собственников этих объектов.

23.4. Физические и юридические лица обязаны бережно относиться к памятникам и мемориальным объектам, не допускать повреждения, загрязнения, самовольного сноса памятных объектов и их ограждений, нанесение надписей на памятные объекты.

Статья 24. Таксофоны, банкоматы, платежные терминалы

24.1. Таксофоны и банкоматы располагаются под навесами.

24.2. Рядом с таксофоном, банкоматом и платежным терминалом устанавливаются урны.

24.3. Содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам и платежным терминалам, заключается в проведении мероприятий по очистке территории и урн от мусора, в зимний период - уборке снега, очистке наледи до асфальта или противогололедной посыпке территории, своевременной очистке навесов от снега, наледи, сосулек.

24.4. Ответственность за содержание территорий, прилегающих к таксофонам, банкоматам, платежным терминалам, возлагается на владельцев данных объектов либо на владельцев территорий, на которых они расположены.

24.5. Ответственность за исправность и своевременную ликвидацию нарушений в содержании таксофонов, банкоматов, платежных терминалов (устранение посторонних надписей, замена разбитых стекол, их очистка, покраска или промывка козырьков и т.п.) возлагается на организации, в собственности которых находятся данные объекты.

Статья 25. Общественные туалеты

25.1. Владельцы объектов торговли, общественного питания, автозаправочных станций, автостоянок, автомоек, станций технического обслуживания автомобилей, объектов коммунально-бытового назначения, организаторы оптовых, мелкооптовых, вещевых, продуктовых рынков и складов, строительных площадок (на период реконструкции, ремонта, строительства объектов), зон отдыха и пляжей, владельцы или пользователи парков культуры и отдыха, спортивных открытых сооружений в случае отсутствия общественных туалетов в зоне доступности 200 метров обязаны обеспечить наличие стационарных туалетов (при отсутствии канализации - биотуалетов) как для сотрудников, так и для посетителей.

25.2. Туалеты (биотуалеты) размещаются в помещениях или устанавливаются на выделенных площадках по согласованию с органом санитарного надзора.

Площадки для установки туалетов (биотуалетов) должны быть ровными, иметь твердые виды покрытия и подъездные пути для спецтранспорта в целях обслуживания.

25.3. Размещение туалетов (биотуалетов) на придомовой территории, за исключением придомовой территории неканализованных зданий, не допускается, расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров.

25.4. Самовольная установка туалетов не допускается.

25.5. Места расположения общественных туалетов (биотуалетов) и подходы к ним должны быть обозначены специальными указателями, заметными в дневное и вечернее время.

25.6. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их владельцы (арендаторы).

25.7. Собственники (арендаторы) общественных туалетов:

25.7.1. определяют режим работы объектов;

25.7.2. обеспечивают техническую исправность туалетов, их уборку по мере загрязнения, в том числе дезинфекцию в конце смены;

25.7.3. обеспечивают туалеты необходимым для эксплуатации и уборки инвентарем и оборудованием (урны, дезинфицирующие средства, туалетная бумага, полотенца и т.д.);

25.7.4. обеспечивают работу биотуалетов с применением специальных сертифицированных биодобавок, заключают договоры на очистку биотуалетов со специализированными организациями.

Статья 26. Организация передвижения машин и механизмов по территории городского округа

26.1. Передвижение по территории городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов, допускается при условии обеспечения герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращающих загрязнение территории городского округа.

26.2. Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных местах: гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспечения беспрепятственной механизированной уборки территории городского округа.

26.3. Запрещается вынос грязи на дороги и улицы городского округа машинами, механизмами, иной техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия и организации принимают меры, предупреждающие вынос грязи машинами и механизмами на улицы и дороги городского округа при выезде с территории производства работ. При выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств принимают меры к предотвращению загрязнения территории городского округа.

26.4. С целью сохранения дорожных покрытий на территории городского округа

запрещается:

26.4.1. подвоз груза волоком;

26.4.2. сбрасывание при погрузо-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича и других тяжелых предметов, а также их складирование;

26.4.3. перегон по улицам, имеющим твердое покрытие, машин и механизмов на гусеничном ходу, (кроме машин на обрешиненных гусеницах);

26.4.4. движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;

26.4.5. выполнение работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса, без согласования с уполномоченным органом администрации городского округа в сфере дорожной деятельности;

26.4.6. размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса, в границах "красных линий" автомобильных дорог без согласования с уполномоченным органом администрации городского округа в сфере дорожной деятельности;

26.4.7. установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности, без согласования с уполномоченным органом администрации городского округа в сфере дорожной деятельности;

26.4.8. осуществлять движение по автомобильным дорогам местного значения в пределах городского округа на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

26.4.9. осуществлять перевозки по автомобильным дорогам местного значения опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов без специальных разрешений, выдаваемых в порядке, предусмотренном законодательством;

26.4.10. выполнять на проезжей части автомобильных дорог работы, связанные с применением горючих веществ, а также веществ, которые могут оказать воздействие на уменьшение сцепления колес транспортных средств с дорожным покрытием;

26.4.11. создавать условия, препятствующие обеспечению безопасности дорожного движения.

