



Администрация Борисоглебского
городского округа
Воронежской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2024 № 3204
г.Борисоглебск

Об утверждении Положения об
инвестиционном уполномоченном
в Борисоглебском городском
округе Воронежской области

В целях создания условий для опережающего инвестиционного развития Воронежской области, достижения национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2023 №672 «Об утверждении Методических рекомендаций по организации системной работы по сопровождению инвестиционных проектов муниципальными образованиями с учетом внедрения в субъектах Российской Федерации системы поддержки новых инвестиционных проектов («Региональный инвестиционный стандарт»)), распоряжением Правительства Воронежской области от 25.01.2024 №47-р «О формировании института инвестиционных уполномоченных на территории Воронежской области» для организации взаимодействия при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Воронежской области администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционном уполномоченном в Борисоглебском городском округе Воронежской области.
2. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации



Н.В. Ситникова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 08.11.2024 № 3204

ПОЛОЖЕНИЕ
об инвестиционном уполномоченном в Борисоглебском городском округе
Воронежской области

1. Общие положения

1.1. Положение об инвестиционном уполномоченном в Борисоглебском городском округе Воронежской области (далее — Положение, инвестиционный уполномоченный) определяет цели, задачи, полномочия, права и обязанности инвестиционного уполномоченного, а также содержит информацию об организации деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов, о мониторинге их деятельности и формах отчетности инвестиционного уполномоченного.

Инвестиционный уполномоченный - должностное лицо, ответственное за оказание содействия в реализации инвестиционных проектов на территории городского округа и привлечение новых инвесторов.

1.2. Инвестиционным уполномоченным назначается лицо, занимающее должность заместителя главы администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области.

1.3. Деятельность инвестиционного уполномоченного основывается на принципах:

- законности;
- сбалансированности государственных, муниципальных и частных интересов в сфере инвестиционной деятельности;
- соблюдения прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.

1.4. Куратором работы инвестиционного уполномоченного (далее – Куратор) является заместитель министра экономического развития Воронежской области, осуществляющий координацию деятельности исполнительных органов и органов местного самоуправления Воронежской области по реализации государственной инвестиционной политики.

2. Цели и задачи инвестиционного уполномоченного

- 2.1. Основными целями инвестиционного уполномоченного являются:
- создание благоприятного инвестиционного климата на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее – городского округа);
 - привлечение инвестиций в экономику городского округа;

содействие реализации инвестиционных проектов на территории городского округа (в том числе реализуемых с применением механизма государственно-частного партнерства).

2.2. Инвестиционный уполномоченный выполняет следующие задачи:

а) содействует привлечению компаний для реализации инвестиционных проектов на территории городского округа, в том числе:

информирует потенциальных инвесторов об инвестиционном потенциале городского округа на региональных, федеральных и международных мероприятиях;

организует и проводит встречи, переговоры, совещания с инвесторами, планирующими реализацию инвестиционного проекта на территории городского округа;

осуществляет рассылку приглашений к сотрудничеству и информационных материалов об условиях реализации инвестиционных проектов на территории городского округа в адрес потенциальных инвесторов;

б) оказывает информационную и консультационную поддержку компаниям и инвесторам по вопросам инвестиционной деятельности и иным вопросам, возникающим при размещении нового или модернизации действующего производства на территории городского округа;

в) оказывает содействие в снижении административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;

г) оказывает содействие инвесторам в подборе земельных участков для реализации инвестиционных проектов;

д) выявляет проблемы, препятствующие реализации инвестиционных проектов и вырабатывает предложения для устранения причин их возникновения;

е) оказывает содействие органам местного самоуправления в формировании инвестиционных площадок и их обеспечении инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой на территории городского округа;

ж) готовит информацию об инвестиционных площадках городского округа, их обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой, а также технические задания на привлечение инвестиций по предлагаемым инвестиционным площадкам;

