



Администрация Борисоглебского
городского округа
Воронежской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.09.2016 № 2509
г. Борисоглебск

Об утверждении Положения о
стимулировании (поддержке)
инвестиционной деятельности на
территории Борисоглебского
городского округа Воронежской
области

В целях привлечения инвестиций в социально-экономическое развитие Борисоглебского городского округа, создания благоприятных условий для обеспечения муниципальной поддержки субъектов инвестиционной деятельности, руководствуясь Федеральным законом от 25.02.1999г. №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Воронежской области от 07.07.2006г. №67-ОЗ «О государственной (областной) поддержке инвестиционной деятельности на территории Воронежской области», Уставом Борисоглебского городского округа Воронежской области, администрация Борисоглебского городского округа Воронежской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о стимулировании (поддержке) инвестиционной деятельности на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Муниципальный вестник Борисоглебского городского округа Воронежской области» и разместить на официальном сайте администрации Борисоглебского городского округа Воронежской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.В.Пишугин

Утверждено
постановлением администрации
Борисоглебского городского округа
Воронежской области
от 20.09.2016 № 2509

ПОЛОЖЕНИЕ

О стимулировании (поддержке) инвестиционной деятельности на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение направлено на поддержание и развитие инвестиционной деятельности на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области, создание режима максимального благоприятствования для участников инвестиционной деятельности вне зависимости от их организационно-правовых форм и устанавливает формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, порядок ее оказания

Муниципальная поддержка, регулируемая настоящим Положением, распространяется на инвестиционную деятельность в отношении объектов, расположенных на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области (далее – городского округа).

1.2. Правовую основу настоящего Положения составляют Гражданский кодекс Российской Федерации, Налоговый кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", Устав городского округа.

II. Цели и задачи

Целями и задачами настоящего Положения являются повышение инвестиционной активности в городском округе, создание благоприятных условий для обеспечения защиты прав, интересов и имущества участников инвестиционной деятельности, совершенствование нормативной правовой базы инвестиционной деятельности в городском округе, увеличение налогооблагаемой базы городского округа.

III. Основные понятия и термины

Для целей настоящего Положения используются следующие понятия и термины:

-инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вклады-

ваемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

-инвестиционная деятельность - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

-инвесторы – юридические и физические лица, осуществляющие вложения собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

-субъекты инвестиционной деятельности- инвесторы, заказчики, исполнители работ, подрядчики, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также поставщики и другие участники инвестиционной деятельности. Субъектами инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица, а также государственные и международные организации.

-объекты инвестиционной деятельности - вновь создаваемые и модернизируемые основные фонды, и оборотные средства во всех отраслях и сферах хозяйства, ценные бумаги, целевые денежные вклады, научно-техническая продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность;

-инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

-срок окупаемости инвестиционного проекта - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение;

- инвестиционный договор - гражданско-правовой договор между органом местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности, которые реализуют инвестиционный проект, определяющий права, обязанности и ответственность сторон, а также порядок и условия предоставления государственной и муниципальной поддержки;

- муниципальная поддержка инвестиционной деятельности - законодательно установленные льготные условия осуществления инвестиционной деятельности субъектов инвестиционной деятельности на территории городского округа;

- капитальные вложения - инвестиции в основной капитал.

IV. Принципы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности строится на принципах:

- 1) объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;
- 2) открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;
- 3) равноправия инвесторов и унифицированности публичных процедур;
- 4) обязательности исполнения принятых решений;
- 5) взаимной ответственности органов государственной власти и местного самоуправления Борисоглебского городского округа Воронежской области и субъектов инвестиционной деятельности;
- 6) сбалансированности публичных и частных интересов;
- 7) доброжелательности во взаимоотношениях с инвестором;
- 8) ясности и прозрачности инвестиционного процесса в городском округе.

V. Формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области

5.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Борисоглебского городского округа Воронежской области осуществляется в форме:

1) Организационной поддержки, которая предусматривает: нефинансовые меры муниципальной поддержки инвестиционной деятельности; консультационную поддержку; информационную поддержку.

2) Финансовой поддержки, которая предусматривает: получение налоговых льгот и других видов государственной и муниципальной поддержки в случаях, порядке и на условиях, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Воронежской области, Борисоглебского городского округа Воронежской области.

5.2. Нефинансовые меры муниципальной поддержки субъектов инвестиционной деятельности заключаются в следующем:

- поддержка (направление) ходатайств и обращений в органы государственной власти об оказании содействия инвесторам при реализации инвестиционного проекта;

- распространение позитивной информации о субъекте инвестиционной деятельности;
- помощь в создании инфраструктуры бизнеса.

5.2. Консультационная поддержка оказывается в целях обеспечения свободного доступа субъектов инвестиционной деятельности к информации, необходимой для развития, повышения деловой активности и конкурентоспособности субъектов инвестиционной деятельности; содействия в повышении правовой культуры инвестиционной деятельности, содействия в поиске деловых партнеров на территории городского округа.

5.3. Информационная поддержка оказывается в целях формирования информационной базы данных о состоянии и развитии инвестиционной деятельности на территории городского округа, формирования инвестиционного имиджа городского округа, выявления проблем развития инвестиционной деятельности в контексте социально-экономического развития городского округа. В качестве информационной поддержки также может выступать:

- проведение и участие в инвестиционных семинарах, конференциях и ярмарках;
- размещение информации, полученной и подготовленной в результате осуществления мониторинга инвестиционной деятельности, в печатных средствах массовой информации и на официальном сайте администрации городского округа.

VI. Условия и порядок предоставления муниципальной поддержки

6.1. Муниципальная поддержка осуществляется по приоритетным направлениям инвестиционной деятельности, по результатам конкурсов инвестиционных проектов. Конкурс инвестиционных проектов организуется в соответствии с Положением о конкурсе инвестиционных проектов, утверждаемым постановлением администрации городского округа.

6.2. Приоритетными направлениями инвестиционной деятельности на территории городского округа являются:

- развитие объектов инфраструктуры городского округа;
- производство товаров с использованием местного сырья и развитие народных промыслов;
- укрепление конкурентных позиций местных товаропроизводителей на внутреннем и внешнем рынках;
- иные направления, определенные Стратегией социально-экономического развития Борисоглебского городского округа.

6.3. Администрация городского округа проводит экспертизу инвестиционного проекта.

6.4. Финансирование расходов на поддержку инвестиционной деятельности осуществляется на основании решения Борисоглебской гор. Думы о бюджете городского округа на очередной финансовый год, изменений и дополнений в решение Борисоглебской гор. Думы о бюджете городского округа, в рамках муниципальных программ городского округа.

VII. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7.2. Изменение форм и условий муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории городского округа допускается путём внесения изменений в настоящее Положение.