

**Администрация Борисоглебского**

**городского округа**

**Воронежской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 12.12.2019 № ­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_3387

г. Борисоглебск

|  |
| --- |
| Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области в 2020 году |

В соответствии с Федеральным законом № 294-ФЗ от 26.12.2008 «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, а также в соответствии с постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области от 01.12.2016 № 3215 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области», администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области в 2020 году.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник Борисоглебского городского округа Воронежской области» и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области А.В. Морозова.

И.о. главы администрации Г.В. Ильина

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Борисоглебского городского округа

Воронежской области

от 12.12.2019 № \_\_\_3387\_\_\_\_

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ БОРИСОГЛЕБСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В 2020 ГОДУ**

1. ЦЕЛИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:

1) мотивация к добросовестному поведению и, как следствие, снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям;

2) предупреждение нарушения поднадзорными субъектами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства;

3) повышение прозрачности системы муниципального контроля;

4) разъяснение поднадзорным субъектам обязательных требований.

1. ЗАДАЧИ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ:

1) формирование единого понимания обязательных требований земельного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных поднадзорных субъектов (объектов);

4) инвентаризация состава и особенностей поднадзорных субъектов (объектов) и оценки состояния поднадзорной сферы.

1. ОПИСАНИЕ ВИДОВ И ТИПОВ ПОДНАДЗОРНЫХ СУБЪЕКТОВ (ОБЪЕКТОВ)

В соответствии с административным регламентом исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области, утвержденным постановлением администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области от 18.12.2017 N 3438, предметом муниципального земельного контроля является деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, связанная с:

- соблюдением установленных требований по недопущению самовольного

занятия земельных участков;

- соблюдением порядка переуступки прав пользования земельными участками (землями);

- использованием земельных участков (земель) в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования, предусмотренного правоустанавливающими документами на земельные участки (земли);

- приведением земель в состояние, пригодное для использования земельных участков (земель) по целевому назначению;

- соблюдением ограничений в использовании земельных участков, установленных органами местного самоуправления в случаях, определенных законодательством Российской Федерации;

- освобождением земельных участков, предоставленных во временное пользование;

- контролем за выполнением предписаний, выданных должностными лицами администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений;

- выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Указанные полномочия администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области осуществляет в отношении земель, расположенных на территории в границах Борисоглебского городского округа Воронежской области. Такие земельные участки являются поднадзорными объектами.

Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков (землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков), по использованию земельных участков установлены статьями 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, все правообладатели указанных земельных участков, в частности, юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели, являются поднадзорными администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области субъектами.

1. СТАТИСТИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

СОСТОЯНИЯ ПОДКОНТРОЛЬНОЙ СРЕДЫ

В целях обеспечения муниципального контроля за использованием земель на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области за 2019 год органом муниципального контроля проведено:

- 3 плановых проверки по 5 земельным участкам;

- 49 внеплановых проверки по 49 земельным участкам.

Материалы направлены в соответствующие государственные органы для привлечения правонарушителей к административной ответственности.

1. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ НА 2020 ГОД

Целевые показатели результативности мероприятий Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля в 2020 году:

1. Количество выявленных нарушений, шт.

2. Количество проведенных в 2020 году профилактических мероприятий (публикации в СМИ, в интернет-изданиях, участие в совещаниях с поднадзорными субъектами, консультации и пр.).

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2020 году нарушений требований земельного законодательства при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

1. ПЕРЕЧЕНЬ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ЛИЦ (С КОНТАКТАМИ), ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В АДМИНИСТРАЦИИ БОРИСОГЛЕБСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВОРОНЕЖСКЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | ФИО | Должность | Телефон |  |
| 1 | Филатов Игорь Викторович | Начальник отдела муниципального контроля администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области | 8(47354) 6- 28-38 |
| 2 | Багинская Наталья Анатольевна | Главный специалист отдела муниципального контроля администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области | 8(47354)6-27-01 |

Ссылка на официальный сайт муниципального образования администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором должна содержаться информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях

<http://adminborisoglebsk.ru>

1. ПЛАН-ГРАФИК ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА 2020 ГОД

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Профилактические мероприятия | Периодичность проведения |
| 1. | Размещение на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов | Поддерживать в актуальном состоянии |
| 2. | Проведение семинаров и конференций по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля | Раз в полугодие |
| 3. | Проведение разъяснительной работы в СМИ и (или) иными способами по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля | В течение года, по мере необходимости |
| 4. | Обеспечение обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в сети "Интернет" соответствующего обобщения, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений | Не реже 1 раза в год |
| 5. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Незамедлительно, при наличии сведений о признаках нарушений обязательных правил |
| 6. | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами, соблюдение которых оценивается администрацией Борисоглебского городского округа Воронежской области при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю на 2021 год. | Декабрь 2020 года |

Ожидаемый результат: снижение количества выявленных в 2020 году нарушений требований земельного законодательства.