з) проводит мониторинг состояния предприятий и реализует муниципальную политику, направленную на предотвращение развития кризисных процессов;

и) организует работу по информированию потенциальных инвесторов об инвестиционных проектах, реализуемых и предлагаемых к реализации на территории городского округа;

к) принимает участие в анализе и прогнозировании инвестиционного развития городского округа;

л) осуществляет мероприятия по внедрению муниципального инвестиционного стандарта в городском округе;

м) готовит предложения по улучшению показателей Воронежской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации;

н) вносит предложения по совершенствованию действующего законодательства и правоприменительной практики на предмет устранения в них положений, усложняющих процесс для реализации инвестиционных проектов на территории Воронежской области.

3. Полномочия инвестиционного уполномоченного

3.1. К полномочиям инвестиционного уполномоченного относятся:

а) взаимодействие с исполнительными органами Воронежской области, государственным казенным учреждением Воронежской области «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию» (далее - ГКУ ВО «АПИ»), ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов;

б) участие в разработке и определении приоритетных направлений инвестиционного развития городского округа

в) участие в рассмотрении обращений инвесторов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов;

г) организационное и консультационное сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых на территории городского округа

д) осуществление функций ответственного лица по реализации проектов государственно-частного партнерства на территории городского округа;

е) оказание содействия инвесторам в получении в установленном порядке государственной (областной) поддержки;

ж) формирование предложений по оптимизации алгоритмов действий инвесторов по основным инфраструктурным направлениям (предложения по сокращению сроков согласования проектной и разрешительной документации, упрощению условий подключения к инфраструктуре);

з) участие в разработке, реализации и сопровождении мероприятий по привлечению инвестиций в экономику городского округа;

и) формирование и направление в адрес Куратора предложений по устранению препятствий при осуществлении инвестиционной деятельности, повышению эффективности содействия реализации инвестиционных проектов, совершенствованию нормативной правовой базы, повышению уровня инвестиционной привлекательности городского округа.

4. Права и обязанности инвестиционного уполномоченного

4.1. При осуществлении своей деятельности инвестиционный уполномоченный вправе:

а) инициировать привлечение научных организаций, ученых и экспертов для проработки вопросов, связанных с продвижением инвестиционного потенциала городского округа;

б) инициировать заседания совета по улучшению инвестиционного климата при главе администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области;

в) запрашивать у инвесторов информацию, необходимую для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории городского округа;

г) проводить с инвесторами совещания и рабочие встречи;

д) взаимодействовать с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительными органами Воронежской области, ресурсоснабжающими организациями и иными субъектами инвестиционной деятельности для выполнения возложенных на него задач в рамках инвестиционной деятельности на территории городского округа;

е) участвовать в формировании перечня проектов Воронежской области, реализация которых целесообразна с применением механизма государственно-частного партнерства.

4.2. Инвестиционный уполномоченный при осуществлении возложенных на него задач обязан:

а) оказывать информационное и консультационное содействие инвесторам в сопровождении инвестиционных проектов на территории городского округа;

б) своевременно рассматривать обращения инвесторов и иных субъектов инвестиционной деятельности;

в) обеспечивать своевременное формирование и актуализацию на официальном сайте администрации городского округа следующей информации:

инвестиционного паспорта городского округа;

реестров инвестиционных проектов (реализуемых и планируемых к реализации) и площадок для реализации инвестиционных проектов на территории городского округа;

сведений о производственных площадках, государственном (муниципальном) имуществе, которое может быть вовлечено в инвестиционную деятельность;

сведений о действующих мерах государственной (областной, муниципальной) поддержки;

г) осуществлять мониторинг инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых на территории городского округа;

д) осуществлять мониторинг внедрения муниципального инвестиционного стандарта на территории городского округа.

