



Администрация Борисоглебского
городского округа
Воронежской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06.2022 № 1503
г. Борисоглебск

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решениями Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 29.09.2009 № 223 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области», от 27.12.2021 № 32 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2022 год», от 24.02.2022 № 55 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2022 год, утвержденную решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 27.12.2021 № 32», на основании отчетов по определению рыночной стоимости имущества № 1267/21, № 1269/21, № 1270/21, № 1268/21 от 23.12.2021, подготовленных ЧПО Петайкиным Евгением Николаевичем, отчета об определении рыночной стоимости имущества № 1814/01 от 12.05.2022, подготовленного ООО «Прайм Консалтинг», администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать нежилое здание (бывшая школа) площадью 1174,5 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400002:64 и земельный участок площадью 6183,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400002:59, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, ул. Борисоглебская, д. 3 (Лот № 1). Начальная цена – 4 242 839,69 рублей (цена здания – 2 849 129,69 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 1 393 710,00 рублей (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

2. Продать нежилое здание (животноводческий корпус № 3) площадью 1166,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400004:92 и земельный участок площадью 5571,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400004:88, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, ул. Старовоскресеновская, д. 46, в 310 м по

направлению на юго-запад от жилого дома (Лот № 2). Начальная цена – 286 293,08 рубля (цена здания – 267 128,84 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 19 164,24 рубля (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

3. Продать нежилое здание (животноводческий корпус № 5) площадью 2044,9 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400004:77 и земельный участок площадью 7763,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400004:81, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, ул. Старовоскресеновская, д. 46, в 415 м по направлению на юг от жилого дома (Лот № 3). Начальная цена – 407 292,74 рубля (цена здания – 383 305,07 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 23 987,67 рублей (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

4. Продать нежилое помещение площадью 105,8 кв.м с кадастровым номером 36:04:0103069:2651, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, г. Борисоглебск, мкр. Юго-Восточный, д. 6А (Лот № 4). Начальная цена – 2 682 000,00 рублей (в том числе НДС). Обременения отсутствуют.

5. Определить:

способ приватизации – продажа муниципального имущества на электронном аукционе открытом по составу участников;

форму подачи предложений о цене – открытую;

форму оплаты – безналичную, единовременную, в валюте Российской Федерации.

6. Назначить оператором продажи муниципального имущества в электронной форме акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

7. Поручить отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области подготовить и разместить аукционную документацию и информационное сообщение о проведении электронного аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации – <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте оператора продажи – <https://www.roseltorg.ru> и на сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области – <https://adminborisoglebsk.e-gov36.ru>.

8. Предоставить начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области А.Н. Шкуренко, на основании доверенности, следующие полномочия: подписывать договоры купли-продажи, заключенные по результатам электронного аукциона, и акты приема-передачи имущества в простой письменной форме.

9. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области <https://adminborisoglebsk.e-gov36.ru>.

Глава администрации



(Handwritten signature)

А.В. Пищугин