****

**Администрация Борисоглебского**

**городского округа**

**Воронежской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 25.07.2018 № 2035

 г.Борисоглебск

Об условиях приватизации муниципального

имущества

 Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Борисоглебской городской Думы Борисоглебского городского округа Воронежской области «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Борисоглебского городского округа Воронежской области» от 29.09.2009 № 223 (в редакции решений от 18.03.2010 № 270, от 16.09.2010 №317, от 25.11.2011 № 411, от 24.03.2014 № 237, от 25.12.2015 № 362), рассмотрев письменное обращение индивидуального предпринимателя Плютинского Александра Юрьевича от 17.05.2018, на основании отчёта об определении рыночной стоимости № 052-5/18 от 11.06.2018, подготовленного ООО «Индастриал Аппрэйзал», администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Продать нежилое помещение с кадастровым номером 36:04:0103069:2669 площадью 87,7 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г.Борисоглебск, Юго-Восточный микрорайон, д. 6-а, цена помещения – 1 293 280,00 рублей, в том числе НДС.
2. Нежилое помещение, указанное в пункте 1 настоящего постановления обременено арендой до 12.10.2018 в пользу индивидуального предпринимателя Плютинского Александра Юрьевича, иные обременения отсутствуют.
3. Определить: способ приватизации - продажа муниципального имущества в порядке реализации арендатором преимущественного права на приобретение арендуемого имущества;

форму оплаты – безналичную, единовременную или в рассрочку (по выбору

покупателя при реализации арендатором преимущественного права на

 2

приобретение арендуемого имущества), в валюте Российской Федерации.

 4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам в течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления подготовить и направить индивидуальному предпринимателю Плютинскому Александру Юрьевичу - арендатору помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

5. Предоставить начальнику отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным ресурсам на основании доверенности следующие полномочия: готовить и подписывать договор купли-продажи и акт приёма-передачи арендуемого имущества покупателю.

6. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет.

Глава администрации А.В. Пищугин