5. Организация деятельности инвестиционного уполномоченного при рассмотрении обращений инвесторов

5.1. В рамках своих полномочий инвестиционный уполномоченный рассматривает обращения компаний, связанные с реализацией инвестиционных проектов на территории городского округа, в том числе вопросы:

о наличии административных барьеров при реализации инвестиционных проектов;

о соблюдении администрацией городского округа и ресурсоснабжающими организациями сроков согласований и разрешений документации по присоединению к инженерной, транспортной и социальной инфраструктуре при реализации инвестиционных проектов;

о получении разъяснений и консультаций по вопросам приоритетных направлений вложения инвестиций, условиях и гарантиях для инвесторов при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа.

6. Мониторинг деятельности инвестиционного уполномоченного

6.1. Мониторинг деятельности инвестиционного уполномоченного осуществляет министерство экономического развития Воронежской области в соответствии с перечнем показателей деятельности инвестиционного уполномоченного, утверждаемого соответствующим решением Борисоглебской городской Думы, согласно приложению 1 к настоящему Положению.

7. Формы отчетности инвестиционного уполномоченного

7.1. Инвестиционный уполномоченный ежегодно, не позднее 1 декабря текущего года, формирует план мероприятий по привлечению инвестиций (далее – План) на следующий год, а также отчет о выполнении данного плана по окончании отчетного периода (далее – Отчет), не позднее 1 марта года, следующего за отчетным. План и Отчет согласовываются главой администрации городского округа.

7.2. Копии Плана и Отчета направляются в министерство экономического развития Воронежской области не позднее 1 марта года, следующего за отчетным.

7.3. По итогам работы за квартал инвестиционный уполномоченный в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, направляет отчет о результатах своей деятельности в адрес Куратора.

Отчет включает в себя:

1) реестр обращений к инвестиционному уполномоченному согласно приложению 2 к настоящему Положению;

2) пояснительную записку о ходе реализации курируемых инвестиционных проектов, мониторинг привлечения инвестиций в реализуемые проекты (в разрезе каждой организации), в том числе информацию о разрешении конкретного проблемного вопроса, принятых и предлагаемых мерах, направленных на предотвращение возникновения аналогичных ситуаций в будущем;

3) реестры инвестиционных проектов (планируемые к реализации, реализуемые и реализованные проекты, в том числе на условиях государственно-частного партнерства) согласно приложению 3 к настоящему Положению.

8. Взаимодействие с ГКУ ВО «Агентство по привлечению инвестиций и региональному развитию»

8.1. Взаимодействие инвестиционного уполномоченного с ГКУ ВО «АПИ» осуществляется в целях:

проведения мероприятий, направленных на повышение информирования деловых кругов и узнаваемости городского округа, в том числе презентация инвестиционного потенциала городского округа на семинарах, конференциях, выставках, презентациях инвестиционных программ и проектов, подготовка информационных материалов, взаимодействие со средствами массовой информации;

подбора и создания инвестиционных площадок, а также ведение базы данных инвестиционных площадок городского округа;

содействия в реализации инвестиционных проектов в городского округа, оказание справочных и консультационных услуг по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории городского округа;

осуществления взаимодействия с федеральными и региональными исполнительными органами, институтами развития и финансовыми институтами.

8.2. Инвестиционный уполномоченный в целях создания единой базы инвестиционных площадок Воронежской области направляет в адрес ГКУ ВО «АПИ» информацию об имеющихся свободных производственных площадях в городского округа согласно приложению 4 к настоящему Положению и осуществляет актуализацию информации по мере ее изменения.

8.3. В случае, если обращение инвестора и/или инициатора проекта заключается в сопровождении реализации инвестиционного проекта, в том числе предоставлении ему государственной (областной) поддержки, инвестиционный уполномоченный направляет информацию об инвестиционном проекте в ГКУ ВО «АПИ» для формирования плана мероприятий и оказания консультационных и методологических услуг, в том числе по получению государственной (областной) поддержки.

