



Администрация Борисоглебского
городского округа
Воронежской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2022 № 3001
г. Борисоглебск

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решениями Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 29.09.2009 № 223 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области», от 27.12.2021 № 32 «Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2022 год», от 07.07.2022 № 93 «О внесении изменений в Программу приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области на 2022 год, утвержденную решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области от 27.12.2021 № 32», на основании отчетов по определению рыночной стоимости имущества № 1923/22, № 1922/22 от 25.08.2022, № 2399/22 от 18.10.2022, подготовленных ЧПО Петайкиным Евгением Николаевичем, администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Продать нежилое здание (сельский дом культуры) площадью 835,1 кв.м с кадастровым номером 36:04:1700004:106 и земельный участок площадью 1599,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1700004:42, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Ульяновка, ул. Ворошилова, д. 25 (Лот № 1). Начальная цена – 1 621 652,24 рублей (цена здания – 1 281 145,19 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 340 507,05 рублей (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

2. Продать нежилое здание (бывшая бойлерная) площадью 512,6 кв.м с кадастровым номером 36:04:0102049:7894 и земельный участок площадью 800,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:0102046:4520, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Советская, 82Б (Лот № 2). Начальная цена – 818 165,89 рублей (цена здания – 583 949,89 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 234 216,00 рублей (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

3. Продать нежилое здание (бывшая школа) площадью 1174,5 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400002:64 и земельный участок площадью 6183,0 кв.м с кадастровым номером 36:04:1400002:59, адрес (местонахождение) объектов: Воронежская область, Борисоглебский городской округ, с. Старовоскресеновка, ул. Борисоглебская, д. 3 (Лот № 3). Начальная цена – 4 298 907,80 рублей (цена здания – 2 883 000,80 рублей (в том числе НДС), цена земельного участка – 1 415 907,00 рублей (НДС не облагается)). Обременения отсутствуют.

4. Определить:

способ приватизации – продажа муниципального имущества на электронном аукционе открытом по составу участников;

форму подачи предложений о цене – открытую;

форму оплаты – безналичную, единовременную, в валюте Российской Федерации.

5. Назначить оператором продажи муниципального имущества в электронной форме акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

6. Поручить отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области подготовить и разместить аукционную документацию и информационное сообщение о проведении электронного аукциона в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации – <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте оператора продажи – <https://www.roseltorg.ru> и на сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области – <https://adminborisoglebsk.e-gov36.ru>.

7. Предоставить начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области А.Н. Шкуренко, на основании доверенности, следующие полномочия: подписывать договоры купли-продажи, заключенные по результатам электронного аукциона, и акты приема-передачи имущества в простой письменной форме.

8. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области <https://adminborisoglebsk.e-gov36.ru>.

Глава администрации



А.В. Пищугин