26.5. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территории городского округа осуществляют органы внутренних дел городского округа, а также администрация городского округа.

26.6. Об обнаруженном брошенном или разукомплектованном транспортном средстве информация направляется в администрацию городского округа собственниками территорий, на которых размещены данные транспортные средства, а также лицами, организующими и/или выполняющими уборку территорий городского округа.

26.7. Администрация городского округа (отдел муниципального контроля) организуют работу по определению принадлежности брошенного или разукомплектованного транспортного средства совместно с отделом МВД по г. Борисоглебску.

26.8. При выявлении собственника брошенного или разукомплектованного транспортного средства администрация городского округа (отдел муниципального контроля) в течение 3 дней направляют ему по месту регистрации извещение о необходимости вывоза транспортного средства заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В случае его отказа, либо неполучения ответа - обеспечивают вывоз брошенного и разукомплектованного транспорта на охраняемую площадку.

26.9. Транспортное средство, по которому имеется заключение органов внутренних дел городского округа об отсутствии владельца, подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения.

26.10. При отсутствии собственника признание транспортного средства бесхозным

осуществляется в соответствии с законодательством.

26.11. Перевозчик обязан соблюдать установленный путь следования транспортных средств по утвержденному маршруту, не осуществляя остановок и стоянок в местах, не предусмотренных для посадки-высадки пассажиров, за исключением аварийных случаев.

Статья 27. Основные требования к проведению земляных работ

27.1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих работ) без письменного разрешения (согласования), выданного в соответствии с нормативными правовыми актами администрацией городского округа, или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

Порядок организации производства земляных работ на территории городского округа регулируется соответствующим нормативным правовым актом администрации городского округа.

27.2. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых, поливочных вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся (реконструируемых) объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

27.3. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети извещают владельцев подземных коммуникаций о проведении данных работ для обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций.

27.4. Застройщик несет полную ответственность за проведение работ, соблюдение мер безопасности, санитарных правил и норм при их производстве, а также за своевременное и качественное восстановление нарушенного благоустройства в местах их проведения.

27.5. При выполнении строительного-монтажных и других работ, связанных с разрытием (земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. С целью создания дружелюбной городской среды рекомендуется производить размещение ограждений только с элементами наглядной агитации, пиктограмм, рекламы. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, растительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.

27.6. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

27.8. При производстве работ должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению.

27.9. При вскрытии твердого покрытия улиц городского округа, дорог и внутриквартальных территорий в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях растительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в установленные места.

27.10. Траншеи после ремонта и монтажа коммуникаций должны засыпаться песком с последующим восстановлением твердого покрытия согласно технологии и в зависимости от типа и качества покрытия.

27.11. Складирование строительных материалов и оборудования, а также устройство временных сооружений за пределами ограждения строительной площадки не разрешаются. Строительный мусор и растительный грунт со строительных площадок должен вывозиться регулярно в специально отведенные места.

27.12. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на производство земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции

инженерных коммуникаций и иных объектов в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

27.13. После окончания проведения земляных работ на участках дороги производитель работ обязан начать работы по восстановлению дорожных покрытий:

- в местах поперечных разрытий улиц - в течение суток;
- местах продольных разрытий проезжей части - в течение 5 дней;
- местах раскопок местных проездов, тротуаров, набивных дорожек и газонов - не позднее 10 дней.

Края асфальтового покрытия перед его восстановлением должны быть обработаны фрезой.

27.14. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

- провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;
- поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

27.15. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) и сданы по акту в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода в согласованные сроки, но не позднее 1 мая.

27.16. Запрещается засыпка траншей на проезжих частях и тротуарах мерзлыми, глинистыми грунтами, строительным мусором и прочими сжимаемыми грунтами, а также засыпка траншей с использованием машин и механизмов на гусеничном ходу на улицах, имеющих усовершенствованные покрытия.

27.17. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

27.18. При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет 5 - 7 м, покрытие восстанавливается на всю ширину проезжей части дороги по всей длине разрытия.

При производстве работ по ремонту сетей инженерно-технического обеспечения вдоль проезжей части дорог, ширина асфальтобетонного покрытия которых составляет более 7 м, восстановление покрытия выполняется на ширину верха траншеи и на расстоянии 3 м от края траншеи в каждую сторону.

При укладке телефонных и электрических кабелей в траншее шириной до 1 м асфальтобетонное покрытие восстанавливается на ширину 1,5 м по всей длине разрытия.

При производстве работ поперек проезжей части дорог восстановление асфальтобетонного покрытия выполняется с обеих сторон разрытия на расстоянии 5 м от края траншеи в каждую сторону.

27.19. На восстанавливаемом участке следует применять тип "дорожной одежды", существовавший до проведения земляных работ.

27.20. На период производства работ деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 м. Щиты располагаются треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника устраивается деревянный настил радиусом 0,5 м.

При производстве замощений и асфальтировании проездов, площадей, дворов, тротуаров и т.п. вокруг деревьев необходимо оставлять свободное пространство размером не менее 2 x 2 м с установкой бортового камня вокруг приствольной лунки.