8.4. ГКУ ВО «АПИ» в целях информационной поддержки инвестиционного уполномоченного направляет ему материалы:

о заинтересованности инвесторов в реализации инвестиционных проектов в городском округе;

об инвестиционном потенциале Воронежской области, в том числе презентации и статистические материалы;

методические материалы в области предпринимательской и инвестиционной деятельности.

9. Заключительные положения

9.1. Информация о работе инвестиционного уполномоченного размещается на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Положению об инвестиционном
уполномоченном в Борисоглебском
городском округе Воронежской
области, утвержденному
постановлением администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 08.11.2024 № 3204

Перечень показателей эффективности деятельности
инвестиционного уполномоченного
Борисоглебского городского округа Воронежской области

№	Направление	Наименование показателя
1	Информационная поддержка и продвижение инвестиционного потенциала муниципального образования (городского округа) Воронежской области	Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте городского округа контактных данных инвестиционного уполномоченного
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте городского округа ссылки на Инвестиционный портал Воронежской области
		Размещение и поддержание в актуальном виде на сайте городского округа информации о проведении конкурсов на получение грантов, субсидий, иной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, итогов таких отборов и другие мероприятия
		Направление новостей об инвестиционных событиях, информации о мероприятиях, связанных с ведением предпринимательской и инвестиционной деятельности, в адрес ГКУ ВО «АПИ»
		Публикация материалов об инвестиционной деятельности на официальном сайте городского округа
2	Сопровождение инвестиционных проектов и работа с инвесторами	Количество инвестиционных проектов, реализованных на территории городского округа в течение трех лет, предшествующих текущему году (ед.)
		Количество инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории городского округа в текущем году (ед.)
		Объем инвестиций, направленных на реализацию инвестиционных проектов на территории городского округа в течение трех лет, предшествующих текущему году, в расчете на 1 жителя (руб.)
		Организация и проведение инвестиционным уполномоченным дня приема инвесторов и предпринимателей
		Число заявок, по которым решен вопрос инвестора, в том числе во взаимодействии с ГКУ ВО «АПИ»
		Отсутствие обоснованных жалоб от инвестора, в том числе по результатам опросов инвесторов
		Отсутствие фактов нарушения сроков рассмотрения инвестиционных проектов
3	Инвестиционный климат и инфраструктура	Подготовка предложений по внесению изменений в законодательство и нормативные правовые акты Воронежской области, направленных на улучшение инвестиционного климата Воронежской области
		Формирование предложений по эффективному использованию имущества, в том числе с целью возможного вовлечения его в рамках реализации инвестиционных проектов

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Положению об инвестиционном
уполномоченном в Борисоглебском
городском округе Воронежской
области, утвержденному
постановлением администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 08.11.2024 № 304

Реестр обращений к инвестиционному уполномоченному Борисоглебского городского округа Воронежской области по состоянию на «__» _____ 20__ года

№ п/п	Наименование компании (инвестора, направившего обращение)	Контактное лицо (ФИО, должность)	Контакты		Дата поступления обращения	Тип обращения ¹	Суть обращения	План действий по решению проблемы	Текущее состояние	Примечание
			Номер телефона	Email						

¹ Тип обращения – бизнес-идея, подбор инвестиционной площадки, меры государственной (областной, муниципальной) поддержки, информационная поддержка, технологическое присоединение к инженерным сетям, иное.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Положению об инвестиционном
уполномоченном в Борисоглебском
городском округе Воронежской
области, утвержденному
постановлением администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 08.11.2024 № 3204

Реестр инвестиционных площадок
Борисоглебского городского округа Воронежской области
по состоянию на «__» _____ 20__ года

№ п/п	Параметр	Комментарий
1	Площадь, га	
2	Кадастровый номер	
3	Категория участка	
4	Целевое использование	
5	Форма собственности	
6	Варианты приобретения	
7	Стоимость, руб.	
8	Транспортная инфраструктура	
9	Доступная инженерная инфраструктура	
9.1	Газоснабжение	
9.2	Электроснабжение	
9.3	Водоснабжение и канализация	