

Заключение

об оценке регулирующего воздействия
проекта решения Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2026 год»

Отдел социально-экономического развития территории администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в соответствии с Порядком проведения процедуры оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы действующих нормативных правовых актов органов местного самоуправления Борисоглебского городского округа Воронежской области, утвержденным постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области от 15.05.2023 №1497, рассмотрел проект решения Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2026 год» (далее – проект НПА).

Проект НПА направлен для подготовки настоящего заключения отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее - разработчик) впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации в срок с 11.12.2025 по 17.12.2025 путем размещения соответствующей информации, а также перечня вопросов, обсуждаемых в ходе публичных консультаций, на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в сети Интернет по адресу: https://borisoglebsk.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/economy/ORV/puplichnie_konsult/.

Результаты проведения публичных консультаций, а также замечания и предложения обобщены в сводке предложений по результатам публичных консультаций.

Настоящий проект решения разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 29.09.2009 №223 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области», Уставом Борисоглебского городского округа Воронежской области.

По степени регулирующего воздействия проект НПА имеет среднюю степень, поскольку не содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Целью рассматриваемого правового регулирования является повышение эффективности управления муниципальным имуществом Борисоглебского городского округа Воронежской области и обеспечение плановости процесса приватизации в муниципальном образовании.

Проектом НПА предлагается достижение целей и решение задач в сфере приватизации муниципального имущества, которое не используется для решения вопросов местного значения Борисоглебского городского округа Воронежской области и осуществления отдельных государственных полномочий, а также приватизации объектов одновременно с земельными участками, на которых они расположены, в целях повышения стоимости и инвестиционной привлекательности объектов.

Предполагается реализация указанных направлений за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизации на основании проведения инвентаризации и независимой оценки имущества, соотношения предлагаемого к приватизации объема муниципального имущества с возможностями рыночного спроса на него

В результате применения в практике положений проекта НПА будет обеспечено поступление дополнительных неналоговых доходов в бюджет Борисоглебского городского округа Воронежской области за счет продажи имущества, достигается более эффективное использование объектов, требующих существенных затрат на реконструкцию и ремонт, а также сокращение расходов бюджета Борисоглебского городского округа Воронежской области на управление муниципальным имуществом и его содержание.

По результатам рассмотрения представленных разработчиком проекта НПА и пояснительной записки к нему установлено, что при подготовке данных документов процедуры, предусмотренные действующим Порядком, разработчиком соблюдены.

В ходе проведения анализа ключевых выводов и результатов расчетов, основанного на результатах исследования разработчиком выявленной проблемы, представленных в сводном отчете, и с учетом мнений потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования, отраженных в сводке предложений, поступивших по результатам проведения публичных консультаций, уполномоченным органом сформировано мнение об отсутствии иных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также об эффективности данного способа решения проблемы в рассматриваемой сфере общественных отношений.

При оценке эффективности предложенного варианта правового регулирования с учетом основных сведений, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- наличие проблемы и целесообразность её решения предложенным способом регулирования обоснованы достаточно;
- выявленная разработчиком проблема сформулирована точно;
- качественное и количественное определение потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования обоснованы;
- цель предлагаемого правового регулирования определена;
- заявленная цель предлагаемого правового регулирования имеет практическую реализуемость;
- определить показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения в

разреже сложившихся условий экономического развития округа не представляется возможным;

- оценка разработчиком дополнительных расходов и доходов потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и местного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования, корректна.

Уполномоченным органом сделан вывод о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком варианта правового регулирования.

В проекте НПА отсутствуют положения, которые:

- вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствуют их введению;

- приведут к невозможности исполнения субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности возложенных на них обязанностей вследствие противоречий или пробелов в правовом регулировании, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления;

- приведут к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также местного бюджета;

- способствуют необоснованному ограничению конкуренции.

И.о. начальника отдела социально-экономического развития территории администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области

О.В. Глотова