27.21. При строительстве сетей инженерно-технического обеспечения траншеи располагаются в соответствии с требованиями, установленными санитарными нормами и правилами.

27.22. Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

Работы в зоне корневой системы деревьев и кустарников следует производить на глубину не менее 1,5 м от поверхности почвы, не повреждая корневой системы.

27.23. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горючих материалов - на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

27.24. Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

27.25. Почва для восстановления газона должна соответствовать следующим агротехническим требованиям:

- иметь плотность не более 5 - 20 кг на кв. см (плотность определяется как сопротивление смятию);

- обладать структурой, при которой размеры комков составляют не менее 0,5 - 1,0 см;

- содержать достаточное количество питательных веществ;

- не иметь засоренности сорняками и мусором.

Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5 - 0,6%. Толщина растительной земли принимается для обычного, партерного и мавританского газонов равной 15 - 20 см.

Норма высева смеси свежих семян на 1 кв. м засеваемой площади составляет 20 г. Если срок хранения семян превысил три года, норму высева следует увеличить в 1,5 - 2 раза.

Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2 - 5 см.

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей, прямой штамп, здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

На саженцах не должно быть механических повреждений, а также признаков повреждений вредителями и болезнями.

27.26. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате производства работ.

По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов администрации городского округа (отделу жилищно-коммунального хозяйства и транспорта).

27.27. Застройщик несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства.

В случае нарушений благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанных с некачественным производством работ, застройщик обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения либо возместить убытки, связанные с выполнением данных работ третьим лицом, в установленном законом порядке.

Статья 28. Порядок использования, вывоза, хранения и складирования почв

28.1. Снятие плодородного слоя почвы при различных видах деятельности производится:

- при строительстве, размещении новых объектов, реконструкции, капитальном ремонте зданий и сооружений;

- при прокладке, капитальном и текущем ремонте инженерных коммуникаций;

- при текущем содержании зеленых насаждений на территории городского округа.

28.2. Плодородный слой почвы, снимаемый в черте городского округа при проведении земляных и иных работ, связанных с нарушением поверхности почвы, подлежит сохранению посредством складирования на специально оборудованных площадках-накопителях и используется:

- для рекультивации нарушенных земель;
- для улучшения малопродуктивных земель;
- для озеленения территорий городского округа.

Нормы снятия плодородного слоя почвы устанавливаются при проектировании в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв.

28.3. Складирование грунта и плодородного слоя почвы осуществляется на площадках-накопителях, определенных администрацией городского округа (отделом жилищно-коммунального хозяйства и транспорта).

Излишний объем плодородного слоя почвы передается организации, уполномоченной на его хранение, по акту для его дальнейшего использования в целях озеленения и благоустройства территории городского округа, которая обеспечивает прием, учет и сохранность плодородного слоя почвы.

28.4. При наличии плодородного слоя он должен сниматься, складироваться отдельно от другого вскрышного грунта и использоваться для восстановления нарушенного почвенного покрова, для благоустройства территории застройки.

Изъятие почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения производится при наличии разрешения на снятие и перемещение плодородного слоя почвы, разрешения на производство земляных работ.

28.5. Разрешение на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, выдается в порядке, определенном администрации городского округа.

Статья 29. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

29.1. В целях обеспечения вовлеченности в процесс принятия решений, реализации проектов и учета мнения всех участников деятельности по благоустройству, осуществляется открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, а также открытое и гласное принятие решений касающихся благоустройства и развития территорий с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

29.2. Информирование о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды осуществляется по средствам размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области adminborisoglebsk.ru (далее - сеть Интернет).

29.3. В сети Интернет размещается в свободном доступе проектную и конкурсную документацию с возможностью публичного комментирования и обсуждения материалов проектов

29.4. Общественное участие в процессе благоустройства территории реализуется в следующих формах:

- а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
- б) определение основных видов активностей;
- в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стиливого решения, материалов;
- г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
- д) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими

пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

29.5. При реализации проектов осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование осуществляется путем:

а) использования информационного интернет-ресурса администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области adminborisoglebsk.ru в целях сбора информации, обеспечения "онлайн" участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) трансляции и (или) опубликования информации средствами массовой информации;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

29.6. Обсуждение проектов проводится в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

29.7. На каждом этапе проектирования используются оптимальные для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон, среди которых: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки

эксплуатации территории.

29.8. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти муниципального образования или на интерактивный портал в сети Интернет.

Статья 30. Контроль исполнения правил и ответственность за их нарушение

30.1. Координацию деятельности по уборке и благоустройству территорий осуществляет администрация городского округа (отдел жилищно-коммунального хозяйства и транспорта) в соответствии с установленными полномочиями.

30.2. Организация работ по уборке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на администрацию городского округа (отдел жилищно-коммунального хозяйства и транспорта), собственников земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление многоквартирными домами, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

30.3. Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляют уполномоченные органы и общественные организации и объединения в соответствии с их компетенцией и предоставленными полномочиями.

30.4. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством об административных правонарушениях.

30.5. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных лиц от обязанности устранить последствия нарушений настоящих Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.